



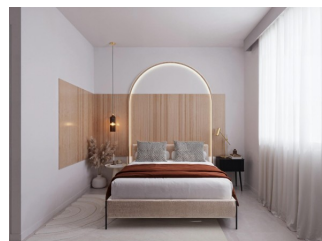
REF: # 12997

SAN MIGUEL DE SALINAS



#### INFO

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| PRECIO:             | 254.900 €             |
| TIPO:               | Apartamento           |
| CIUDAD:             | San Miguel de Salinas |
| HABITACIONES:       | 3                     |
| Baños:              | 2                     |
| Construidos ( m2 ): | 82                    |
| Parcela ( m2 ):     | -                     |
| Terraza ( m2 ):     | 118                   |
| Años:               | -                     |
| Planta:             | -                     |
| MENSAJE             | -                     |



#### DESCRIPCION

Bungalows de Obra Nueva en San Miguel de Salinas con 2 Piscinas Comunitarias Estilo de Vida Mediterráneo en un Entorno Natural  
Descubre este moderno residencial de bungalows de obra nueva en San Miguel de Salinas, una localidad al sur de la provincia de Alicante, perteneciente a la comarca de la Vega Baja del Segura. Este encantador municipio combina la cercanía al mar con la tranquilidad de la naturaleza, convirtiéndose en un lugar ideal tanto para residencia habitual como para vacaciones. Opciones de Vivienda para Todos los Estilos de Vida El residencial ofrece apartamentos tipo bungalow con 2 o 3 dormitorios distribuidos en dos opciones: Planta baja con jardín privado y trastero Planta alta con solárium privado Cada vivienda ha sido diseñada con un enfoque moderno y funcional, proporcionando comodidad, luz natural y espacios exteriores para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Zonas Comunes para el Disfrute Familiar Este complejo residencial está completamente cerrado y dispone de excelentes zonas comunes: 2 piscinas comunitarias de gran

tamaño para adultos y niños Más de 2.600 m<sup>2</sup> de zonas verdes  
ajardinadas Área de juegos infantiles Estas instalaciones hacen del  
residencial un espacio ideal para familias, parejas y jubilados que  
buscan calidad de vida en un entorno seguro y relajado. Calidades  
Modernas y Eficiencia Energética Las viviendas cuentan con materiales  
de alta calidad y acabados cuidados: Cocina completamente amueblada  
Carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento  
Puerta de entrada blindada Muebles de baño incluidos Preinstalación de  
aire acondicionado por split en salón y dormitorios Excelente Ubicación  
Cerca de Golf, Playas y Servicios San Miguel de Salinas se sitúa  
estratégicamente cerca de zonas turísticas y naturales: Campos de golf  
como Vistabella, Las Colinas y Campoamor a menos de 10 km Playas  
de Orihuela Costa a 11 km Lagunas de Torrevieja y La Mata a solo 8 km  
Centro comercial La Zenia Boulevard a 9 km Aeropuerto de Alicante-  
Elche a 58 km (35 minutos en coche) Aeropuerto Internacional de Murcia  
a 63 km (1 hora en coche) Tu Nuevo Hogar en la Costa Blanca Estas  
viviendas representan una excelente oportunidad para quienes buscan  
calidad, comodidad y ubicación. Contáctanos ahora para más  
información o para agendar tu visita y dar el primer paso hacia tu vida en  
la Costa Blanca.



VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

JARDÍN Y TERRAZAS

- Parque infantil
- Vallado

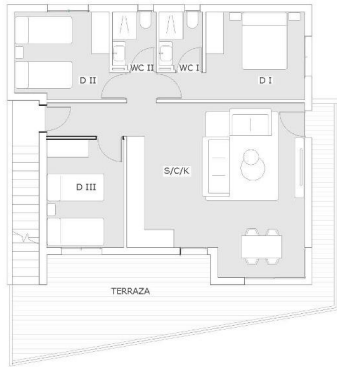












| SUPERFICIES          |               |
|----------------------|---------------|
| Salón/Comedor/Cocina | 40,04         |
| Dormitorio I         | 13,18         |
| Dormitorio II        | 11,25         |
| Dormitorio III       | 11,28         |
| WC I                 | 3,47          |
| WC II                | 3,47          |
| Terraza              | 30,33         |
| Solarium             | 88,86         |
| <b>TOTAL</b>         | <b>201,88</b> |



P1.202

Los datos referidos a superficies son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto.

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**