



REF: # 9931

GUARDAMAR DEL SEGURA



INFO

PRECIO:	339.500 €
TIPO:	
CIUDAD:	Guardamar del Segura
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	78
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	21
Años:	
Planta:	1
MENSAJE	-



DESCRIPCION

APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Complejo residencial de nueva construcción situado en el corazón de Guardamar del Segura. 10 modernos y exclusivos apartamentos de 3 dormitorios y 2 baños, cocina americana con el salón, armarios empotrados, jardín privado con la piscina, amplias terrazas. Las zonas comunes cuentan con SPA, Gimnasio y un solárium comunitario, con jacuzzi, zona de descanso y zona de juegos para niños. Situado a sólo 550 m de la playa y cerca de todos los servicios (supermercados,

ayuntamiento, estación de autobuses, centro de salud), los campos de golf están a 6,5 km. Guardamar del Segura es una localidad situada en la Costa Blanca Sur. Con sus 11 kilómetros de playa natural y su gran pinar. Guardamar es un pueblo tranquilo para vivir, tiene todos los servicios durante todo el año como restaurantes, bares, tiendas, bancos, lugares de ocio, etc. Todos los miércoles, en las calles céntricas del pueblo, se organiza un mercadillo al que acude mucha gente a comprar productos como alimentos, ropa, muebles, animales, etc. Es un gran reclamo y los habitantes de los alrededores acuden a Guardamar todos los miércoles para visitar el mercado. Guardamar del Segura tiene un gran puerto con actividades durante todo el año, tiene un gran polideportivo con pádel, tenis, fútbol y una gran piscina climatizada que funciona todo el año. También cuenta con una biblioteca donde hay wifi gratuito y ordenadores. Guardamar del Segura se encuentra a tan solo 20km del aeropuerto de Alicante - Elche (El Altet), donde hay muchos vuelos diarios con conexiones a las principales ciudades europeas, debido a la demanda de turistas en la Costa Blanca.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO

- Moderno

VISTAS

- Panorámico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

DISTANCIA A :

Playa : 1 Km

Aeropuerto: 20 Km

AREAS

- Gimnasio

COCINA

- Cocina abierta

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Parque infantil

EXTRA

- Jacuzzi exterior
- Armarios empotrados
- Puerta de seguridad
- Ascensor













4^a *Atico - Tipo A*
4th *Penthouse - A Type*

SUPERFICIES

SUPERFICIE CONSTRUIDA / BUILT AREA
Incluidas zonas comunes / Common areas included



ÁTICO, TIPO A / PENTHOUSE, A TYPE

Vivienda / Housing	94,77 m ²
Terraza / Terrace	21,26 m ²
TOTAL	116,03 m²

Sótano

Basement



SÓTANO / BASEMENT



CUBIERTA / ROOFTOP

Cubierta

Rooftop



GIMNASIO / GYM



PISCINA / SWIMMING POOL

- Plano realizado sobre proyecto básico, las cotas o superficies facilitadas podrían verse ligeramente alteradas en fase de ejecución -









"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"