



REF: # 6034

FINESTRAT



INFO	
PRECIO:	375.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Finestrat
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	108
Parcela ( m2 ):	370
Terraza ( m2 ):	50+49
Años:	
Planta:	1
MENSAJE	-



## DESCRIPCION

Nueva villa moderna que consta de 3 dormitorios y 2 baños con impresionantes vistas del Mediterráneo y hacia el nuevo campo de golf de Puig Campana y hacia las montañas. La villa de diseño tiene 94m2 en una parcela de 370m2 con una terraza de unos 50m2 y una terraza de 49m2 Cocina abierta - sala de estar. Muebles de cocina, en módulos de piso a techo. Encimera / barra en tipo compacto. Fregadero y escurridor incorporado. Grifo de manija única. Luminarias en la cocina. Electrodomésticos y electrodomésticos no incluidos. Preinstalación de aire acondicionado para bomba de calor (frío / calor) y distribución por conductos. - Instalaciones de telecomunicaciones según la normativa vigente. - Instalación eléctrica según R.E.B.T. con mecanismo de calidad. - Sistema de ventilación mecánica controlada para baños y cocina Baño: inodoros suspendidos blancos y plato de ducha. Persianas de aluminio en áreas de noche. - Doble acristalamiento, todas las ventanas se pueden abrir - Puerta de entrada de aluminio con tres puntos de cierre de seguridad. Piscina. Las áreas transitables están pavimentadas con concreto impreso (perímetro de la casa, área del automóvil y parte del área de la piscina). Césped artificial en parte del

área de la piscina. Grava en el resto de la trama. - 2 árboles frutales

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorámico</li> <li>• Vistas al mar</li> <li>• Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	Playa : 4 Km <hr/> Aeropuerto: 50 Km <hr/> Ciudad : 2 Km
<b>ORIENTACION</b>	<b>AMUEBLADO</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>AREAS</b>
Sur <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sin amueblar</li> </ul>	Garage no. de coches : 1 <hr/> : 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Baño en dormitorio</li> </ul>
<b>SUELO</b>	<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> <li>• Cocina equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Riego automático</li> <li>• Árboles frutales</li> <li>• Palmeras</li> <li>• Paisajista</li> <li>• Vallado</li> <li>• Muros de piedra</li> <li>• Puerta eléctrica</li> <li>• Jardín privado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Puerta de seguridad</li> <li>• Doble cristal</li> <li>• Satellite TV</li> <li>• Trastero</li> <li>• Lavandería</li> <li>• Internet</li> </ul>

PROPERTY GALLERY



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**