



REF: # 9521

ORIHUELA COSTA



| INFO                |                       |
|---------------------|-----------------------|
| PRECIO:             | 348.000 €             |
| TIPO:               | Villa (Semi detached) |
| CIUDAD:             | Orihuela Costa        |
| HABITACIONES:       | 3                     |
| Baños:              | 3                     |
| Construidos ( m2 ): | 140                   |
| Parcela ( m2 ):     | 217                   |
| Terraza ( m2 ):     | 40                    |
| Años:               | -                     |
| Planta:             | -                     |
| MENSAJE             | -                     |



## DESCRIPCION

VILLA DE EXCELENTE UBICACION COSTA Y GOLF Villa independiente y semi adosada en el típico pueblo español de Daya Nueva. Salón/comedor con chimenea y cocina abierta, 3 dormitorios y 3 baños, varias terrazas, piscina privada y piscina comunitaria. Daya Nueva es la combinación perfecta entre un estilo de vida rural relajante y confortable y las vibrantes zonas costeras de la Costa Blanca. Cerca de todos los servicios, estas villas se construyen en un típico pueblo español de la Vega Baja, al sur de Alicante, ofreciendo sol y tranquilidad durante todo el año. Con su fácil acceso a la A37 que conecta Alicante con Cartagena y su proximidad a todos los pueblos costeros, Daya Nueva se ha convertido en un lugar de residencia perfecto tanto para disfrutar de sus vacaciones como para vivir en él. Distancia a la playa 13 km, distancia al aeropuerto 40 km, distancia al golf 8 km.

## CERTIFICADO ENERGETICO



#### ESTILO

- Moderno

#### VISTAS

- Panorámico

#### DISTANCIA A :

Playa : +10 Km

Aeropuerto: 40 Km

#### COCINA

- Cocina abierta

#### JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado

#### EXTRA

- Puerta de seguridad

PROPERTY GALLERY











2



Planta baja



**SUPERFICIES**

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| Planta Baja  | 81,15 m <sup>2</sup>        |
| Porche (50%) | 6,58 m <sup>2</sup>         |
| Planta 1     | 52,79 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL</b> | <b>140,52 m<sup>2</sup></b> |

**PISCINA**

Lámina de agua: 4,70 x 4,15 m  
 Profundidad mínima: 1,00 m  
 Profundidad máxima: 1,60 m

NOVIEMBRE 2019

Plano sujeto a posibles modificaciones debido a razones técnicas o legales. Las medidas son aproximadas.  
 All rights reserved. All measurements are approximate. All dimensions are approximate.  
 Plan subject to possible modifications due to technical or legal reasons. All measurements are approximate.





***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***