

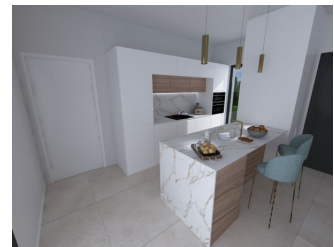
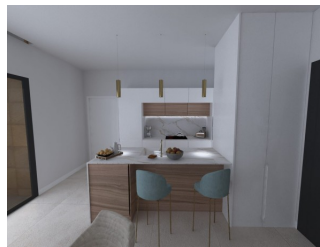


REF: # 12637

LA NUCIA/POLOP



INFO	
PRECIO:	495.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	120
Parcela (m2):	400
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

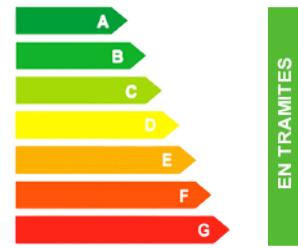


DESCRIPCION

Descubre la nueva promoción de chalets independientes en Polop de la Marina, diseñada para ofrecer un hogar moderno y eficiente en un entorno natural espectacular. En parcelas de más de 400 m², estos chalets permiten disfrutar de un estilo de vida confortable y sostenible. Con una construcción en dos fases (enero y noviembre de 2025), es posible evaluar los materiales empleados antes de la entrega. Cada vivienda cuenta con piscina privada, amplia terraza con barbacoa de obra, jardinería con césped artificial, riego automático y estacionamiento con preinstalación para carga de vehículos eléctricos. La accesibilidad es clave, sin peldaños desde la acera hasta el interior ni en el área de piscina, facilitando el acceso a personas con movilidad reducida. Los interiores incluyen tres dormitorios con armarios empotrados y terrazas privadas; el dormitorio principal cuenta con baño en suite y acabados de alta calidad. El salóncomedor ofrece vistas a la montaña y salida a la piscina bajo una pérgola bioclimática automatizada, mientras que la cocina, equipada con electrodomésticos Bosch, combina elegancia y

funcionalidad. Con climatización avanzada, sistema de ventilación y 14 paneles solares fotovoltaicos, estas viviendas con certificación energética A son ideales para quienes buscan diseño y eficiencia. A solo 5 minutos de La Nucía y 10 de la playa, esta promoción en Costa Blanca brinda confort y conectividad. ¡Contáctanos para más detalles!

CERTIFICADO ENERGETICO



PROPERTY GALLERY



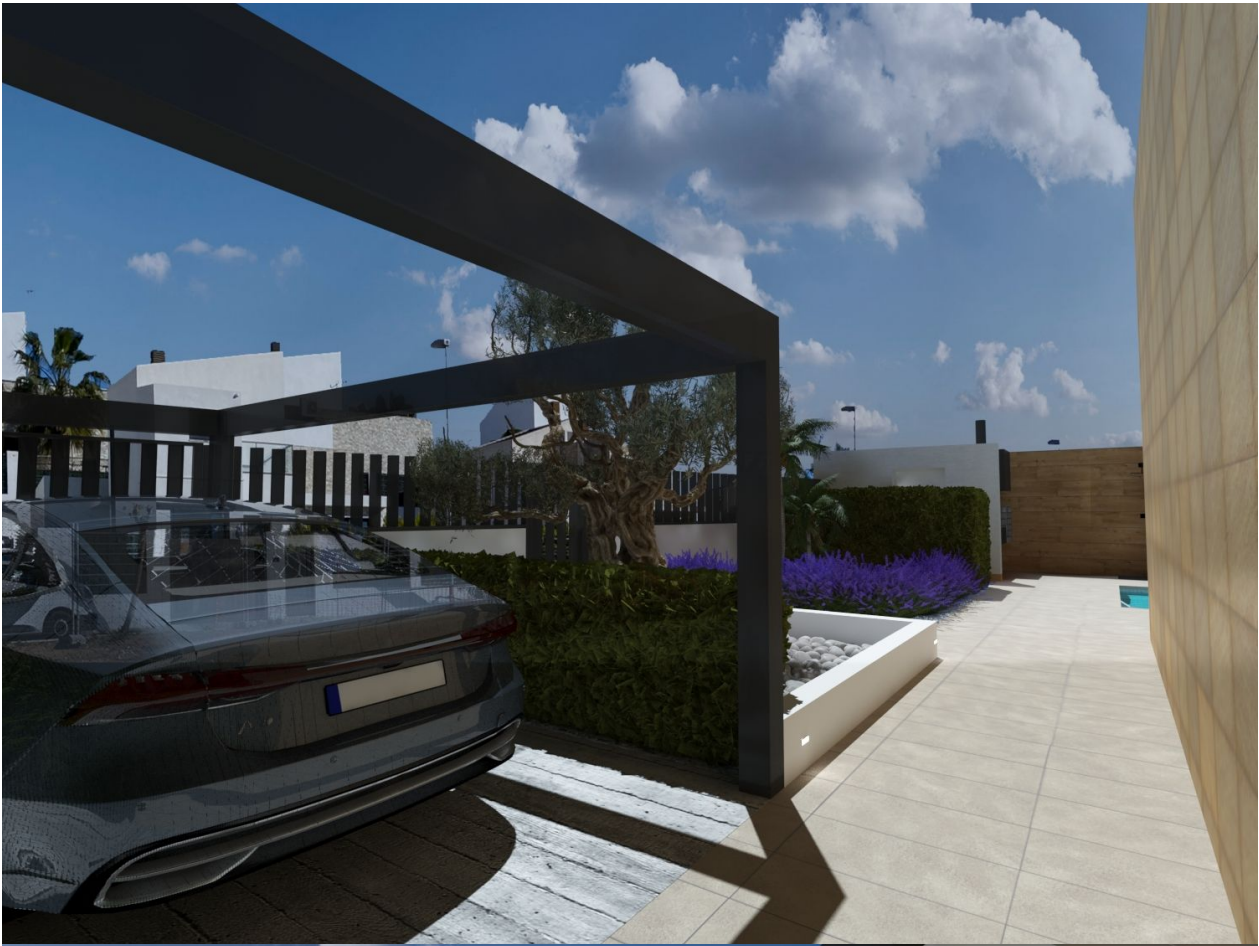


















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"