



REF: # 13315

ALTEA (ALTEA LA VELLA)



INFO

PRECIO:	695.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Altea (Altea La Vella)
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	195
Parcela (m2):	1.440
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	1
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Esta acogedora villa independiente, recientemente reformada, se encuentra en una de las zonas más tranquilas de Altea la Vella, a un paso del reconocido campo de golf Don Cayo. Rodeada de naturaleza y vegetación autóctona, es el hogar perfecto para quienes valoran la calma, la privacidad y el estilo de vida mediterráneo. Distribución de la vivienda La casa se organiza en dos plantas muy cómodas: Planta principal Amplio salón-comedor con cocina integrada de concepto abierto, creando un espacio moderno y funcional. Grandes ventanales con salida directa a la terraza principal, que bañan el interior de luz natural durante todo el día. Dormitorio doble con baño en suite. Aseo de cortesía para invitados. Planta superior 2 dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite, ofreciendo máxima comodidad e intimidad para familia o invitados. Zona exterior El exterior está pensado para disfrutar del clima de la Costa Blanca durante todo el año: Piscina privada ideal para relajarse y refrescarse en los días más cálidos. Amplio jardín que rodea la vivienda, cubierto de césped y vegetación, perfecto para crear diferentes zonas de descanso o comedor al aire libre. Entorno

rodeado de pinos y plantas mediterráneas que aportan una agradable sensación de retiro y total privacidad. Extras y otros detalles Garaje para un coche. Vivienda totalmente reformada, lista para entrar a vivir. Ubicada en una zona residencial muy tranquila, pero a pocos minutos en coche de servicios, del pueblo de Altea la Vella y del campo de golf Don Cayo. Una propiedad con mucho encanto, ideal tanto como residencia habitual como casa de vacaciones, donde disfrutar de la paz, la naturaleza y el auténtico estilo de vida mediterráneo.



ESTILO <ul style="list-style-type: none">• Moderno• Contemporaneo	VISTAS <ul style="list-style-type: none">• Panoramico• Vistas a la montaña	AIRE ACONDICIONADO <ul style="list-style-type: none">• Habitaciones	DISTANCIA A : <div>Playa : 3 Km</div> <div>Aeropuerto: 40 Km</div> <div>Ciudad : 1 Km</div>
ORIENTACION <div>Sur este</div>	PARKING NO. DE COCHES <div>Garage no. de coches : 1</div> <div>: 2</div>	SUELO <ul style="list-style-type: none">• Madera	COCINA <ul style="list-style-type: none">• Cocina abierta• Cocina equipada
JARDÍN Y TERRAZAS <ul style="list-style-type: none">• Terraza abierta• Luces exteriores• Arboles frutales• Palmeras• Parque infantil• Muros de piedra• Jardín privado	CALEFACION <ul style="list-style-type: none">• Calefacion electrica	EXTRA <ul style="list-style-type: none">• Armarios empotrados• Puerta de seguridad• Satellite TV• Trastero• Lavanderia• Internet	























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"