



REF: # 7782

CALPE/MORAIRA



INFO	
PRECIO:	1.800.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	5
Baños:	5
Construidos ( m2 ):	825
Parcela ( m2 ):	1.680
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



## DESCRIPCION

Hermosa villa de lujo con espectaculares vistas panorámicas al mar, en venta en Benimeit, Moraira. Esta propiedad verdaderamente espectacular está distribuida en 3 niveles y ofrece una piscina infinita de 3,5 x 13 m, varias terrazas grandes, áreas de salón (cubiertas) y cocina de verano, garaje doble y un gran aparcamiento en la carretera. La entrada principal se encuentra en la última planta donde se encuentra un hermoso salón-mezzanine con 2 guardarropas, una oficina con acceso directo a la gran terraza, un dormitorio con grandes ventanas correderizas con barandilla, un baño y un aseo de invitados. Al otro lado de esta planta se encuentra el dormitorio principal también con grandes ventanas/puertas correderas que dan acceso directo a la misma terraza, esta habitación también tiene un increíble baño en suite con impresionantes vistas desde la bañera y la ducha y un gran vestidor además de otro aseo separado. Desde todas las habitaciones se puede disfrutar de las vistas panorámicas de la costa y el mar. A través de la escalera de mármol con una pared cubierta de tosca que conduce al gran pasillo, se encuentra la zona de estar principal que consiste en un

espacioso salón/comedor con puertas de cristal integradas deslizantes y una chimenea eléctrica decorativa. También hay una sala de TV, una cocina totalmente equipada con isla de cocina y un lavadero que también da acceso directo a la terraza cubierta con la cocina de verano y el comedor exterior. En el otro lado de esta planta encontrará 2 dormitorios con baños en suite y acceso directo a otro salón/terraza cubierta y/o zona de piscina. También hay otro aseo para invitados. Desde cada habitación se puede disfrutar de las impresionantes vistas, también desde la cocina. La planta baja consta de una sala de ocio (billar francés), bodega y taller de reparaciones. Aquí también encontrará la sala técnica de la piscina, la sala técnica de la calefacción, el depósito de agua y una bodega. Otras características: Ventilación mecánica forzada, calefacción de suelo reversible, aire acondicionado integrado reversible con furgonetas, paneles solares para agua caliente + bomba de calefacción, intercambiador de calor para la calefacción de la piscina, 2 circuitos de circulación de agua caliente. Todo el equipo de DAIKIN. Fosa séptica con sistema de oxidación completo, depósito de agua bajo la piscina y muchas más características extras! Traducción realizada con la versión gratuita del traductor [www.DeepL.com/Translator](http://www.DeepL.com/Translator)

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## CALEFACION

- Gas central

PROPERTY GALLERY





















Image not found

[https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/7782/https://www.orangevillas.com/media/images/properties/o\\_1eibpmhv71ril13dltg10fr19q85r.jpg](https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/7782/https://www.orangevillas.com/media/images/properties/o_1eibpmhv71ril13dltg10fr19q85r.jpg)



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***