REF: # 12911 **ALFAZ DEL PI**

INFO

PRECIO:	650.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Alfaz del Pi
HABITACIONES:	4
Baños:	2
Construidos (m2):	247
Parcela (m2):	959
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Situada en una tranquila zona residencial entre Alfaz del Pi y Albir, esta atractiva propiedad ofrece un entorno ideal para quienes buscan privacidad, amplitud y conexión con la naturaleza, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. La vivienda se distribuye en tres niveles. En la planta principal, accedemos a través de una elegante puerta de madera a un recibidor que conecta con un aseo de cortesía, una cocina independiente totalmente equipada y un amplio dormitorio principal con baño en suite. El salón y comedor, independientes y con abundante luz natural, se abren a una terraza orientada al sur. La planta superior alberga un solárium con espectaculares vistas panorámicas al mar y la montaña. En la planta inferior encontramos dos dormitorios adicionales, un baño completo y una segunda sala de estar. El antiguo garaje se ha reconvertido en un funcional espacio de almacenaje y taller. El exterior es uno de los grandes atractivos de esta propiedad: una amplia piscina privada de 5x10 metros, zona de barbacoa y jardín consolidado con árboles frutales. Dispone también de un depósito de agua para el riego. Construida en 1984, la vivienda se encuentra en buen estado de

conservación, con mejoras recientes como suelos nuevos y renovación del baño principal. Con una superficie construida de 260 m² sobre una parcela de 959 m², la propiedad cuenta con aire acondicionado frío/calor en el salón y el dormitorio principal, además de una plaza de garaje. Una propiedad con carácter, perfecta tanto como residencia habitual como para disfrutarla durante las vacaciones.

CERTIFICADO ENERGETICO

PROPERTY GALLERY

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"