



REF: # 9549

TORREVIEJA (LA MATA)



INFO

PRECIO: 660.000 €

TIPO: Villa

CIUDAD: Torrevieja
(La Mata)

HABITACIONES: 3

Baños: 4

Construidos (m2): 175

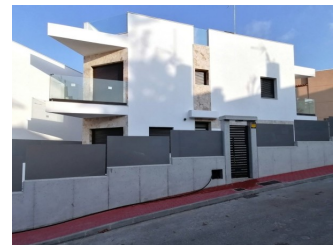
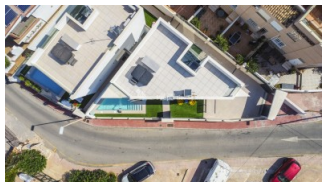
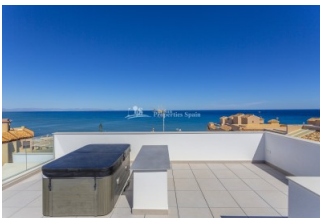
Parcela (m2): 227

Terraza (m2): 46

Años:

Planta: -

MENSAJE -



DESCRIPCION

VILLA A ORILLAS DE LA PLAYA DE LA MATA – TORREVIEJA! Villa exclusiva? situada entre "La Mata" y "Cabo Cervera", siendo la distancia al mar de 140mts desde la villa y 250 mts a la playa de baño de "Cabo Cervera" y 350 de las playas de "La Mata". Varios de los mejores restaurantes de la zona están situados en un radio de 200mts y varias zonas de servicios a unos 350mts. La vivienda está compuesta por planta baja, primera, sótano y solárium. Con piscina privada de agua salada y con chorro para cervicales, parcela privada, terrazas, parking en superficie y solárium con jacuzzi y barra de bar. Villa de estilo moderno, muy luminosa, con vistas despejadas al mar, dispone de amplios espacios: Salón-Comedor-Cocina, 3 dormitorios (2 de ellos con baño-suite), 4 baños y espacio diáfano en semi-sótano totalmente terminado, cuyo uso puede elegir el comprador, (hasta completar por ejemplo, una vivienda con 5 dormitorios, 4 baños, 2 salones, o disponer de zona GYM, bodega, gran salón TV...) La entrada de luz natural al semi-sótano se realiza mediante amplias ventanas a un patio con luz directa que separa las viviendas. Además la villa se entrega con: •Zona

ajardinada en parcela con césped artificial de primera calidad.

- Iluminación de fachadas y parcela completamente instalada.
- Zona de aparcamiento en parcela.
- Detalles de piedra natural Paladiano-Travertino irregular sin pulir en las fachadas.
- Escaleras de subida al solárium tipo caracol con amplia huella cuadrada.
- Suelo radiante en baños de planta baja y planta primera.
- Pre-instalación de Aire Acondicionado por conductos en planta baja y primera.
- Pre-instalación de Aires Acondicionados por splits en planta sótano.
- Ventanas PVC con cristales antivandálicos, filtro de rayos UVA, protección acústica, y persianas motorizadas.

Tu sueño a orillas del Mediterráneo te está esperando!



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :
Moderno	Panoramico	Central	Playa : 200 m
PARKING NO. DE COCHES	AREAS	COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS
: 1	Baño en dormitorio	Cocina abierta	- Terraza abierta - Jardín privado
CALEFACION			
Calefacion en baños			































"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"