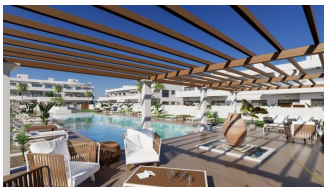
REF: # 12955 **LOS ALCAZARES**

INFO

PRECIO:	299.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Los Alcazares
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	58
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	130
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Complejo Residencial de Obra Nueva en Los Alcázares Cerca de Serena Golf y del Mar Menor Vida Moderna y Exclusiva en la Costa Cálida Descubra este excepcional complejo residencial de obra nueva situado en Los Alcázares, una de las localidades costeras más solicitadas de la Costa Cálida. A sólo 800 metros de la playa y a poca distancia del centro de la ciudad, esta promoción ofrece una ubicación inmejorable con acceso a todos los servicios diarios, restaurantes y tiendas. Situadas en un enclave privilegiado, las viviendas disfrutan de vistas a Serena Golf y a las tranquilas aguas del Mar Menor, la laguna de agua salada más grande de Europa. Esta zona es perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo rodeado de naturaleza y lujo. Elegantes apartamentos con características excepcionales Esta nueva promoción consta de 30 modernas viviendas de 2 ó 3 dormitorios, diseñadas para ofrecer el máximo confort y estilo. Podrá elegir entre: Viviendas en planta baja con jardín privado Apartamentos en primera planta con amplias terrazas Áticos con solárium privado con vistas panorámicas Cada vivienda incluye: Plaza de aparcamiento privada Ventanas de doble acristalamiento con rotura de puente térmico para

mayor eficiencia energética Preinstalación de aire acondicionado por conductos Sistema de agua caliente aerotérmica Ascensor a todas las plantas Piscina comunitaria y zonas ajardinadas Todas las viviendas han sido diseñadas con acabados de alta calidad y un estilo arquitectónico moderno que se integra armoniosamente con el entorno natural. Ubicación privilegiada rodeada de golf y mar El complejo goza de una ubicación cercana a Serena Golf, uno de los campos de golf más prestigiosos de la región, y se encuentra a un corto paseo de las tranquilas y cálidas aguas del Mar Menor, perfectas para nadar, navegar, practicar paddleboarding y otros deportes acuáticos durante todo el año. Distancias clave: Playa (Mar Menor) - 0,8 km Serena Golf - Junto a la urbanización Centro urbano de Los Alcázares - 1 km Aeropuerto de Murcia (Corvera) - 30 km (25 minutos en coche) Aeropuerto de Alicante - 90 km (55 minutos en coche) Cartagena - 22 km Ciudad de Murcia - 40 km Viva el estilo de vida del golf en la costa Este nuevo complejo residencial en Los Alcázares es ideal para vivir permanentemente, como casa de vacaciones o como una inteligente oportunidad de inversión en la Costa Cálida. Con la playa, el golf y todos los servicios al alcance de la mano, ofrece todo lo necesario para un relajado estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o para programar una visita.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

EXTRA

- Ascensor

AIRE ACONDICIONADO

- Central

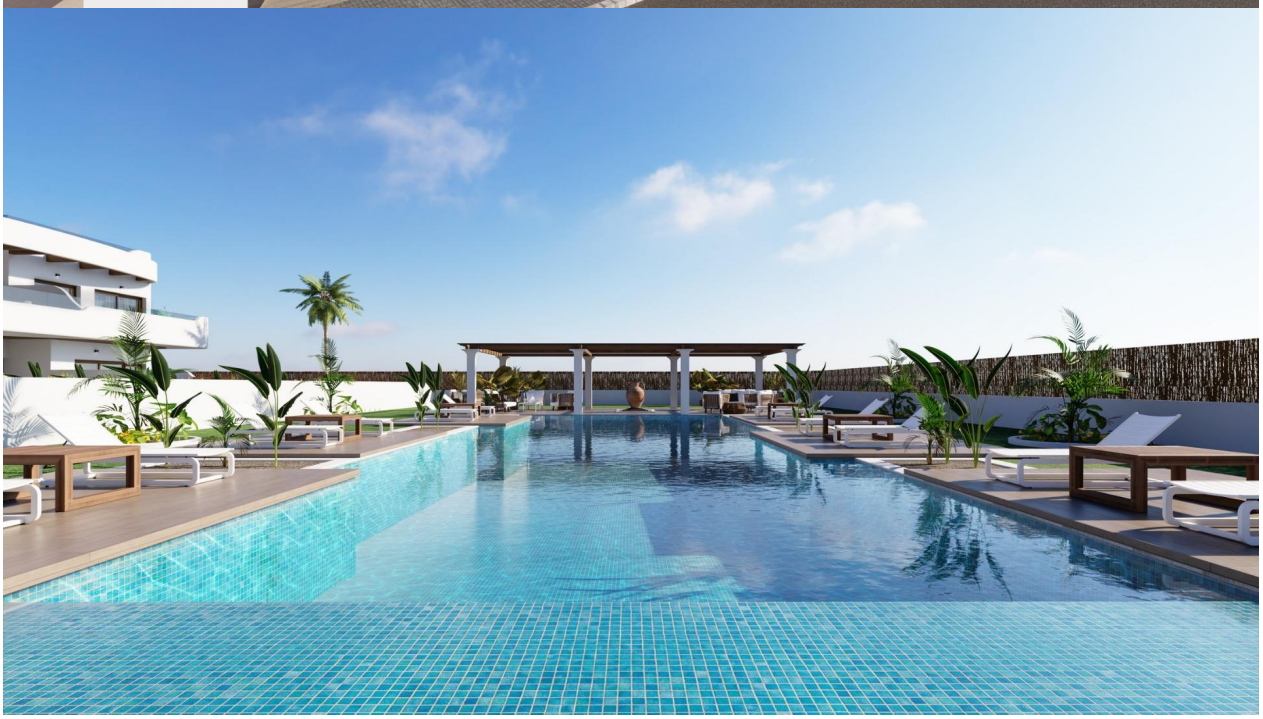
PARKING NO. DE COCHES

: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY



NOTA:Las superficies y dimensiones de este plano pueden ser sometidas a modificaciones durante la obra, no teniendo valor contractual.

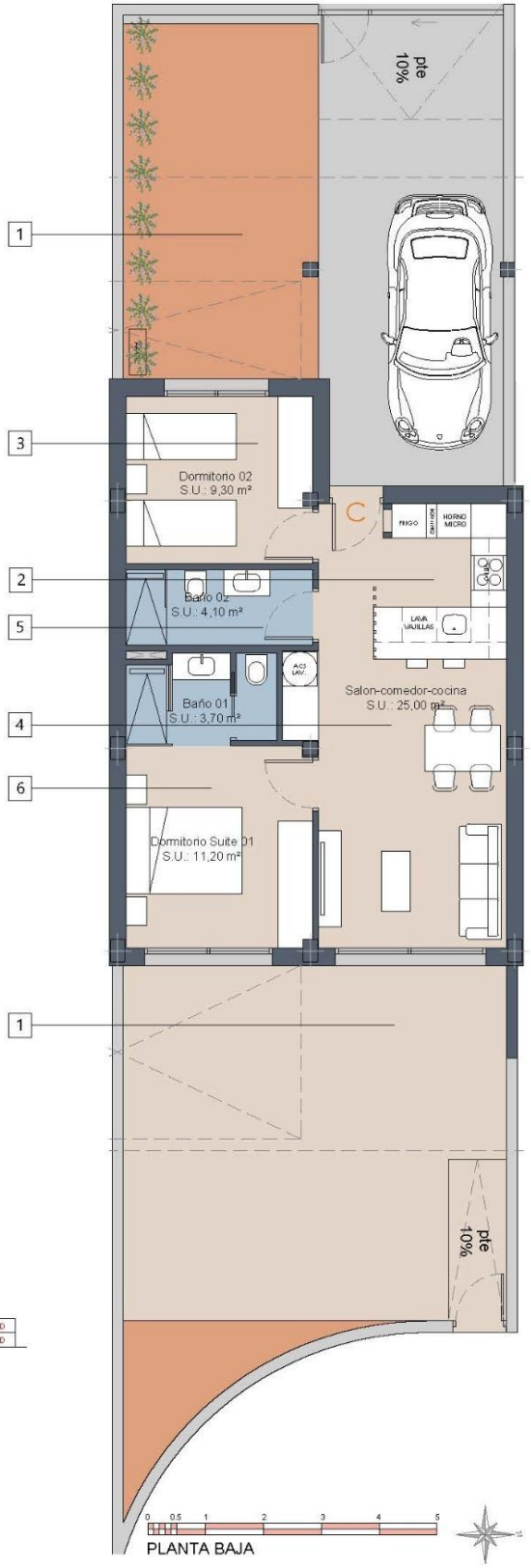
PLANO RESERVA

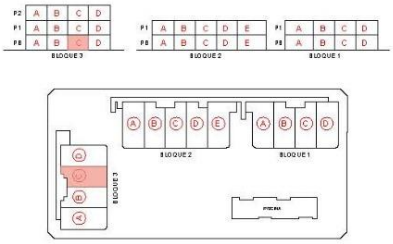
B3 PB-C

Vivienda/ Housing.....58,60 m²
Terraza/ Terrace.....90,00 m²

2 dormitorios / bedroom

1. Terraza / Terrace
2. Cocina / Kitchen
3. Dormitorio 2 / Bedroom 2
4. Salón / Living room
5. Baño 1 / Bathroom 1
6. Dormitorio 1 / Bedroom 1





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"