



REF: # 6057

DENIA (MONTGO)



INFO

PRECIO: 478.000 €

TIPO: Villa

CIUDAD: Denia (Montgo)

HABITACIONES: 4

Baños: 3

Construidos (m2): 172

Parcela (m2): 390

Terraza (m2): 81

Años:

Planta: -

MENSAJE -



DESCRIPCION

En construcción, villa en venta de estilo moderno contemporáneo de 3 o 4 dormitorios y piscina infinita en residencial en Montgo Dénia en la Costa Blanca Norte de España. Villa de estilo contemporáneo moderno de 192 m2 construidos en parcela de 390 a 580 m2, construcción nueva, en una de las mejores zonas de Denia en la zona de Tossal Gross, a solo 2 km del mar y del centro de la ciudad. 2 pisos, 4 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, terraza cubierta y descubierta, calefacción, desbordamiento de la piscina, jardín, trastero, preinstalación de aire acondicionado, estacionamiento. Las villas están construidas bajo petición. Denia es una encantadora ciudad cosmopolita ubicada a lo largo de la costa mediterránea, donde el sol brilla casi todo el año. Su clima de temperaturas suaves y sus 20 km de playas de arena y calas rocosas hacen de Denia un lugar ideal para vacaciones familiares en la playa. Situado a 110 kilómetros del aeropuerto de Alicante (aproximadamente 1 hora y 20 minutos) y a 95 km de la ciudad de Valencia. La ciudad está orientada al noreste, mirando hacia el mar hacia las islas baleares.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO

- Moderno
- Contemporaneo

VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña

AIRE ACONDICIONADO

- Central

DISTANCIA A :

Playa : 2 Km

Aeropuerto: 80 Km

Ciudad : 4 Km

ORIENTACION

Sur

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

: 2

AREAS

- Baño en dormitorio

SUELO

- Azulejos

COCINA

- Cocina abierta
- Cocina equipada

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Arboles frutales
- Muros de piedra
- Jardín privado

CALEFACION

- Calefacion electrica

EXTRA

- Armarios empotrados
- Videocamara en puerta
- Video vigilancia





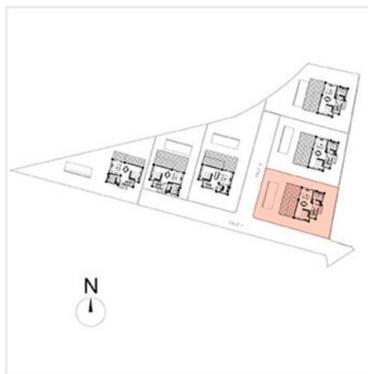








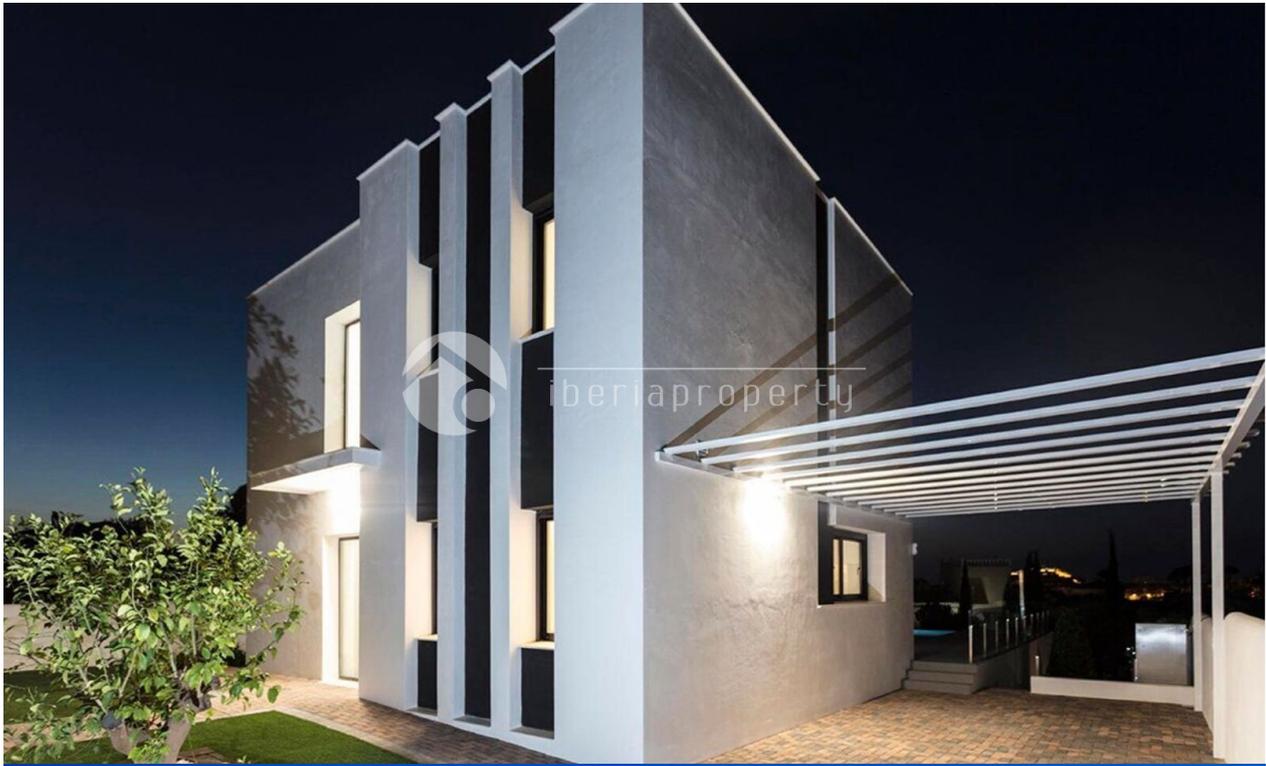
Escala 1/100



CUADRO DE SUPERFICIES	
SUBPARCELA 1.3	
OCCUPACION VIVIENDA	152,72 m ²
PISCINA	32,00 m ²
ZONA ACCESO Y PARKING	61,51 m ²
CESPED	121,00 m ²
AREAS JARDIN	133,77 m ²
TOTAL SUPERFICIE PARCELA	501,00 m²
VIVIENDA	
PLANTA BAJA	
VIVIENDA	90,65 m ²
TERRAZA CUBIERTA	21,20 m ²
TERRAZA DESCUBIERTA	40,87 m ²
PLANTA ALTA	
VIVIENDA	81,05 m ²
TERRAZA DESCUBIERTA	18,82 m ²
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA	252,59 m²











"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"