



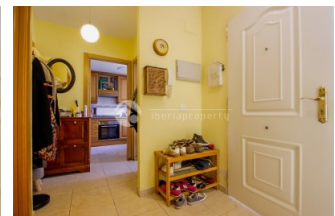
REF: # 13328

ALBIR (ALBIR)



INFO

PRECIO:	450.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Albir (Albir)
HABITACIONES:	5
Baños:	3
Construidos (m2):	267
Parcela (m2):	107
Terraza (m2):	-
Años:	2004
Planta:	1
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Si buscas espacio de verdad, comodidad y vida en una urbanización tranquila con piscina comunitaria, este adosado lo tiene todo. Con 306 m² construidos (267 m² útiles), destaca por su distribución cómoda en varias plantas, estancias generosas y una fantástica zona exterior privada. Distribución Sótano: gimnasio, zona de lectura/biblioteca y vestidor. Planta principal: salón-comedor amplio con salida a terraza cubierta, cocina moderna, aseo de cortesía, recibidor, garaje y porche. Planta superior: 4 dormitorios, 2 baños completos, terraza abierta y una encantadora terraza-mirador. Extras que marcan la diferencia Aire acondicionado en todas las estancias Techos con teja árabe Parcela privada con patio delantero y jardín trasero (aprox. 103 m²) para comidas al aire libre, juegos o relax Una vivienda ideal para familias que quieren amplitud, confort y zonas comunes con piscina, sin renunciar a un exterior propio.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO <ul style="list-style-type: none">ContemporaneoMediterraneo	VISTAS <ul style="list-style-type: none">PanoramicoVistas a la montaña	AIRE ACONDICIONADO <ul style="list-style-type: none">ComedorHabitaciones	DISTANCIA A : <div>Playa : 1 Km</div> <div>Aeropuerto: 40 Km</div> <div>Ciudad : 500 m</div>
ORIENTACION <div>Sur</div>	PARKING NO. DE COCHES <div>Garage no. de coches : 2</div>	TASAS <div>Comunidad : 1.000 €</div> <div>I.B.I : 820 €</div>	AREAS <ul style="list-style-type: none">Baño en dormitorio
SUELO <ul style="list-style-type: none">Piedra	COCINA <ul style="list-style-type: none">Cocina cerradaCocina equipada	JARDÍN Y TERRAZAS <ul style="list-style-type: none">Terraza cubiertaLuces exterioresPalmerasMuros de piedraJardín comunitario	CALEFACION <ul style="list-style-type: none">Calefacion electrica
EXTRA <ul style="list-style-type: none">Armarios empotradosAlarmaPuerta de seguridadSatellite TVTrasteroInternet			





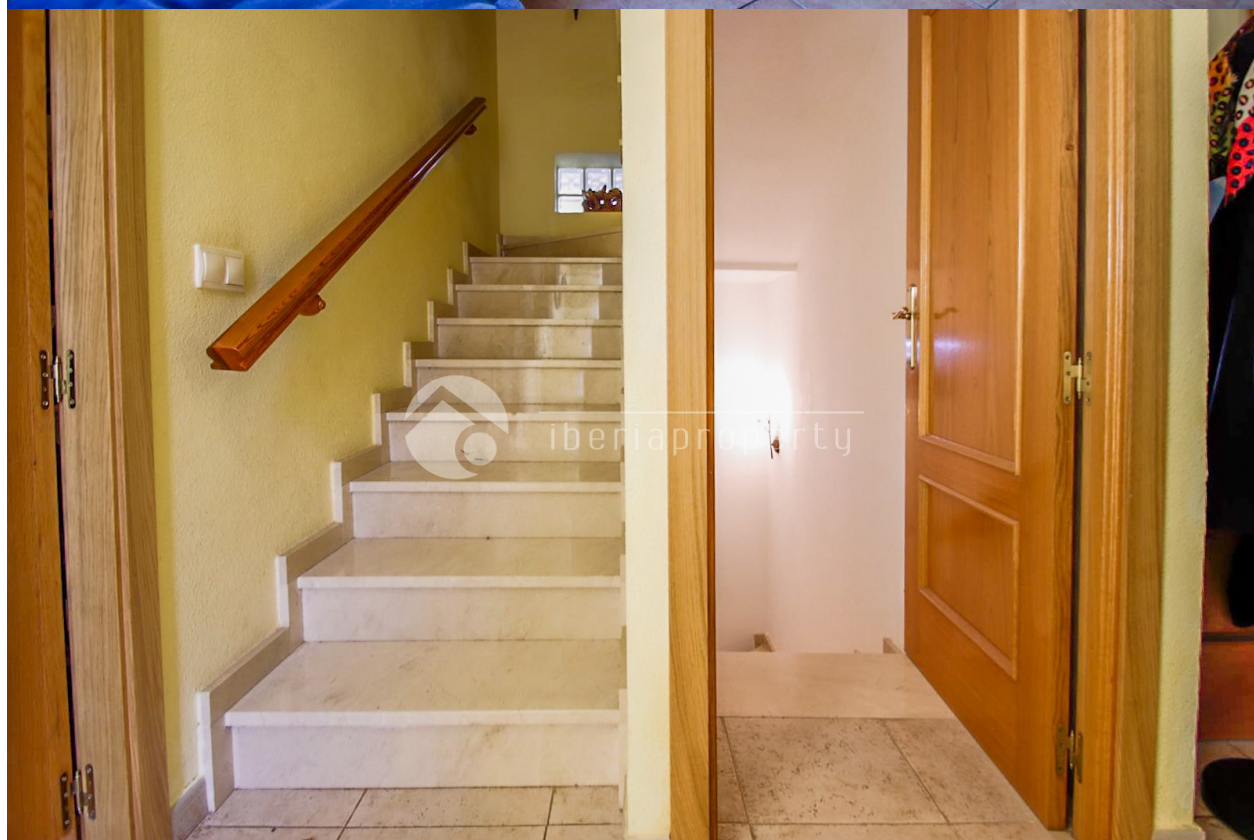


















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"