



REF: # 12541

DENIA



INFO

PRECIO:	598.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	6
Baños:	4
Construidos ( m2 ):	240
Parcela ( m2 ):	800
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

La ubicación perfecta si quieres comprar un chalet en Las Marinas de Dénia con una magnífica playa de arena a sólo 200 m de distancia! Amplio chalet de dos plantas, situado a unos 5 km del centro de Denia y a unos pocos pasos de la playa de Els Molins. Zona residencial muy solicitada con chalets de estilo similar. La vivienda tiene una superficie construida de unos 160 m2 y se encuentra sobre un terreno llano y soleado de 800 m2. En la planta baja nos encontramos un porche de entrada que da vista a la piscina y el jardín, un amplio salón-comedor con chimenea de cassette, 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, 2 baños (uno con ducha y otro con bañera), cocina abierta al salón con un cuarto anexo actualmente usado como dormitorio individual. La vivienda tiene acceso directo al garaje que tiene unos 20 m2 construidos. Una escalera exterior lleva a la primera planta donde hay dos estudios y un dormitorio, cada uno con su entrada independiente. Uno de los estudios dispone de un dormitorio y un baño con ducha, el otro tiene un dormitorio amplio con acceso a un balcón, un pequeño salón y un baño con ducha. En este mismo nivel hay una amplia terraza parcialmente cubierta y una escalera que lleva a un

solarium. La vivienda dispone de aire acondicionado frio/calor en el salón de la planta inferior y uno de los estudios de arriba, piscina y un bonito jardín mediterráneo. Una fantástica oportunidad para comprar casa en la playa de Denia en un lugar privilegiado!

## CERTIFICADO ENERGETICO



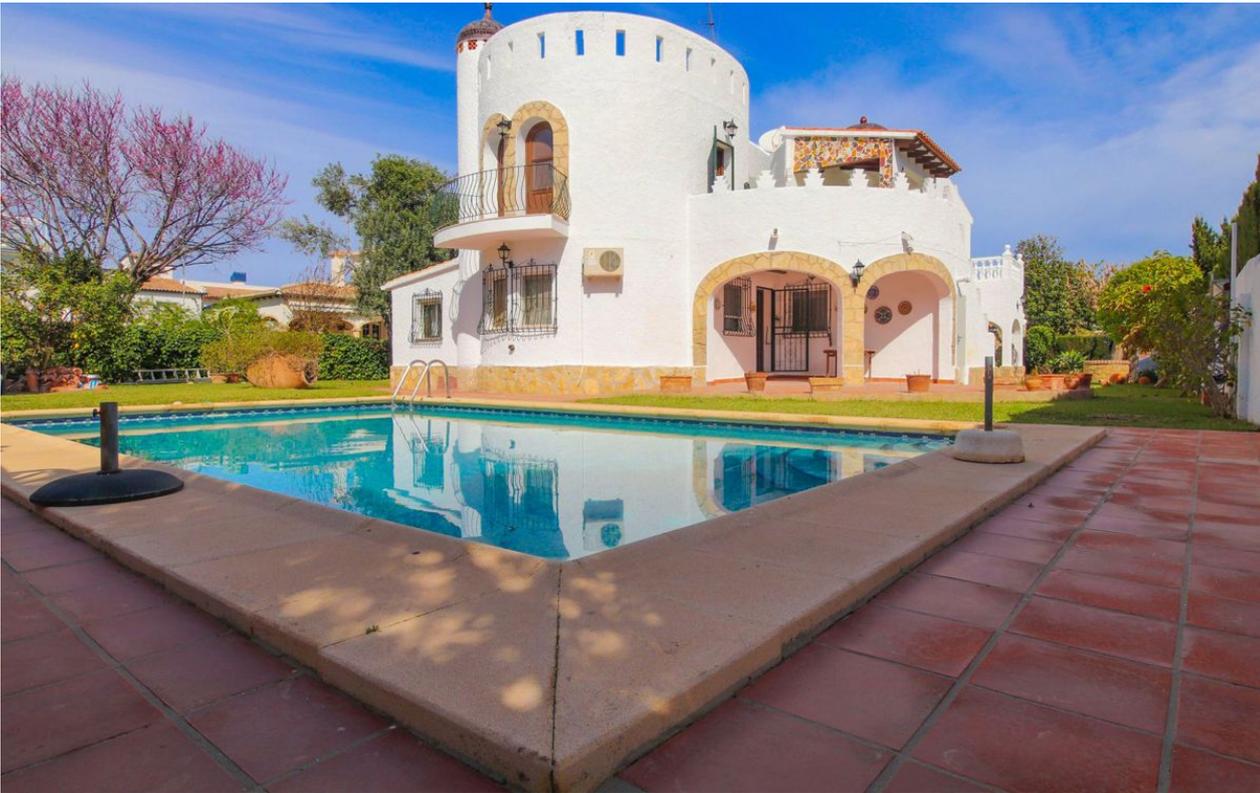
## VISTAS

- Panorámico

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

PROPERTY GALLERY



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**