



REF: # 7977

CALPE/MORAIRA



INFO	
PRECIO:	599.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	4
Baños:	3
Construidos (m2):	278
Parcela (m2):	726
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Esta encantadora y tradicional villa en venta está situada en una tranquila calle de Benimeit, Moraira. La mayor ventaja de esta propiedad son las vistas al mar abierto hacia el antiguo pueblo de pescadores de Moraira. Se accede a la propiedad a través de un camino de entrada que conduce al garaje. Lo primero que se ve al entrar en la villa es el porche acristalado desde donde se puede disfrutar de las maravillosas vistas. Una puerta de esta zona lleva a la zona de la piscina y a través de la otra puerta se entra en la casa. En la planta baja hay un espacioso salón con un comedor adyacente. Hay 3 dormitorios dobles en esta planta. Dos dormitorios comparten un baño. El tercer dormitorio se utiliza actualmente como oficina / almacén. Este dormitorio hace uso del segundo baño de esta planta. Todos los baños tienen duchas. La cocina está adjunta al comedor y totalmente equipada. Además hay un baño de invitados en este nivel. Así como un almacén y un lavadero separado. Una escalera interna con un moderno riel de metal lleva a un enorme dormitorio principal con puertas correderas hacia el balcón. Lo suficientemente grande como para poner una pequeña mesa y algunas

sillas para disfrutar del Mar Mediterráneo mientras se toma una copa y se come algo. Este dormitorio principal tiene un amplio baño en suite con una gran zona de ducha. Junto a este baño está el vestidor. Las vigas de madera del techo dan una sensación cálida y auténtica. La casa tiene aire acondicionado (parcialmente) y calefacción por suelo radiante en la sala de estar y en la cocina. Para su vida exterior puede elegir entre 2 terrazas. Dividida por una pared con una pantalla de cristal de leche en la parte superior. Una terraza está frente a la entrada de la casa y es muy adecuada para poner un rincón frío. La otra terraza está al lado de la casa. Hay una piscina de 9x4, rodeada por una terraza de baldosas donde se pueden poner fácilmente varias tumbonas. El pequeño casita de madera en la parte trasera de la piscina alberga una sauna y hay una ducha exterior. El jardín no requiere mucho mantenimiento. El garaje es adecuado para aparcar un coche y para usarlo como almacén adicional. En la entrada se pueden aparcar otros 5-6 vehículos. Esta villa con vistas al mar en venta en Moraira es una gran compra para aquellos que aman las casas tradicionales mediterráneas, que quieren vistas al mar y que pueden imaginar cómo esto puede ser un "home sweet home" cuando se aplica su propio estilo. (traducido con DeepL

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CALEFACION

- Gas central





















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"