



REF: # 8094

CALPE/MORAIRA



#### INFO

PRECIO:	490.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	211
Parcela ( m2 ):	942
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

Chalet moderno a la venta en la zona de Fanadix, con 211 m2 construidos y distribuidos en 2 plantas. La parcela donde está ubicado tiene 942 m2 y es llana. La planta baja consta de un gran salón-comedor con acceso a una terraza cubierta y a la zona de la piscina, una cocina de planta abierta moderna, un baño, un aseo y 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y uno de ellos además con baño en suite. La planta alta, a la que se accede mediante escalera interior, está ubicado el dormitorio principal con un amplio vestidor, armario empotrado y un moderno baño con ducha, bañera y lavabo doble. Además tiene acceso a una terraza abierta impresionante de 61,82 m2 con un toque moderno y vistas al mar. El jardín ha sido diseñado de acuerdo con la propiedad y requiere poco mantenimiento. Dispone de una escalera exterior para dar un segundo acceso a la terraza de arriba. En esa zona hay propiedades muy bonitas orientadas al sur. Es lujosa y elegante, además de estar situada en una de las zonas más populares y buscadas de Benissa y cerca de las playas. Ha sido construido con materiales de primera calidad y con arreglo a las normas y reglamentos establecidos. El chalet

incluye una variedad de acabados de alta gama, tales como baldosas, baños y azulejos de cocina. La villa está equipada con aire acondicionado en el salón-comedor y los dormitorios, todas las ventanas son de PVC de alta calidad con doble acristalamiento, persianas y mosquiteras en los dormitorios, escalera interior, puerta de entrada principal característica, hermosa carpintería interior, modelo sanitario con encimeras de Corian en cocina. La piscina con azulejos, coronación, terraza y equipo de filtración, zona de parking, muros y puertas de entrada a la propiedad. La hermosa playa de El Portet está a solo 2 km a pie y Moraira con su hermoso puerto deportivo a solo 3,5 km. En Moraira encontrarás todo tipo de tiendas, colegios, hoteles, bancos, numerosos bares y restaurantes con exquisita gastronomía.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

PROPERTY GALLERY



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**