



REF: # 6700

DENIA



INFO

PRECIO:	940.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	6
Baños:	3
Construidos (m2):	357
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

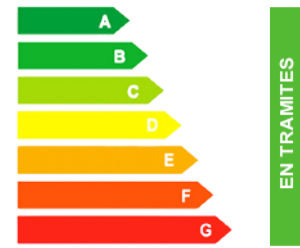


DESCRIPCION

Villa espectacular en una de las mejores zonas de Dénia, Las Rotas. Con espectaculares vistas al mar mediterráneo, esta villa de estilo clásico tiene una gran parcela en una pequeña colina, con sol durante todo el año y mucha privacidad. La propiedad, fue construida en 1971 y mantiene el estilo tradicional de la época pero ha sido parcialmente reformada en 2010. Distribuida en dos plantas, en la planta principal, encontramos un gran salón-comedor con chimenea y una gran terraza cubierta con vistas espectaculares al mar, cocina independiente, 2 dormitorios dobles uno de ellos con baño en suite, y un cuarto de baño completo. En la planta más alta de la propiedad, una habitación doble con terraza y baño. En la planta baja hay un apartamento con salón, cocina y 4 habitaciones 2 de ellas dobles y dos individuales, una baño y un garaje. La propiedad tiene parking para varios coches, barbacoa, espacio para construir una piscina, mucho encanto en un sitio privilegiado al lado del mar.

Denia tiene una costa de 20 km; y las playas del norte son amplias y de arena. En el sur hay calas rocosas. La ciudad se encuentra en una bahía o puerto natural al pie del Montgó y nos muestra barrios antiguos como por ejemplo el de les Roques o el de Baix la Mar, las calles que bajan del castillo nos recuerdan el pasado árabe del lugar. En Dénia puedes disfrutar de una gran gastronomía donde destacan la paella, el suquet, espencat, marisco, etc. El clima de Denia es especialmente suave y plácido, con una media anual de 18 °c. Los inviernos son cortos y apacibles y, los veranos, largos y cálidos. Denia se comunica, a través de la carretera nacional N-332 y a través de la Ap-7 E-15 Salida 62. Además dispone de una estación de autobuses y ferrocarril.

CERTIFICADO ENERGETICO



En Grupo Mads Properties te ofrecemos nuestros años de experiencia en el sector inmobiliario en las zonas de Valencia, Dénia, Jávea y alrededores. Somos tú mejor opción ya que conocemos las zonas, el mercado y las propiedades en profundidad. Tenemos nuestras sedes en las afueras de Pedreguer y Valencia. Tenemos una amplia red social y profesional que estará disponible para usted en todo el proceso de compra o venta, manteniéndole informado y resolviendo sus dudas en todo momento.

Esta propiedad es un buen ejemplo, pero tan sólo un ejemplo de muchos que podemos mostrarle. No deje pasar la oportunidad de disfrutar de una nueva vida en un sitio inmejorable, póngase en contacto con nosotros y le acompañaremos en todo el proceso.

VISTAS

- Panoramico



















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"