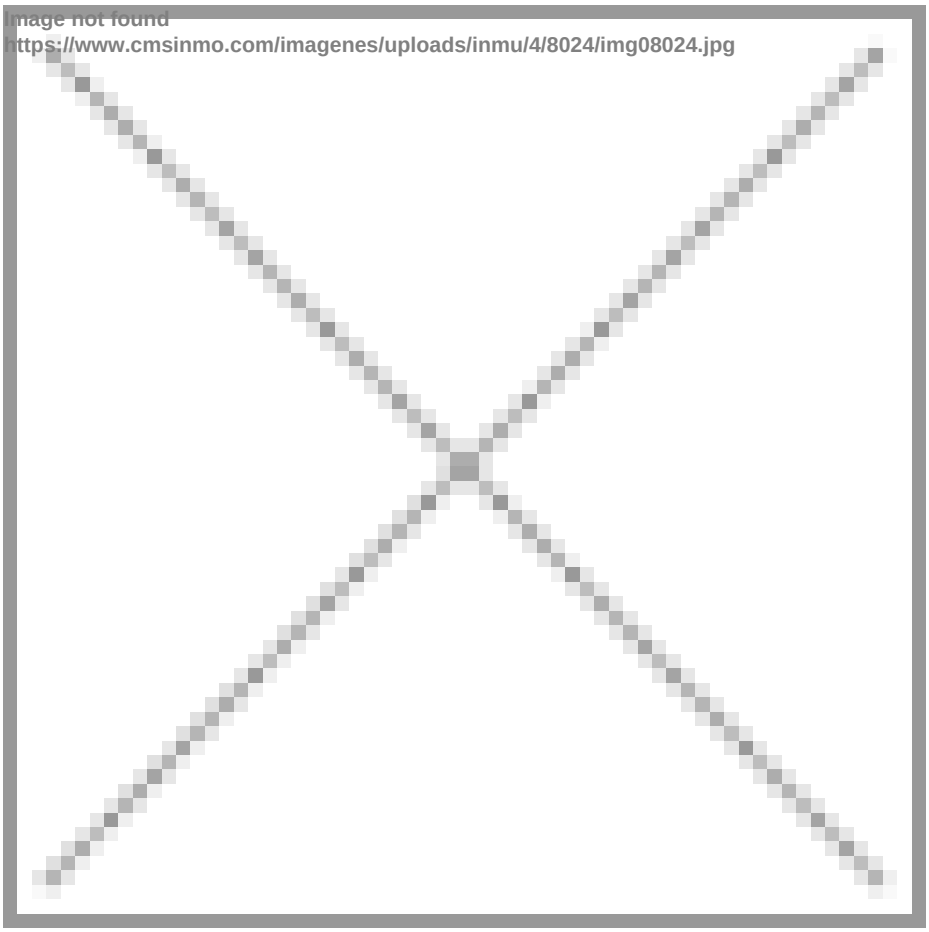
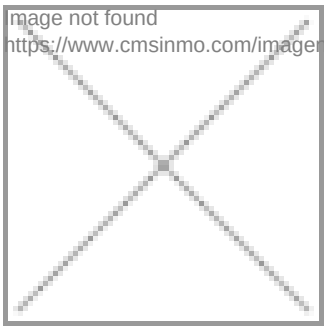
VIASS iberiaproperty

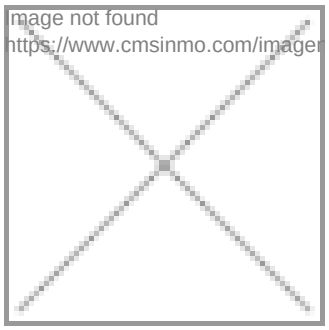
**REF: # 8024** **DENIA**

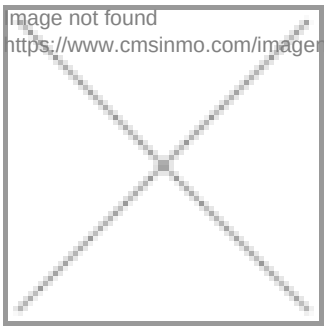



## INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 850.000 € |
| **TIPO:** | Villa |
| **CIUDAD:** | Denia |
| **HABITACIONES:** | 5 |
| **Baños:** | 4 |
| **Construidos ( m2 ):** | 407 |
| **Parcela ( m2 ):** | 8.731 |
| **Terraza ( m2 ):** | - |
| **Años:** | - |
| **Planta:** | - |
| **MENSAJE** | - |






## DESCRIPCION

Impresionante villa en estilo moderno en una de las zonas más tranquilas de Pedreguer, Costa Blanca, Alicante. 407 m2 construidos en 2 plantas más solarium sobre una parcela de terreno rústico completamente llana de 8.731 m2. Planta baja: Gran salón-comedor con acceso a gran terraza, cocina de diseño independiente con alacena, aseo, trastero-lavadero y pequeño estudio separado con salón, dormitorio y cuarto de baño independiente. Por escalera interior se accede a la primera planta donde hay 3 dormitorios 2 de ellos con baño

en suite y uno con una gran terraza y vistas. En la otra ala de la primera planta se encuentra el dormitorio principal que dispone de vestidor, mágnifico cuarto de baño con bañera de hidromasaje y salida a una gran terraza con orientación sur y espléndidas vistas panorámicas. Altas calidades en materiales de construcción: Suelo radiante de marmol travertino, ventanas de PVC en medidas especiales y con cristal blindado, persianas eléctricas, puertas en madera natural de cebrano en medidas especiales, pre-instalación de aire acondicionado por conducto, luz directa e indirecta, etc... La propiedad dispone de amplias zonas para cultivar si uno lo desea o para tener caballos u otros animales. Dispone de un estanque con un molino del siglo XIX con gran valor arquitectónico, una cava subterránea en estilo árabe de 80 metros de longitud además de 3 pozos de agua de manantial donde el principal dispone de 45.000 L/hora y con autorización de explotación. La propiedad está vallado completamente y dispone de acceso peatonal además de portón eléctrico para vehículos. A 5 minutos en coche de todos los servicios.

**CERTIFICADO ENERGETICO**

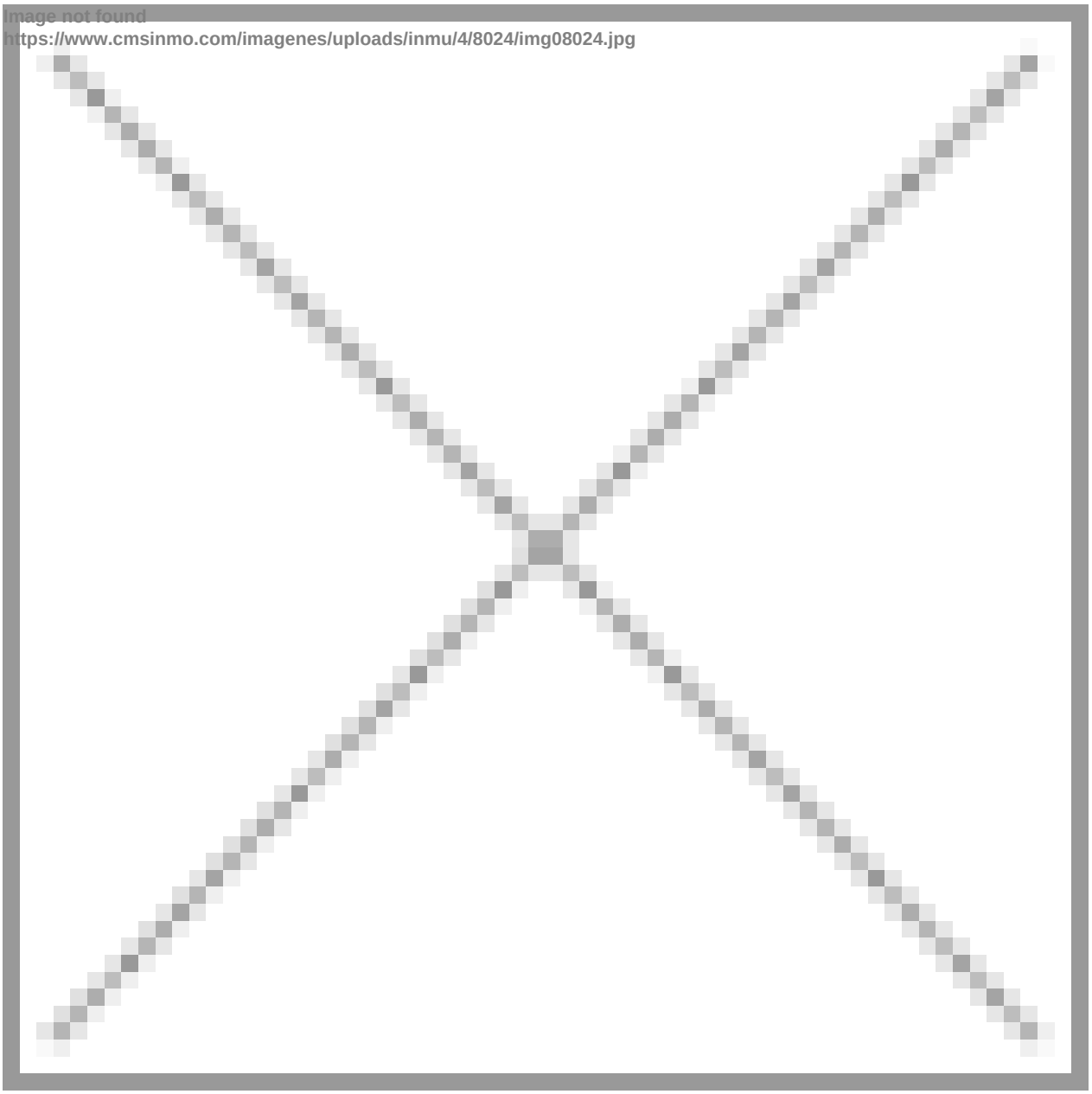
## VISTAS

- Panoramico

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## PROPERTY GALLERY



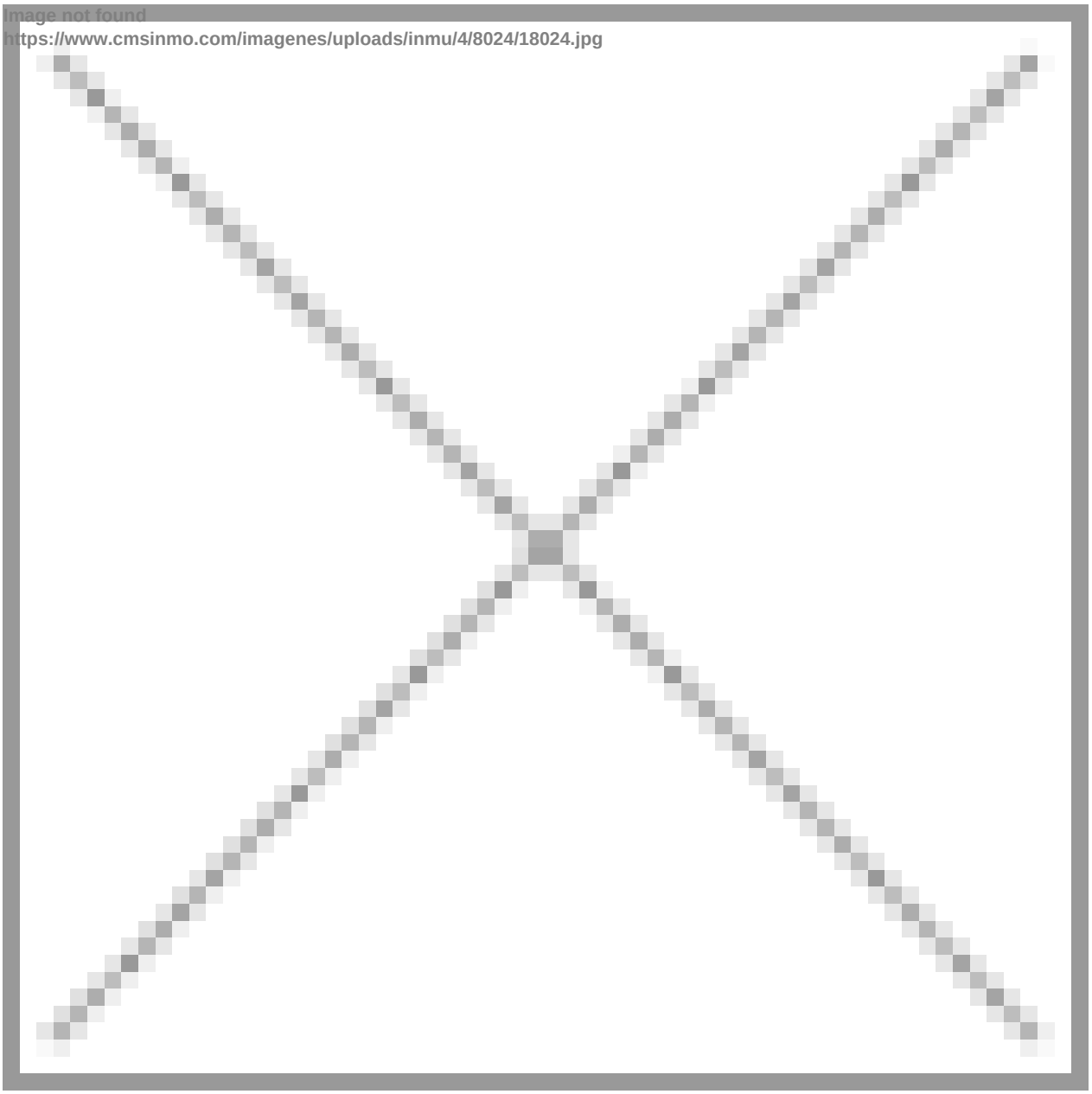


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/18024.jpg

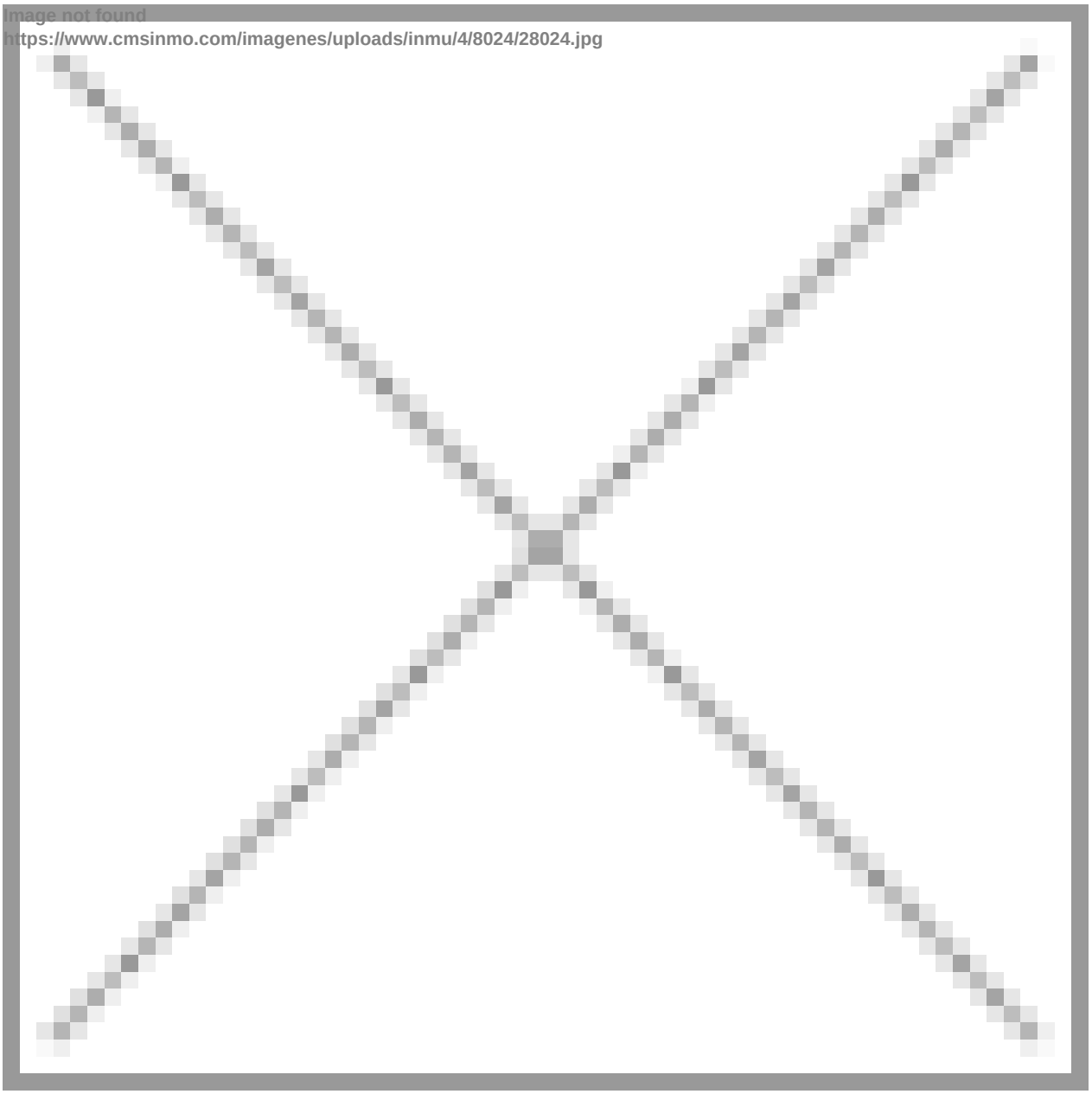


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/28024.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/38024.jpg

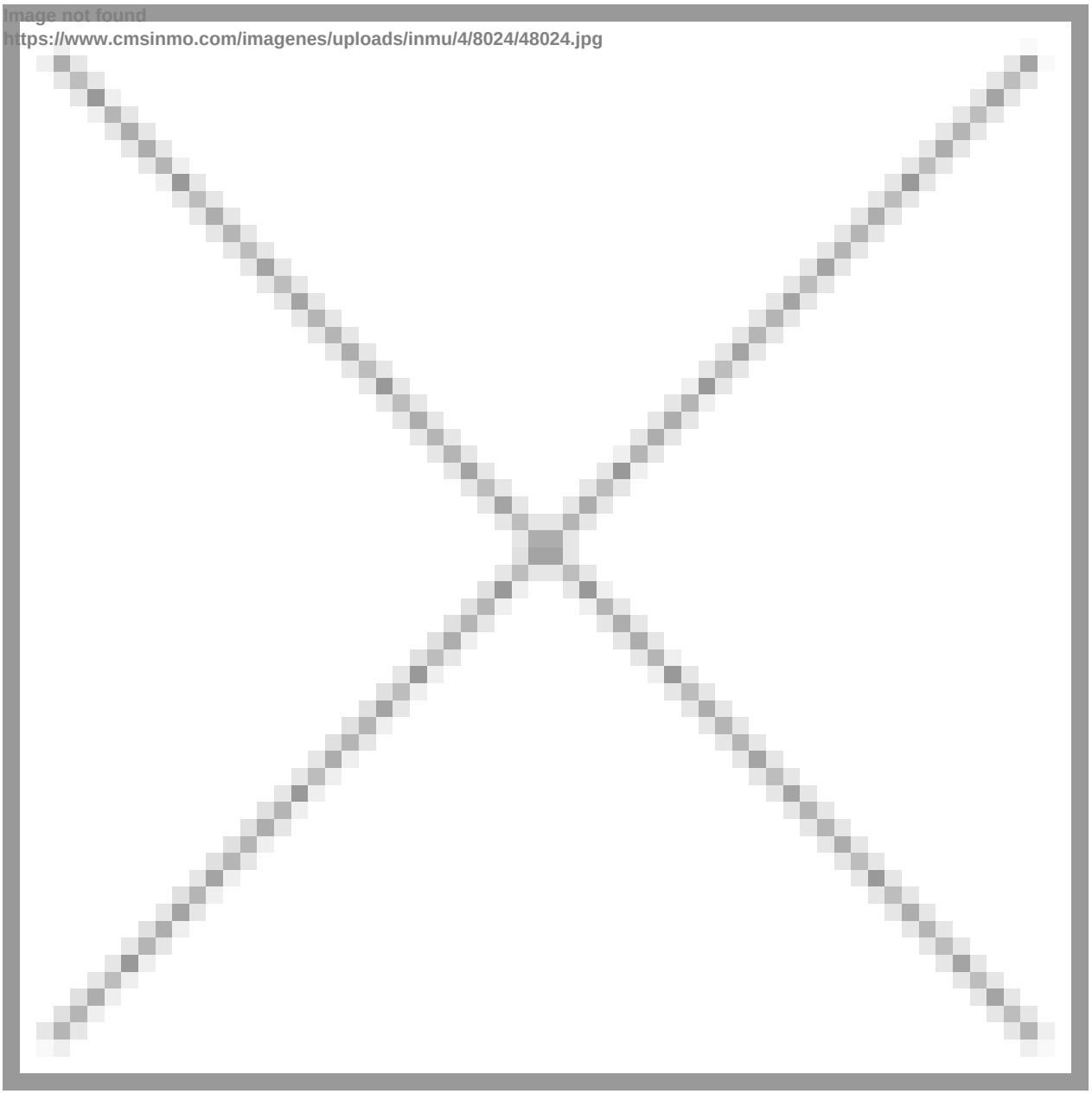


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/48024.jpg

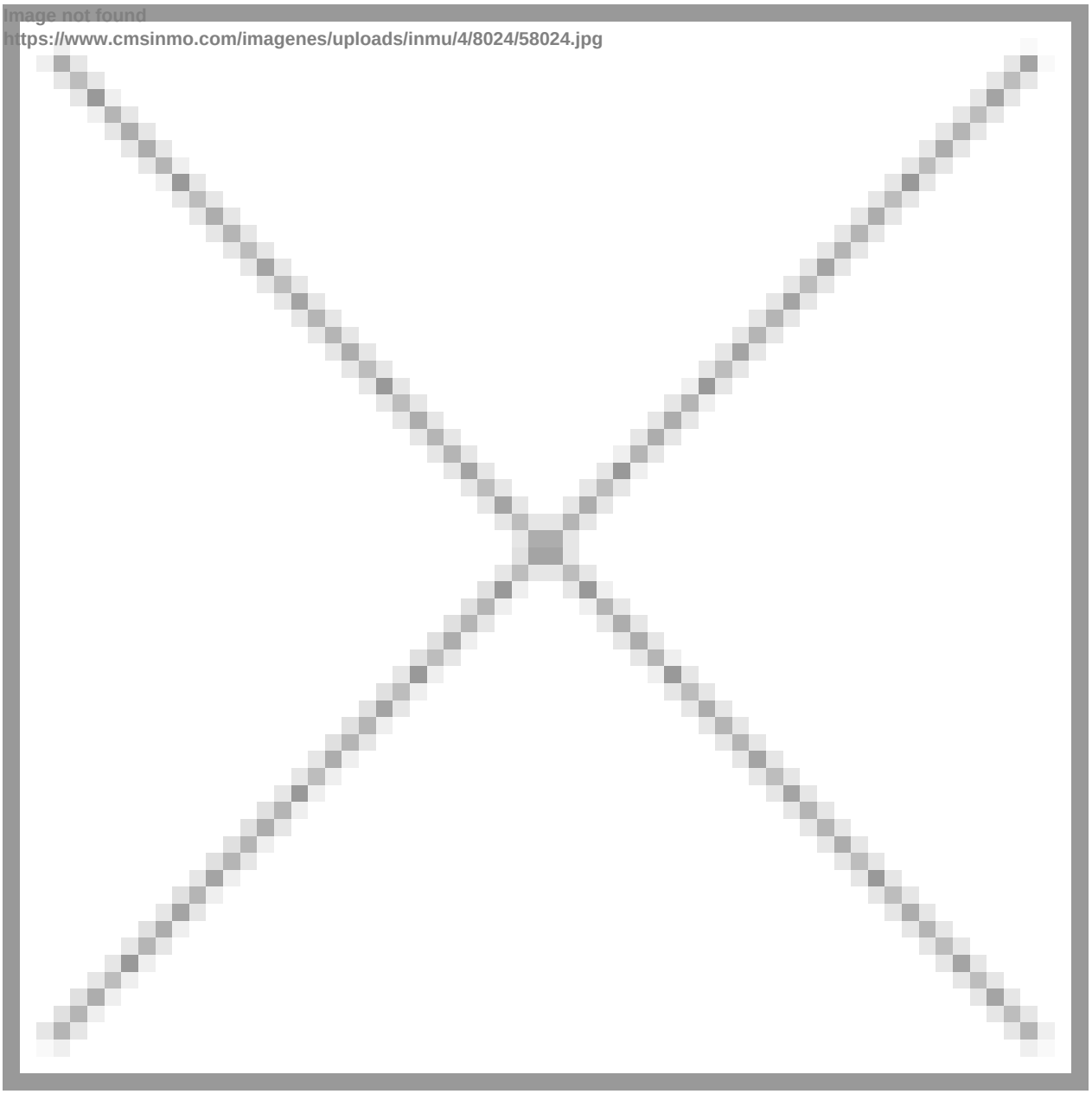


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/58024.jpg

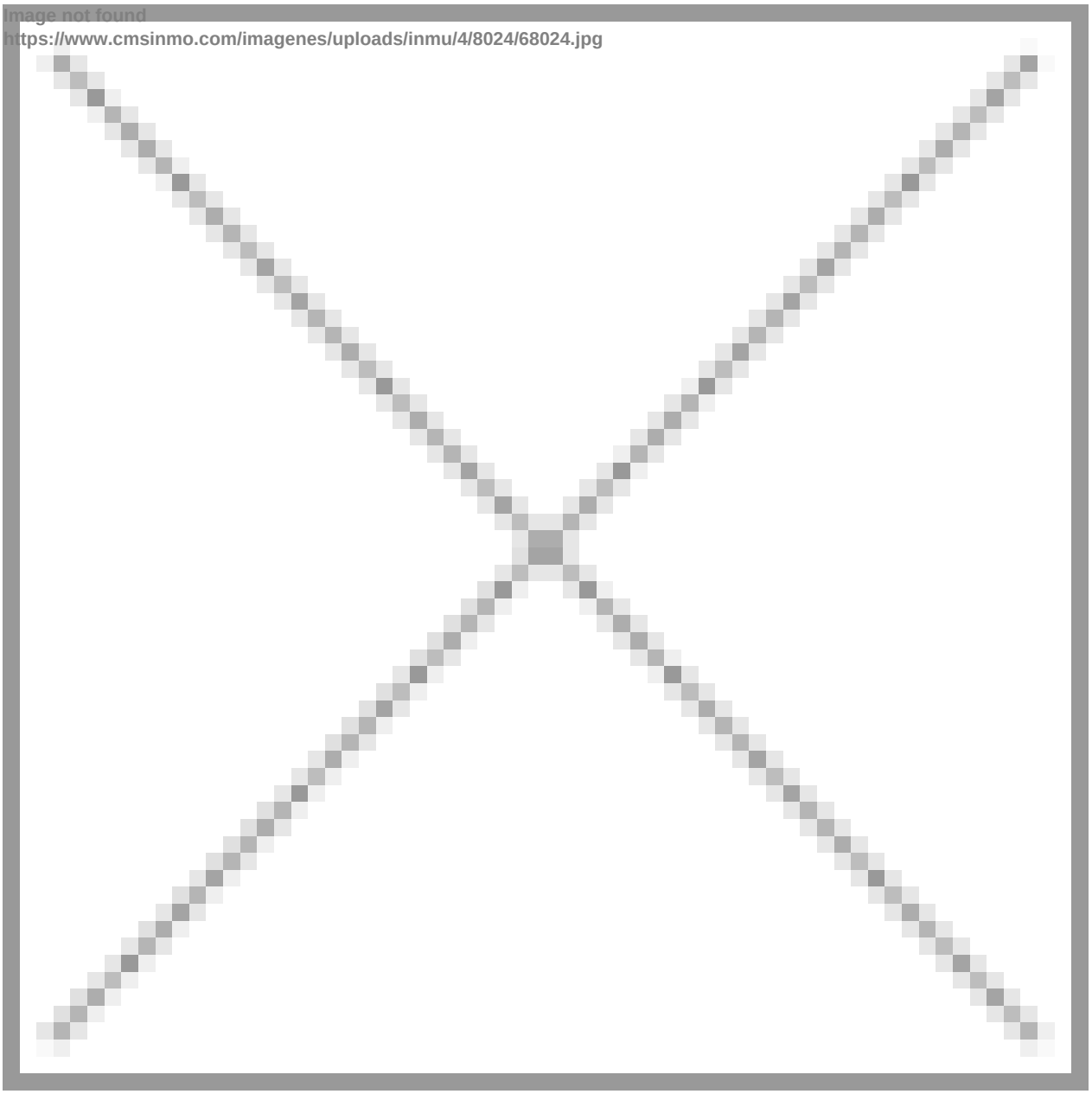


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/68024.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/78024.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/88024.jpg

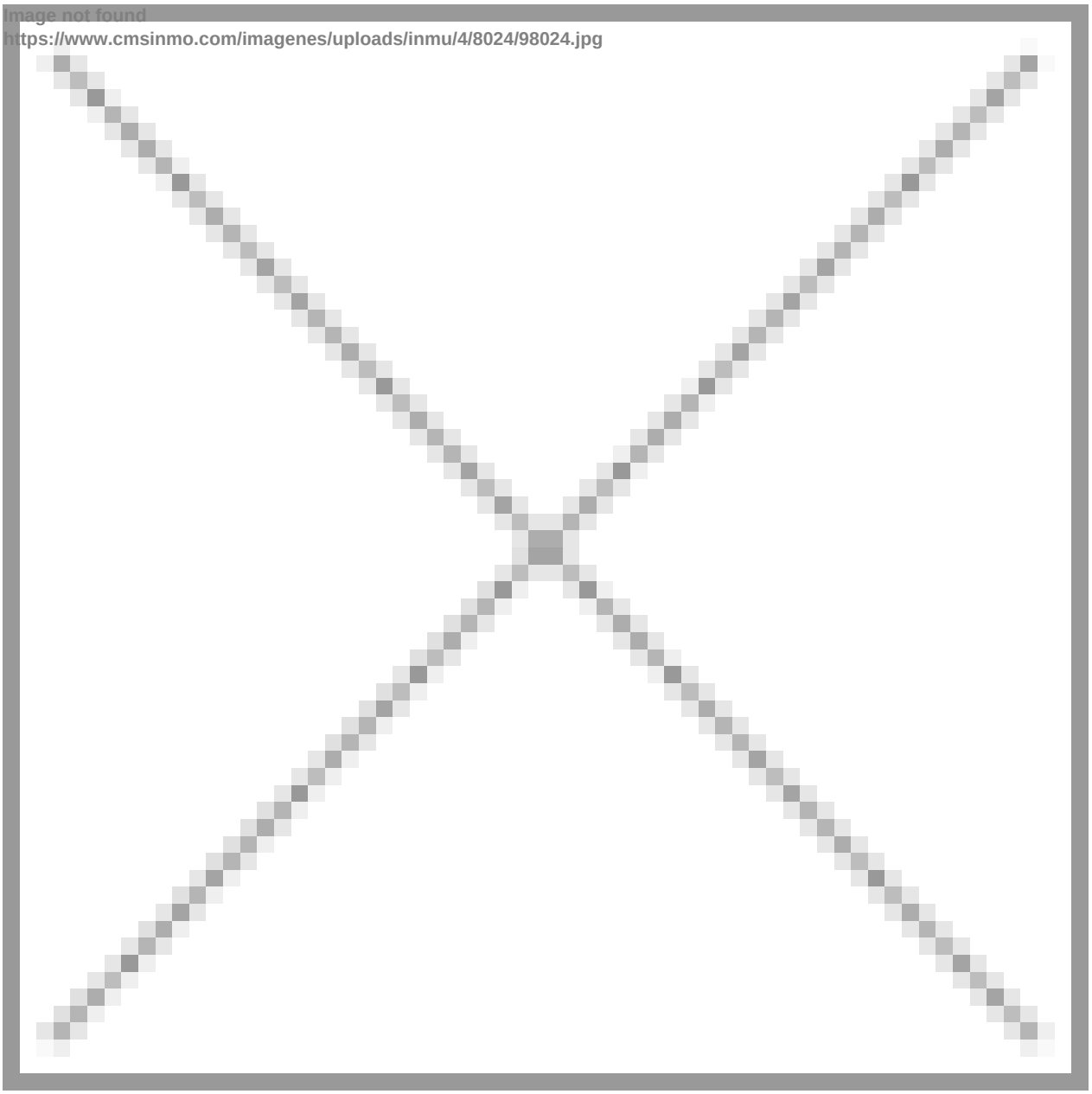


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/98024.jpg

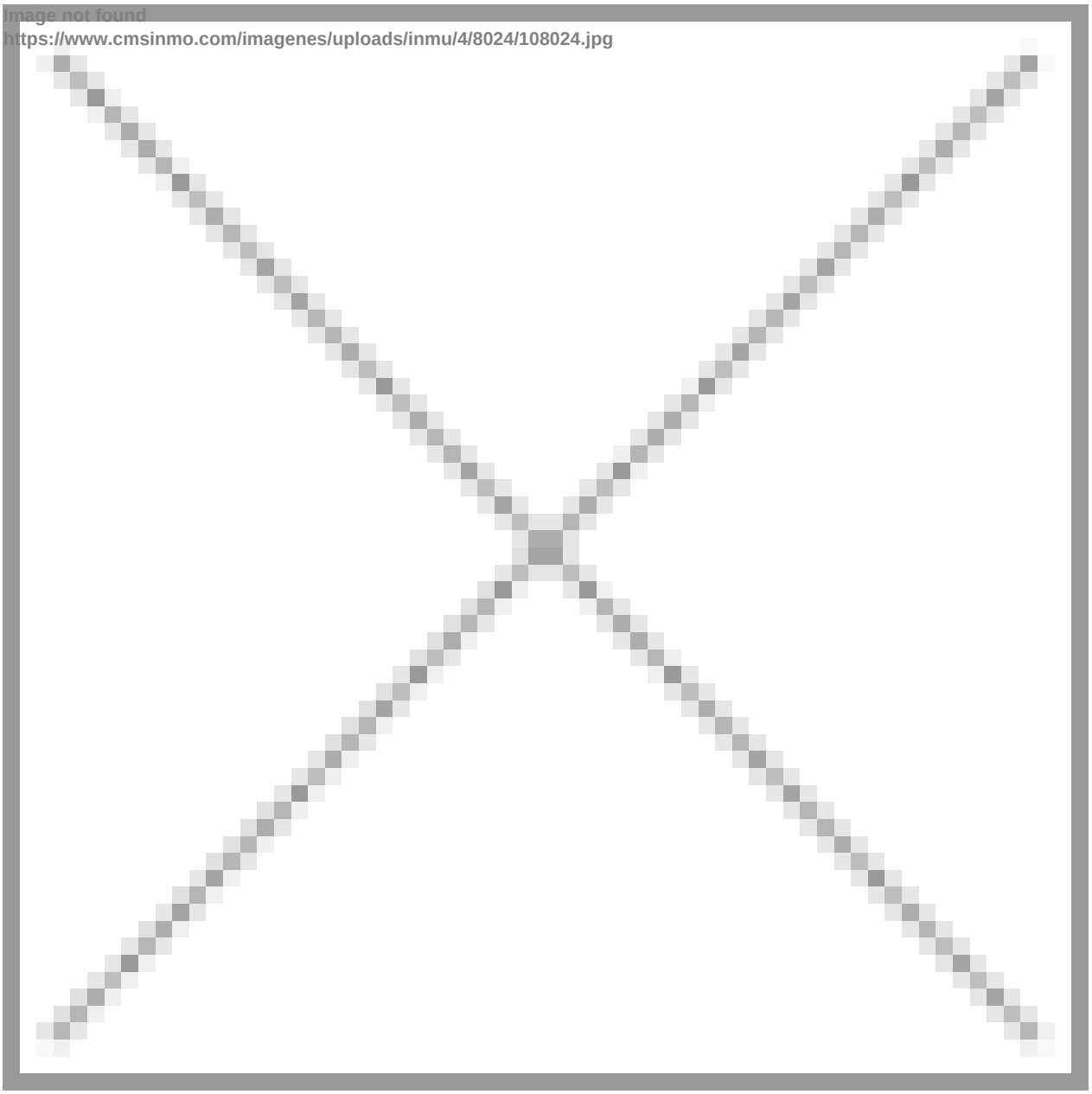


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/108024.jpg

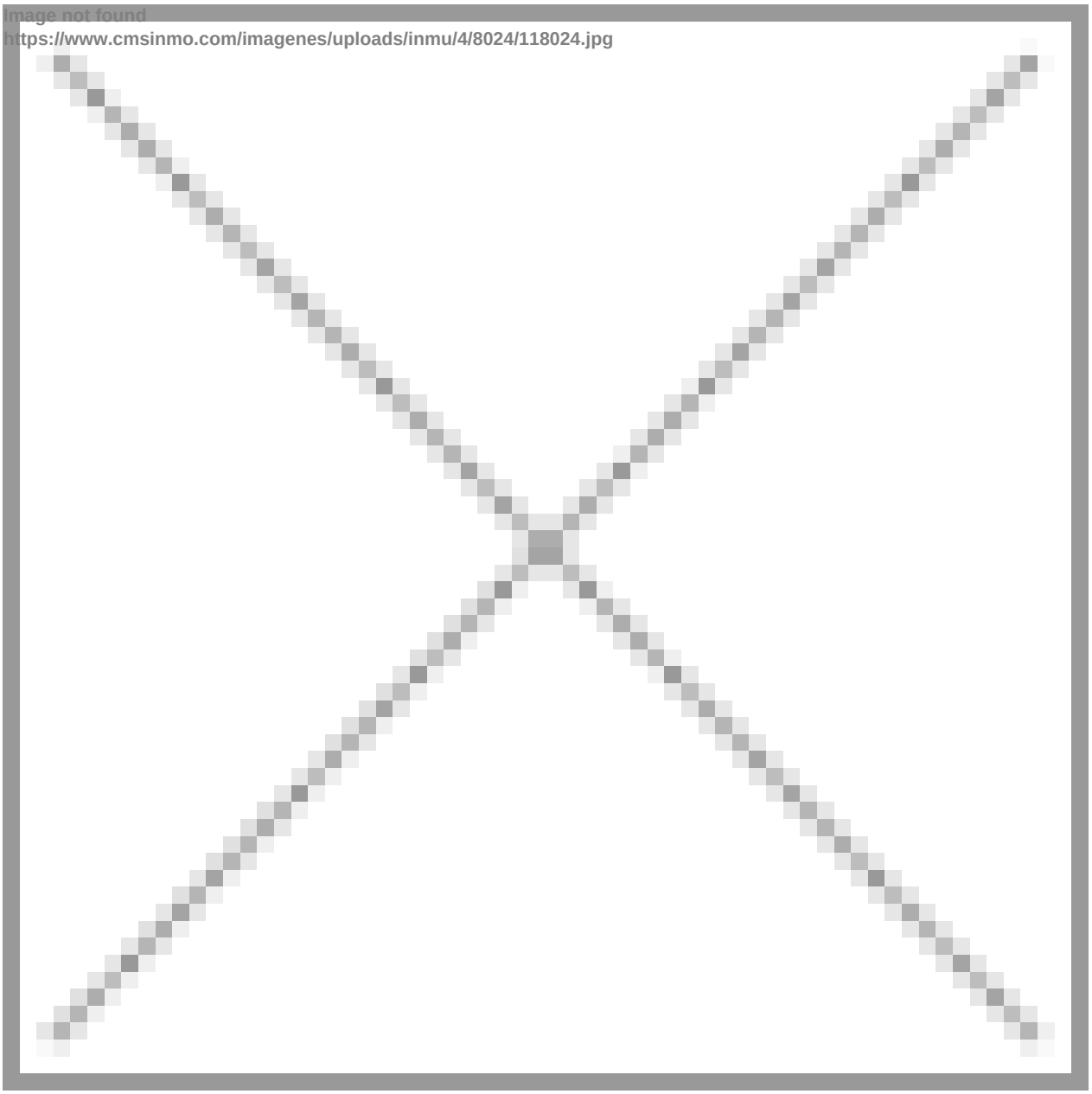


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/118024.jpg

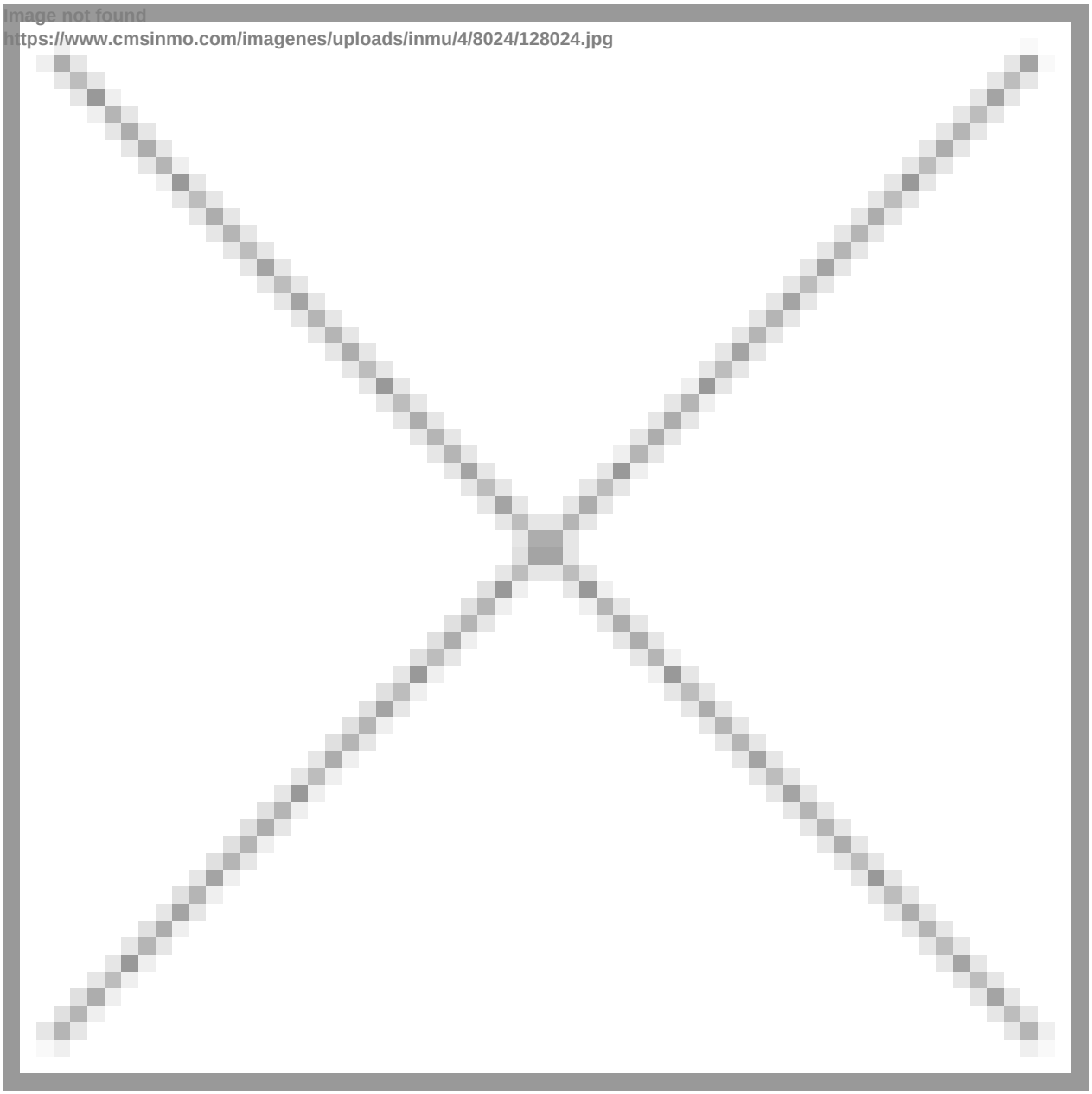


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/128024.jpg

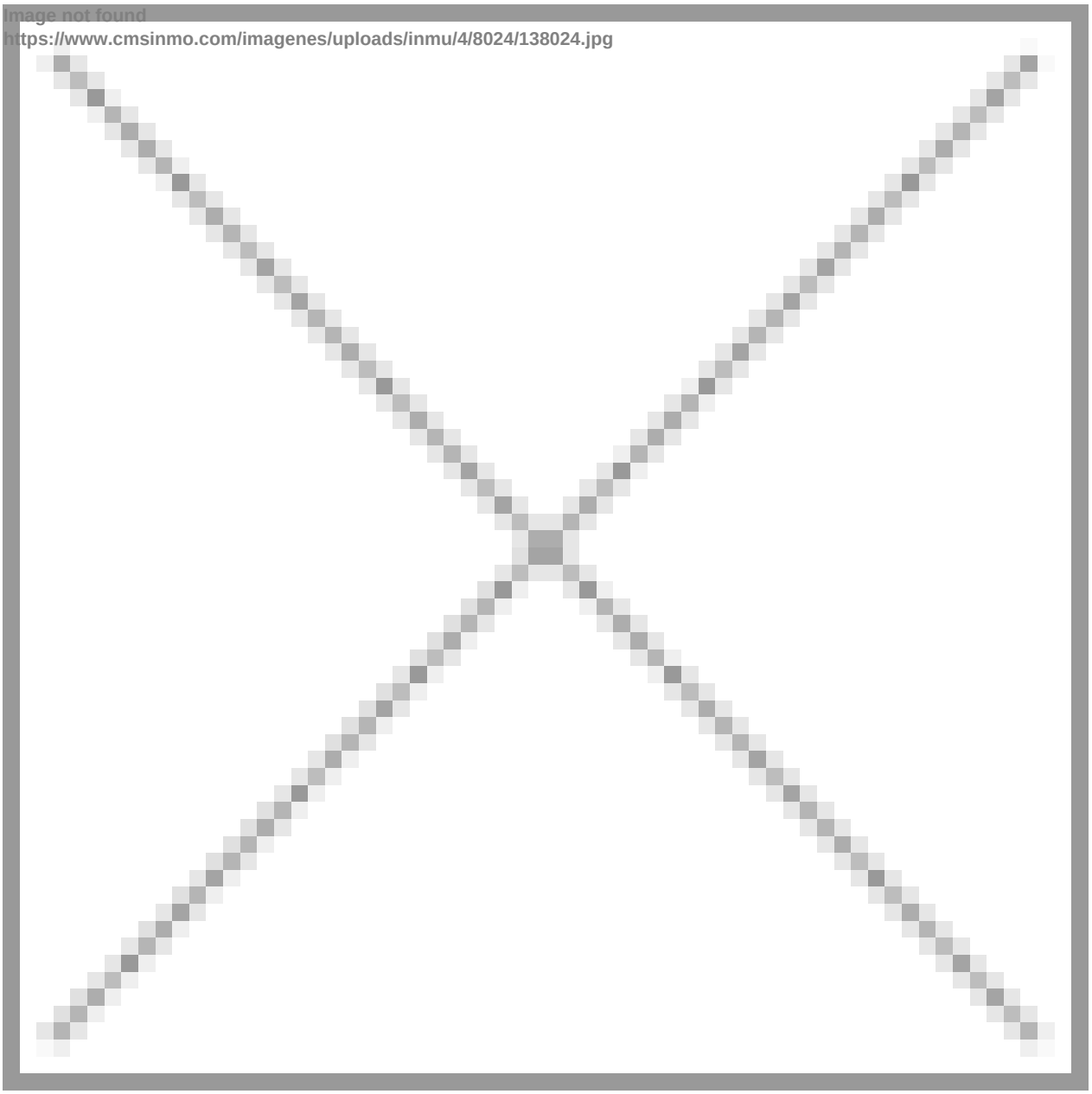


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/138024.jpg

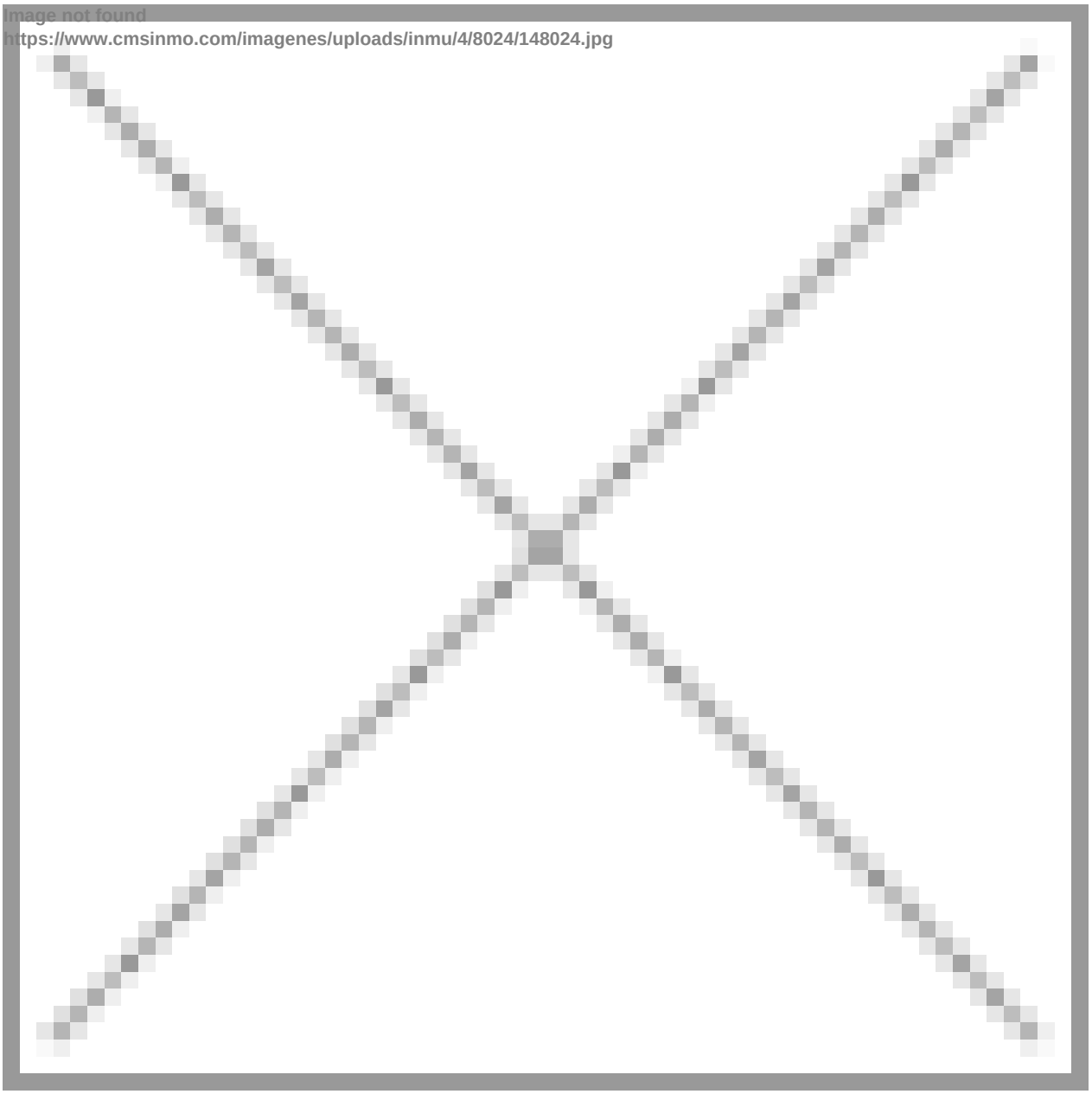


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/148024.jpg

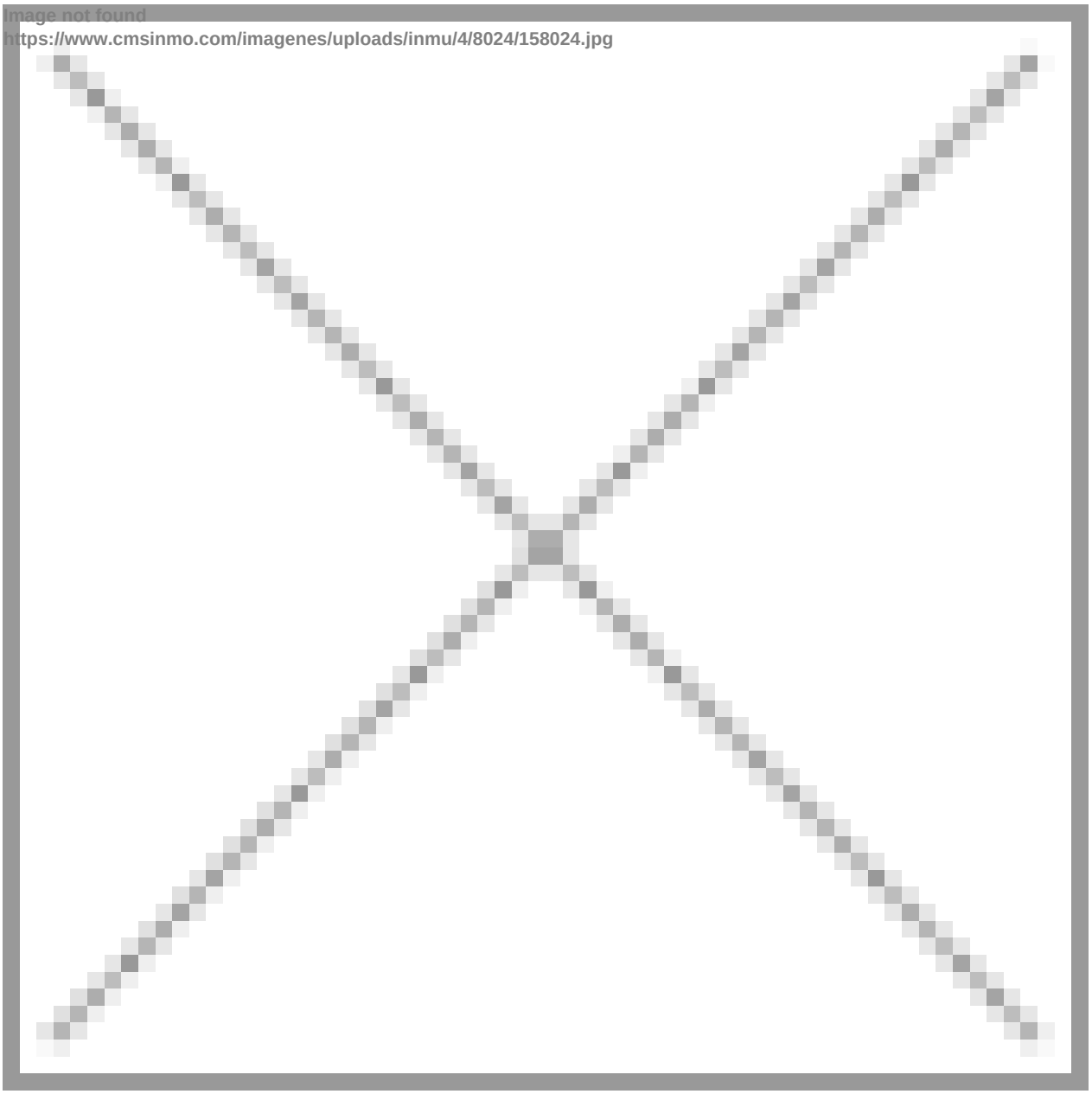


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/158024.jpg

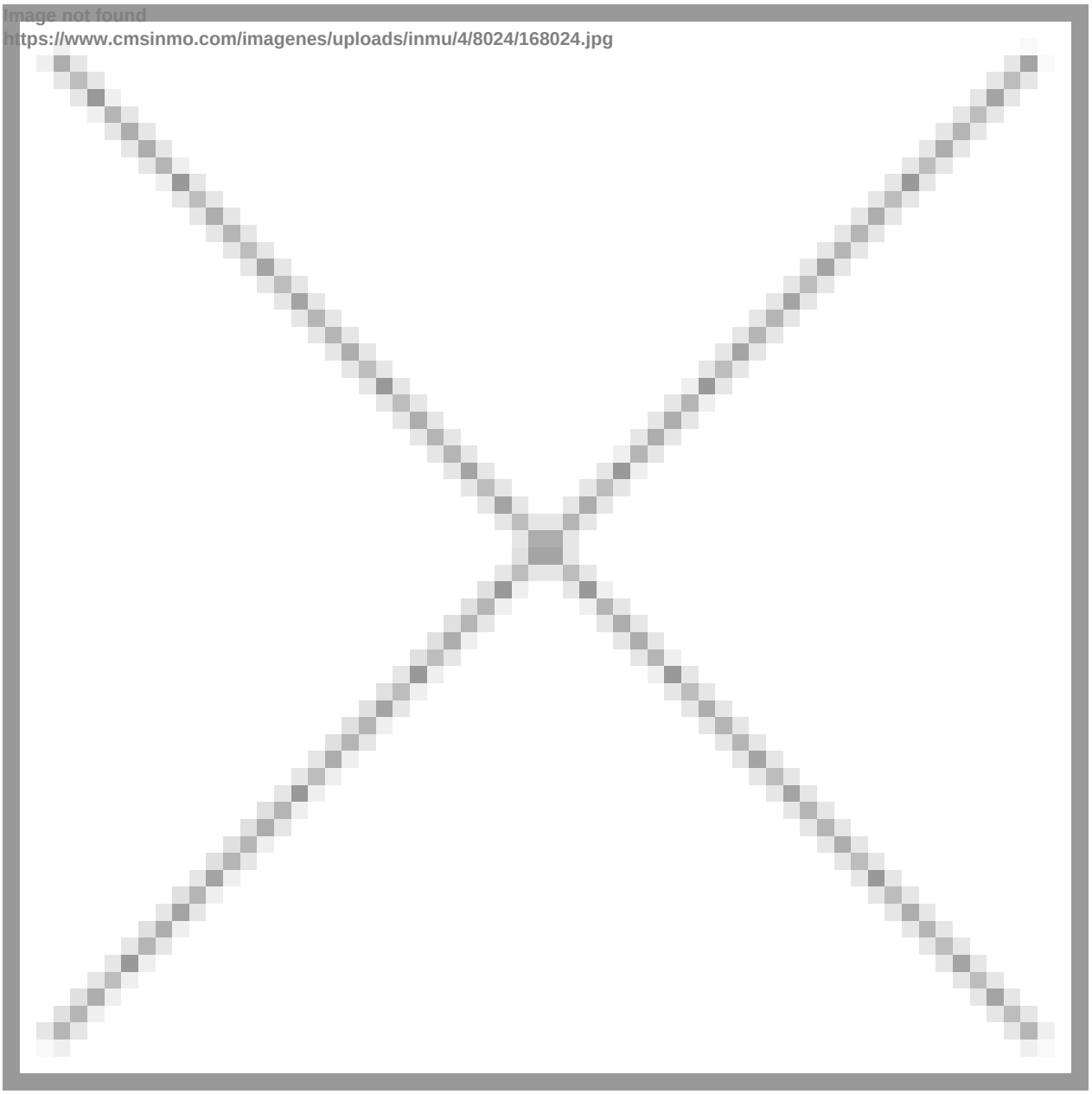


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8024/168024.jpg

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***