



REF: # 12587

DENIA



INFO

PRECIO:	499.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	8
Baños:	3
Construidos (m2):	494
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

A la venta casa de pueblo única y muy grande situada en Sanet y Negrals, a 15 minutos de las playas cercanas y el centro de Denia. La propiedad ha sido reformada con altas calidades, un ejemplo de ello es el sistema de electricidad que se renueva con un sistema completo de paneles solares y baterías y el patio interior con piscina y terraza. La planta baja está distribuida en un hall de entrada, 2 dormitorios, uno con baño privado, un gran salón-comedor con acceso a una enorme cocina con zona de desayuno y despensa / trastero. Desde el salón-comedor se puede acceder a la hermosa piscina y a la zona de la terraza que dispone de una sala abierta en el lado opuesto de la piscina con sofás y sillas, ideal para relajarse y disfrutar de las cálidas noches de verano, además de un aseo. La piscina está climatizada y se puede utilizar durante todo el año. Toda esta zona, incluida la terraza de la piscina, ha sido decorada con gusto para dar un sabor árabe a esta parte de la propiedad. Este lado de la casa es en realidad un anexo independiente como en la planta alta, que hay un apartamento-estudio. Sería posible combinar ambos niveles para hacer una sala de estar separada si fuese

necesario. A través de unas amplias escaleras situadas en el salón comedor se accede a la planta alta. Esta planta consta de un amplio rellano, con otro salón, 2 dormitorios dobles, otros 2 dormitorios más pequeños y un baño grande. Unas puertas dobles desde esta zona dan acceso a una amplia terraza cubierta además de un pequeño trastero. Desde aquí se puede acceder a una terraza solárium, donde se ubican los paneles solares, con vistas al valle de Orba. Dispone también de un garaje para un coche con espacio adicional para una moto o bicicletas. También es posible aparcar fuera de la propiedad. Esta propiedad podría ser utilizada como Casa Rural o como vivienda para una familia numerosa. Es muy raro encontrar propiedades de este tipo. Si usted está buscando una gran casa de pueblo con carácter, entonces esta es una casa que tiene que visitar.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

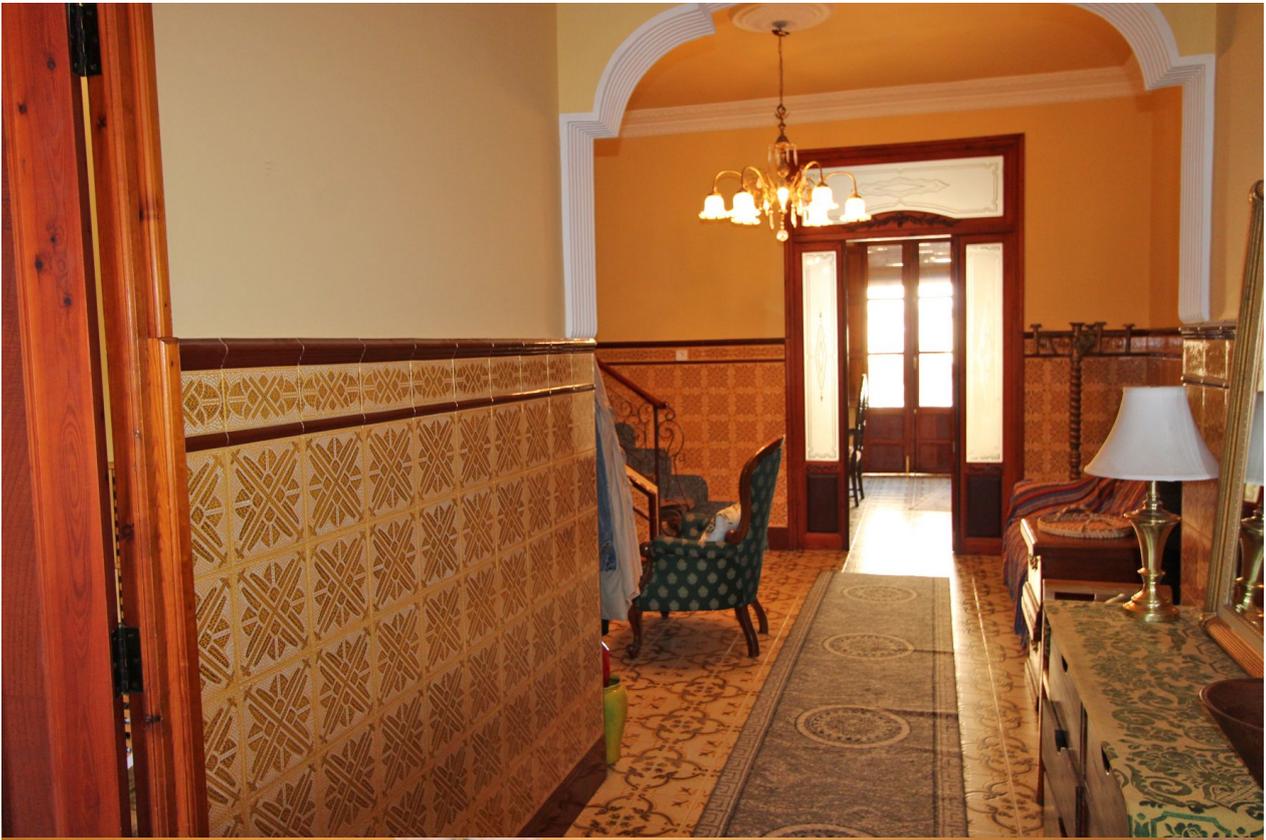
- Panorámico



















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"