REF: # 9155 **LA NUCIA/POLOP**

INFO

PRECIO:	329.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	150
Parcela (m2):	200
Terraza (m2):	-
Años:	
Planta:	2
MENSAJE	289.000 €

DESCRIPCION

15 viviendas unifamiliares de obra nueva de 3 dormitorios y 3 baños se están construyendo a precios imbatibles desde 289.000 euros. Construido con un estándar técnico muy bueno con, entre otras cosas, clase energética A. Amplias viviendas de 124m2 en grandes parcelas de 200 a 300m2. Hay puntos de TV e Internet en todos los dormitorios y en el salón. Videoportero electrónico. Muebles de cocina con mesada de cuartos compactos, Extractor de aire. Sanitarios completos con espejo y luz. Instalación de hidromasaje en baño núm. 1 Suelo radiante en todos los baños, Persianas automáticas en salón, cocina y dormitorios. Armario empotrado en los dormitorios Preinstalación de aire acondicionado, empotrado por conductos en todas las estancias. Ventilación equilibrada para la captación de calor en la vivienda que proporciona una alta eficiencia energética. 160 l de agua del grifo calentada por paneles solares en el techo. Además, un depósito de agua de 50 l que se calienta con electricidad. 4 paneles solares en el techo para la producción de elasticidad. Preciosa terraza alicatada con gres antideslizante piscina privada de 6x2,5 metros incluida en el precio.

Puerta de entrada con preaislamiento de motor Jardín terminado en estilo mediterráneo en el jardín con árboles frutales y palmeras Posible con terraza en la azotea con un costo adicional. La vivienda se entrega con certificado energético clase A con garantía de vivienda de 10 años, que cubre daños o defectos que afecten a la estructura de la vivienda.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Moderno

VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña

AIRE ACONDICIONADO

- Central

DISTANCIA A :

Playa : 6 Km

Aeropuerto: 50 Km

Ciudad : 2 Km

ORIENTACION

Sur

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

: 1

AREAS

- Baño en dormitorio

SUELO

- Azulejos

COCINA

- Cocina abierta
- Cocina equipada

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Riego automatico
- Arboles frutales
- Palmeras
- Jardín privado

CALEFACION

- Calefacion en baños

EXTRA

- Armarios empotrados
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Satellite TV
- Trastero
- Lavanderia
- Internet

PROPERTY GALLERY

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

iberiaproperty

heriaproperty

Beach

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"