REF: # 12719

LOS ALCAZARES (SERENA GOLF)

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 374.000 € |
| **TIPO:** | Villa |
| **CIUDAD:** | Los Alcazares (Serena Golf) |
| **HABITACIONES:** | 3 |
| **Baños:** | 2 |
| **Construidos ( m2 ):** | 105 |
| **Parcela ( m2 ):** | 200 |
| **Terraza ( m2 ):** | 81 |
| **Años:** | - |
| **Planta:** | - |
| **MENSAJE** | - |

## DESCRIPCION

Villas modernas de nueva construcción en Los Alcázares Vivir de lujo cerca de la playa Descubra esta exclusiva urbanización de cinco villas de una sola planta en la encantadora localidad de Los Alcázares. Cada villa cuenta con una piscina privada con cascada, un amplio solarium para disfrutar del sol durante todo el año e interiores modernos diseñados para ofrecer confort y estilo. Con tres dormitorios y dos baños, estas casas son perfectas para familias, parejas o cualquiera que busque un retiro de lujo. Las cocinas están totalmente equipadas con elegantes electrodomésticos negros, mientras que el techo de doble altura en el salón realza la sensación de espacio y luz. Características premium para un estilo de vida confortable Estas villas están construidas con materiales de alta calidad y ofrecen cuidados detalles que garantizan una experiencia de vida moderna y cómoda: Carpintería exterior de aluminio blanco o PVC con ventanas de doble

acristalamiento para una protección solar óptima. Cuartos de baño totalmente equipados, incluyendo nichos empotrados en las duchas, espejos con iluminación y tocadores. Armarios empotrados en dormitorios con cajoneras incorporadas. Calentador de agua de alta eficiencia para un consumo energético sostenible. Preinstalación de aire acondicionado por conductos en salones y dormitorios. Piscina privada con gradas, cascada e iluminación subacuática. Césped artificial y cocina de verano con encimera y salida para mini-nevera en el solarium. Ubicación privilegiada en Los Alcázares Situadas a sólo 1,5 km de las playas vírgenes del Mar Menor, estas villas ofrecen el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Los Alcázares es famoso por su vibrante estilo de vida costero, sus deportes acuáticos y su sol durante todo el año. El cercano campo de golf Serena está a sólo 2 km, por lo que es ideal para los entusiastas del golf. Accesibilidad a los principales puntos de interés Los Alcázares goza de una excelente conectividad con las principales ciudades y lugares de interés: Aeropuerto de Murcia-Corvera: 30 km (20 minutos en coche) Aeropuerto de Alicante: 90 km (1 hora en coche) Cartagena: 25 km Centro Comercial Zenia Boulevard: 35 km Serena Golf: 2 km La casa de sus sueños le espera Abrace el estilo de vida mediterráneo en estas exquisitas villas de nueva construcción en Los Alcázares. Tanto si busca un hogar permanente como un retiro vacacional, estas propiedades ofrecen todo lo que necesita para una experiencia de vida cómoda y lujosa. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o solicitar más información.

**CERTIFICADO ENERGETICO**

## VISTAS

- Panoramico

## AIRE ACONDICIONADO

- Central

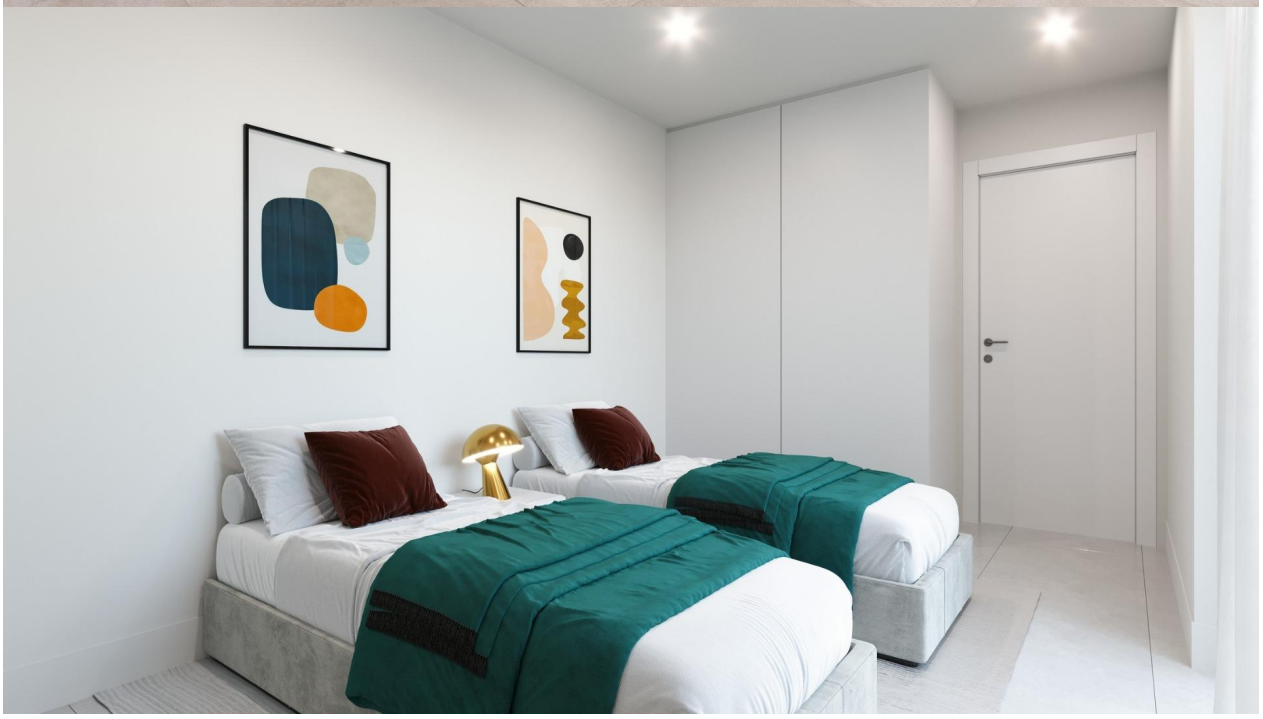
## PARKING NO. DE COCHES

: 1

## JARDÍN Y TERRAZAS

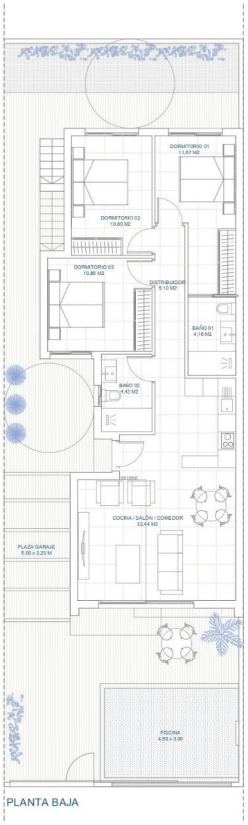
- Vallado
- BBQ/grill
- Jardín privado

## PROPERTY GALLERY

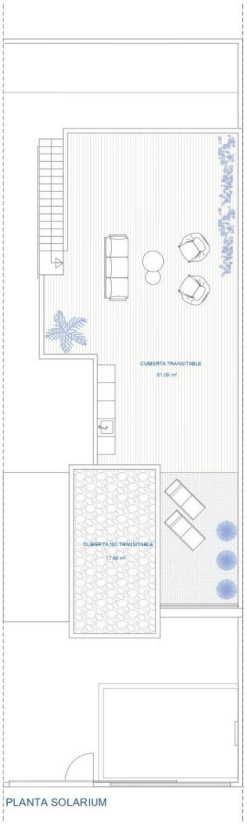


5 VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y PISCINAS

| PARCELA 02/03/04 | VIVIENDA 02/03/04 |
| --- | --- |
| 200.14 m² | 105.47 m² |




PLANTA BAJA




PLANTA SOLARIUM

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***