



REF: # 6528

DENIA



INFO

PRECIO:	441.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	150
Parcela (m2):	1.224
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Magnífico chalet ubicado en un sitio tranquilo y soleado, con una parcela amplia de 1.224m2, orientada al sur para disfrutar del sol todo el año; y a tan sólo 5 minutos del mar y las maravillosas playas de arena. Esta villa excepcional está en excelente estado, cuidadosamente mantenida y perfecto para vivir todo el año. Todo en una sola planta y consta de un hall de entrada, un salón comedor con chimenea y la cocina americana, una sala de estar, el dormitorio principal con cuarto de baño y ducha, dos dormitorios y un cuarto de ducha. También hay un lavadero y un amplio garaje. Todo está en perfectas condiciones. El salón se abre a una amplia terraza cubierta y luego a la piscina y el jardín hermoso, con una zona de chillout, cocina de verano y barbacoa. Hay aparcamiento para 2 coches, así como el garaje y una hermosa terraza en la azotea. Aquí también es posible construir otro dormitorio si es necesario. Acristalamiento de climalit en PVC blanco, con mosquiteras y persianas, puertas eléctricas de entrada y garaje, sistema de alarma, aire acondicionado f/c en todo la vivienda, chimenea. Perfecto para vivir todo

el año cómodamente ... esta propiedad una casa de ensueño. Ubicación: en una privilegiada zona residencial con zonas verdes y a 5 minutos a las tiendas y restaurantes de las localidades del Vergel y Els Poblets. Denia está a 10km, con su puerto deportivo y una gran selección de restaurantes y tiendas. Los aeropuertos de Alicante y Valencia están a una hora solamente.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"