



REF: # 9540

ORIHUELA COSTA (CAMPOAMOR BEACH)



INFO

PRECIO:	1.150.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Orihuela Costa (Campoamor Beach)
HABITACIONES:	4
Baños:	2
Construidos (m2):	225
Parcela (m2):	500
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA A 250 m DE LA PLAYA EN CAMPOAMOR
En Dehesa de Campoamor se encuentran estas villas de obra nueva para los clientes más exigentes. Un complejo de villas independientes situado en una de las mejores zonas de Campoamor, a tan solo cuatro minutos de las playas de Orihuela y alrededor de todos los servicios imprescindibles como zonas de restauración, supermercados, farmacias, etc., podemos encontrar este paraíso. En este lugar se pueden elegir Villas independientes, adaptadas exclusivamente a las necesidades de los clientes, pudiendo incluir de 2 a 5 dormitorios, parking y jardín privado y piscina de diferentes tamaños.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :
Moderno	Panoramico	Central	Playa : 50 m Aeropuerto: 40 Km
AMUEBLADO	PARKING NO. DE COCHES	SUELO	COCINA
Sin amueblar	: 1	- Azulejos - Piedra	- Cocina abierta - Cocina equipada
JARDÍN Y TERRAZAS	CALEFACION	EXTRA	
- Terraza abierta - Luces exteriores - Jardín privado	Calefacion en baños	- Puerta de seguridad - Doble cristal	









PLANTA BAJA



ESCALA: 1/150

4 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES	
SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA	= 107,45 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLANTA BAJA	= 74,10 m ²
SUPERFICIE TERRAZAS DE PLANTA BAJA	= 50,85 m ²
TOTAL CONSTRUIDA VIVIENDA	= 246,65 m ²
TOTAL CONSTRUIDA TERRAZAS	= 130,05 m ²
TOTAL CONSTRUIDA PISCINA	= 32,00 m ²

PLANTA PRIMERA

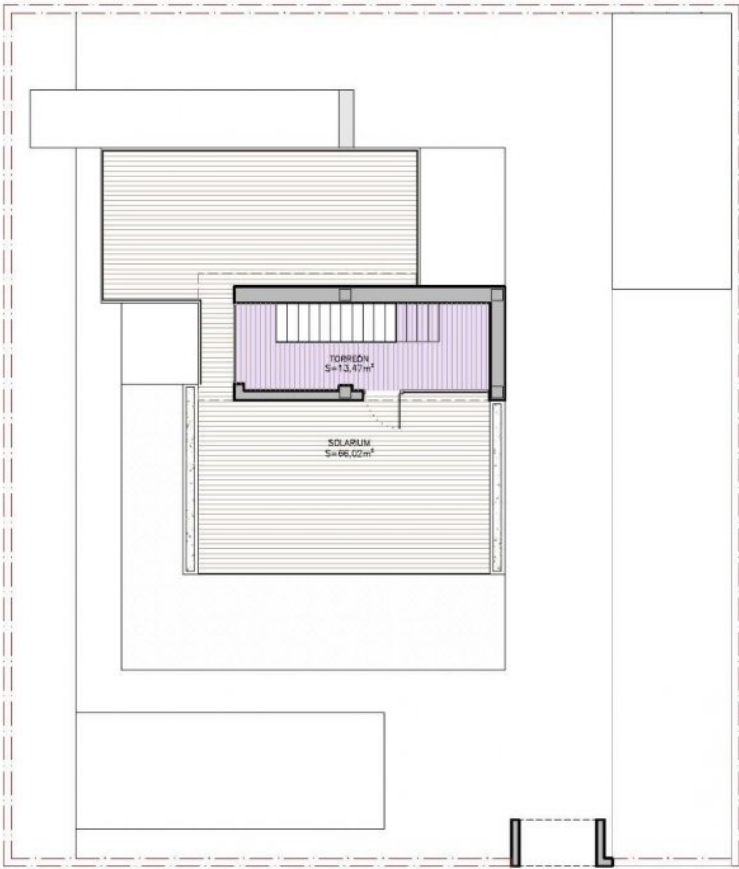


ESCALA: 1/150

4 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES	
SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
SUPERFICIE CONSTRUIDA P. PRIMERA	= 117,80 m ²
SUPERFICIE ÚTIL P. PRIMERA	= 91,80 m ²
SUPERFICIE TERRAZAS DE P. PRIMERA	= 13,15 m ²
TOTAL CONSTRUIDA VIVIENDA	= 246,65 m ²
TOTAL CONSTRUIDA TERRAZAS	= 130,05 m ²
TOTAL CONSTRUIDA PISCINA	= 32,00 m ²

PLANTA SOLARIUM



ESCALA: 1/150

4 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES	
SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
SUPERFICIE CONSTRUIDA P. SOLARIUM	= 21,40 m ²
SUPERFICIE ÚTIL P. SOLARIUM	= 14,85 m ²
SUPERFICIE SOLARIUM	= 66,00 m ²
TOTAL CONSTRUIDA VIVIENDA	= 246,65 m ²
TOTAL CONSTRUIDA TERRAZAS	= 130,05 m ²
TOTAL CONSTRUIDA PISCINA	= 32,00 m ²





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"