



REF: # 7762

CALPE/MORAIRA



INFO	
PRECIO:	1.145.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos ( m2 ):	321
Parcela ( m2 ):	885
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



## DESCRIPCION

Una villa de estilo moderno en un enclave único, con maravillosas vistas al mar y al Peñón de Ifach, cerca del pueblo de Calpe. Una urbanización situada en Maryvilla, seleccionada por su ubicación, orientación y vistas al mar, en la que se ha diseñado una villa adaptada específicamente a esta parcela. Un diseño exclusivo, con carácter propio, integrado en su entorno y pensado para disfrutar de las vistas al mar y del clima mediterráneo. La casa se distribuye en tres plantas, convirtiéndola en una casa práctica y funcional. En el sótano; la entrada con un ascensor, un garaje para dos coches, un trastero y un apartamento con un dormitorio, cocina-salón y un baño. En la planta principal; hall, donde se encuentra al frente y a la izquierda la zona de estar, con cocina abierta completamente equipada, comedor y salón, desde donde se puede acceder directamente a la terraza. Desde la cocina se puede acceder a la zona de barbacoa. En el lado derecho hay 2 dormitorios dobles y un baño familiar. El dormitorio principal tiene un baño en-suite con vestidor. En la segunda planta; la suite principal con un baño individual con vestidor y una terraza privada con fantásticas vistas al mar. En la terraza

encontramos la piscina con una zona de relax para disfrutar del sol o de una cena en la barbacoa. La casa está rodeada por una franja de jardín.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

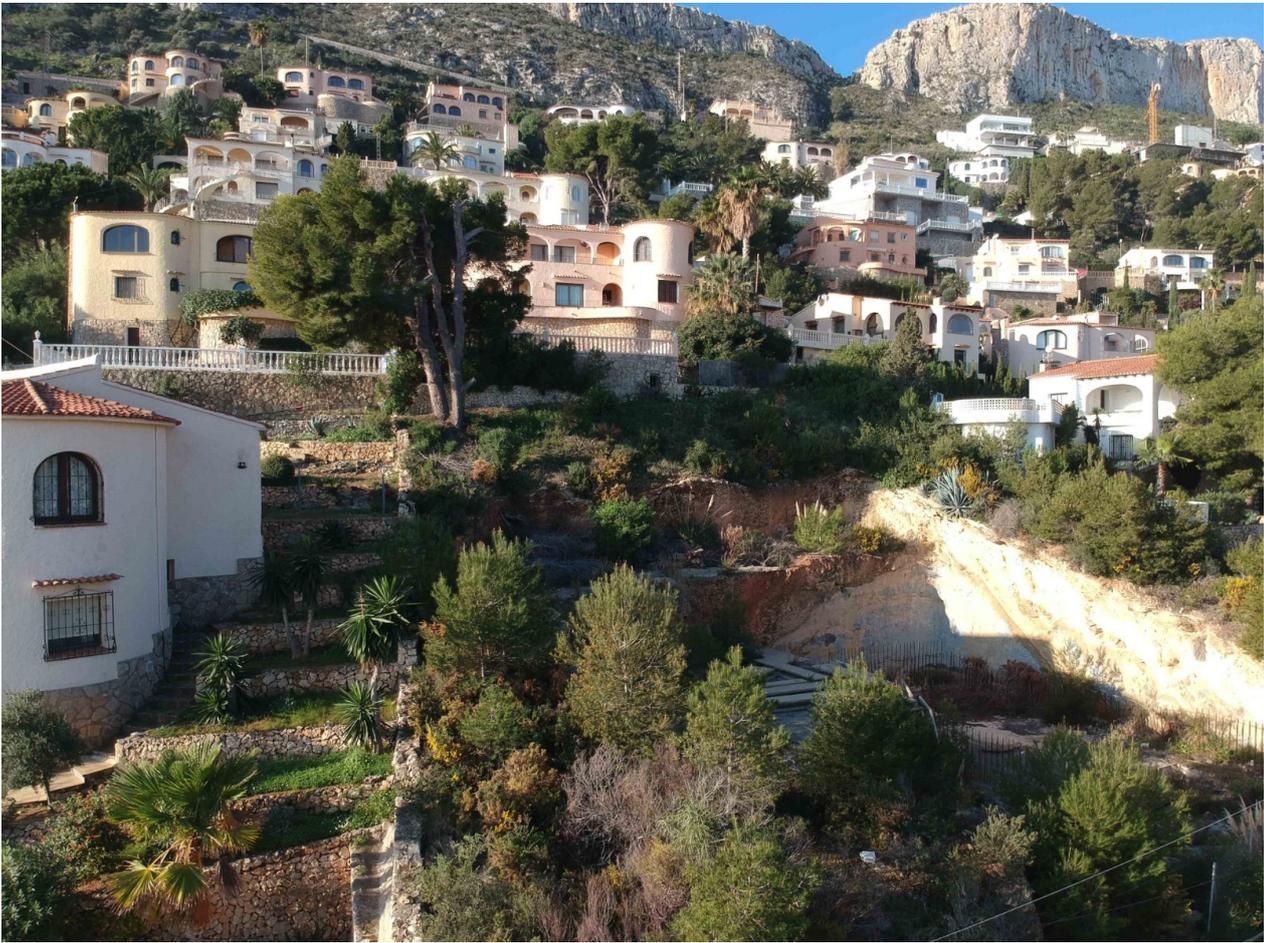
## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1









***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***