



REF: # 9607

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)



INFO

PRECIO:	369.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	70
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	46
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN PLAYA FLAMENCA Complejo de apartamentos de lujo de nueva construcción con 2 dormitorios, 2 baños y amplias terrazas situado en Playa Flamenca cerca del mar. La mayoría de los apartamentos tienen vistas al mar. Puede elegir entre apartamentos en planta baja con jardín, apartamentos en la primera y segunda planta con terraza, o áticos (con solarium) en la tercera planta. Todos los apartamentos cuentan con aparcamiento subterráneo y trastero cerrado. El complejo también le ofrece una piscina comunitaria con zonas verdes, un gimnasio con sauna, un parque infantil y una zona de pentaquin. Playa Flamenca es una tranquila urbanización residencial junto a la playa, situada a 40 minutos en coche del aeropuerto de Alicante y a 15 minutos en coche de la bulliciosa ciudad de Torrevieja. La urbanización compuesta por apartamentos y villas se asienta en una

pequeña playa bien cuidada con alquiler de tumbonas disponible durante los meses de verano. Al otro lado de la carretera principal, en el interior del complejo, hay un gran centro comercial moderno con un importante supermercado, muchos restaurantes y bares, bancos, peluquerías y boutiques. Hay tres campos de golf de campeonato a 10 minutos en coche del complejo, incluido el fabuloso Villamartín, sede frecuente del Open del Mediterráneo. El campo de golf de Campoamor está situado entre palmeras y pinos y es una belleza; el cercano campo de Las Ramblas es otro magnífico campo y una verdadera prueba de habilidad para el golf.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO <ul style="list-style-type: none"> • Moderno • Contemporaneo 	VISTAS <ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	AIRE ACONDICIONADO <ul style="list-style-type: none"> • Central 	DISTANCIA A : Playa : 500 m Aeropuerto: 50 Km
PARKING NO. DE COCHES : 1	AREAS <ul style="list-style-type: none"> • Baño en dormitorio • Gimnasio 	SUELO <ul style="list-style-type: none"> • Azulejos 	COCINA <ul style="list-style-type: none"> • Cocina abierta • Cocina equipada • Granito
JARDÍN Y TERRAZAS <ul style="list-style-type: none"> • Terraza abierta • Luces exteriores • Parque infantil • Puerta electrica • Jardín comunitario 	EXTRA <ul style="list-style-type: none"> • Armarios empotrados • Puerta de seguridad • Doble cristal • Trastero 		

PROPERTY GALLERY



AMANECER DE LUXE

SPECIAL OFFER DULY INVESTMENT

Solo los artículos numerados están incluidos
Only marked items with numbers are included

SUMMARY / RESUMEN

LIVING ROOM / SALÓN

1. TV cabinet / TV composición
2. Sofa / Sofá
3. Puff / Puff
4. Coffee table / Mesa de centro
5. Dining table / Mesa de comedor
6. 4xChairs / 4xSillas

MAIN BEDROOM / DORMITORIO I

1. Headboard / Cabezal
2. Upholstered Base 150x190cm
Base tapizada 150x190cm
3. Set visco: 150x190cm
4. 2xBedside tables / 2xMesitas

BEDROOM II / DORMITORIO II

1. 2xHeadboard / 2xCabezales
2. 2x Bedbase / 2x base tapizada
3. 2xMattress 90x190cm + 2xPillows 90cm
2xColchón 90x190cm + 2xAlmohadas 90cm
4. Bedside table / Mesita de noche

BATHROOM ACCESSORIES / ACCESORIOS BAÑO

1. Roll holder / Portarrollo
2. Towel rail / Toallero
3. Set 3 pieces towels / Set 3 piezas de toallas

ROLLER BLIND SCREEN / ENROLLABLES

1. Roller blind (4) / Enrollables (4)

KITCHENWARE/ MENAJE

Basic Household / Menaje Básico

1. 6 Glasses / 6 Vasos
2. Cutlery set / Cubiertos 24 pzas
3. Cookware / Bateria 8 pzas
4. Saucepan / Cazo
5. Skimmert / Espumadera
6. Nylon blister spoon / Cuchara blister Nylon
7. Can opener / Abrelatas
8. Corkscrew / Sacacorchos

Small Appliance / Pequeño Electro.

1. Coffe maker / Cafetera
2. Water boiler / Hervidor
3. Toaster / Tostadora
4. Hair dryer / Secador
5. Iron / Plancha
6. Ironing board / Tabla de planchar
7. Clothes line / Tendedero

TEXTIL / TEXTIL

1. Set of towels / Juego de toallas 3p
2. 2xDuvet & cover set / 2xSet sábanas, funda nórdica 90cm
3. Duvet & cover set / Set sábanas, funda nórdica 150cm
4. 2xFilling set for 90 cm / 2xRelleno nórdico 90cm
5. Filling set for 150 cm / Relleno nórdico 150cm

DECORATION / DECORACIÓN

Living room / Salón

1. Cushion / Cojines (2)
2. Mirror / Espejo
3. Pictures / Cuadros
4. Vases / Jarrones (4)
5. Mini plants / Mini plantas

Main Bedroom / Dormitorio I

1. Cushion / Cojines (2)
2. Blanket / Manta
3. Pictures / Cuadros (2)
4. Bedside lamp / Sobremesa (2)

2nd Bedroom / Dormitorio II

1. Cushion / Cojines (2)
2. Blanket / Manta
3. Pictures / Cuadros (2)
4. Bedside lamp / Sobremesa



IREL STUDIO



SMART TV / SMART TV

1. LED 43" FHD | SMART ANDROID
HDR WIFI | BLUETOOTH

PACK EAS / PACK EAS

1. Built-in Combi Fridge 177x53cm / Combi integ. 177x53cm
2. 3 Ring ceramic hob / Vitrocerámica 3 zonas
3. Oven 60cm / Horno 60 cm
4. Extrator hood 90cm / Campana decorativa 90cm
5. Built-in microwave / Microondas integrable
6. Built-in dishwasher 60cm / Lavavajilla integrable 60cm
7. White Washing machine 7K / Lavadora blanca 7K

PACK EAS / PACK EAS

*Air conditioning included - Aire acondicionado incluido



*Ceiling lights included (spot lights) / Luces de techo incluidas (spot lights)

















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"