



REF: # 4182

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



#### INFO

PRECIO:	490.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	180
Parcela ( m2 ):	960
Terraza ( m2 ):	-
Años:	
Planta:	1
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

Villa de estilo moderno en construcción en Benissa Costa (Costa Blanca, Alicante), a unos 1,5 km del mar. La casa tiene orientación sur-oeste y tiene hermosas vistas abiertas a una hermosa zona verde. La casa tiene una planta y se distribuye en una cocina abierta al salón-comedor con acceso a la terraza de la piscina, 3 dormitorios y 3 baños (uno de ellos en suite). En el exterior hay una piscina de 4x8, terraza alrededor de la misma, ducha de piscina, zona de barbacoa y jardín con plantas y árboles mediterráneos y con grava decorativa. Zona de aparcamiento para varios coches. Entre sus equipos se incluyen: - Instalación de aire acondicionado frío / calor por splits en dormitorios y sala de estar - Preinstalación de calefacción por radiadores en toda la casa. - Intercomunicador "Fermax" sin cámara. - Artículos sanitarios suspendidos Roca, modelo DAMA, con suave cierre de la tapa del inodoro. Ducha medidas según proyecto. (No incluye pantallas de ducha). - Calentador de agua eléctrico. - Carpintería exterior de aluminio de alta calidad, persianas automáticas en los dormitorios y con doble

acristalamiento + vidrio de seguridad. - Puerta corredera de acceso a la parcela para vehículos con motor y puerta peatonal. - La cocina incluye bañera y mueble, encimera de granito o silestone y está equipada con electrodomésticos marca BALAY, incluye microondas, horno, vitrocerámica y campana extractora. (La fecha de finalización de la casa está prevista para junio de 2017).

## CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Comedor</li> <li>• Habitaciones</li> </ul>	Playa : 2 Km <hr/> Aeropuerto: 70 Km <hr/> Ciudad : 3 Km
<b>ORIENTACION</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>AREAS</b>	<b>SUELO</b>
Sur oeste <hr/>	: 5	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Baño en dormitorio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> </ul>
<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CALEFACION</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> <li>• Cocina equipada</li> <li>• Granito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Arboles frutales</li> <li>• Paisajista</li> <li>• Muros de piedra</li> <li>• Puerta electrica</li> <li>• BBQ/grill</li> <li>• Jardín privado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gas central</li> <li>• Radiadores</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Alarma</li> <li>• Puerta de seguridad</li> <li>• Doble cristal</li> <li>• Videocamara en puerta</li> <li>• Satellite TV</li> <li>• Trastero</li> <li>• Lavanderia</li> <li>• Internet</li> </ul>









**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**