



REF: # 12834

PILAR DE LA HORADADA



INFO

PRECIO:	263.900 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Pilar De La Horadada
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	75
Parcela (m2):	15
Terraza (m2):	76
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

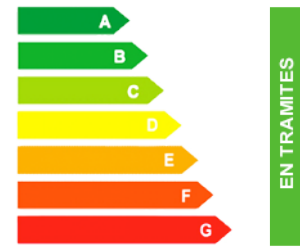


DESCRIPCION

Exclusivos Bungalows de Obra Nueva en Pilar de la Horadada – Ubicación Privilegiada Un Residencial Único para Disfrutar del Mediterráneo Bienvenido a este exclusivo residencial de 16 bungalows y un adosado en esquina de 2 y 3 dormitorios, diseñados para quienes buscan calidad de vida y confort en la Costa Blanca. Ubicado a solo unos pasos del centro de Pilar de la Horadada, este moderno complejo ofrece un entorno tranquilo, con todas las comodidades al alcance. Las viviendas están diseñadas para maximizar el bienestar de sus propietarios: Plantas bajas con jardín delantero y patio trasero. Plantas altas con terraza privada y solárium con vistas espectaculares. Un adosado en esquina, con más amplitud y privacidad. El residencial cuenta con una amplia piscina comunitaria rodeada de zonas verdes, ideales para relajarse bajo el sol mediterráneo. Diseño Moderno y Acabados de Alta Calidad Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer luminosidad, funcionalidad y estilo contemporáneo. Puerta de entrada acorazada para mayor seguridad. Cocina de concepto abierto, integrada en el salón para mayor comodidad. Baños modernos con platos de ducha e instalación de

mamparas de vidrio templado. Preinstalación de aire acondicionado en salón y dormitorios. Producción de agua caliente mediante aerotermo individual para mayor eficiencia energética. Plantas altas con preinstalación de cocina exterior en los solárium. Además, la urbanización dispone de zona de aparcamiento para bicicletas y una plaza de parking privada por vivienda. Pilar de la Horadada – Un Lugar para Vivir Todo el Año Situado en la provincia de Alicante, Pilar de la Horadada es un destino ideal para quienes buscan combinar tranquilidad, naturaleza y servicios de primer nivel. Sus hermosas playas, como la Playa de las Higuericas, se encuentran a pocos minutos, ofreciendo arena dorada y aguas cristalinas del Mediterráneo. Este residencial goza de una ubicación inmejorable, con acceso a supermercados, tiendas, restaurantes y espacios de ocio, todo a poca distancia a pie. La zona también cuenta con rutas de senderismo, carriles bici y una gran oferta deportiva. Distancias Claves a los Principales Puntos de Interés Playa de Torre de la Horadada – 3 km (5 min en coche). Campo de Golf Lo Romero – 5 km (10 min en coche). Centro Comercial La Zenia Boulevard – 15 km (15 min en coche). Aeropuerto de Corvera (Murcia) – 40 km (40 min en coche). Aeropuerto de Alicante – 55 km (55 min en coche). Reserve Hoy su Vivienda en la Costa Blanca No pierda la oportunidad de adquirir una vivienda de obra nueva en una ubicación inmejorable. Contáctenos hoy mismo para más información y para programar una visita.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

PARKING NO. DE
COCHES

: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado











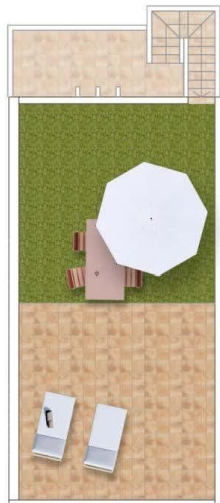




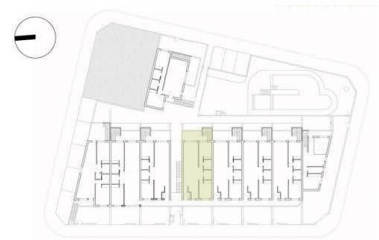




Planta primera / First floor



Planta solarium / Topfloor



VIVIENDA PLANTA PRIMERA - 1D: SUPERFICIE ÚTIL

Salón- Comedor- Cocina.....	34,69 m ²
Entrada.....	3,03 m ²
Dormitorio 1.....	10,59 m ²
Dormitorio 2.....	9,56 m ²
Baño 1.....	3,20 m ²
Baño 2.....	3,20 m ²

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL.....64,27 m²

Terraza.....8,95 m²

Solarium.....68,02 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA.....75,63 m²

NOTAS:

Las plantas quedan sujetas a posibles modificaciones de carácter técnico, en función del desarrollo del proyecto y de la obra, según indicaciones de la dirección facultativa. El suministrador de materiales debe garantizar la ejecución de la obra según las especificaciones técnicas de los materiales suministrados. Las dimensiones que se representan en esta planta y en las plantas son aproximadas; las definitivas serán las que resulten de la ejecución de la obra. De hecho, la entrega de la obra debe ser con el mobiliario y electrodomésticos que consten en la memoria de cálculo. El mobiliario de la cocina y la disposición de los armarios pueden sufrir ligeros variaciones en función del montaje definitivo.



NOTA:
Los planes quedan sujetos a posibles modificaciones de carácter técnico, en función del desarrollo del proyecto y de la obra, según indicaciones de la dirección facultativa. El amueblamiento reflejado tiene únicamente efectos decorativos, las dimensiones que se representan en este plano y en su leyenda son aproximadas, las definitivas serán las que resulten de la ejecución de la obra. Se hace entrega de la obra solo con el mobiliario y electrodomésticos que se indican en la memoria de cantidades. El mobiliario de la cocina y la disposición de los sanitarios puede sufrir ligeras variaciones en función del montaje definitivo.

Planta baja / Ground floor

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"