



REF: # 12475

ROJALES



INFO

| | |
|---------------------|-----------|
| PRECIO: | 480.000 € |
| TIPO: | Villa |
| CIUDAD: | Rojales |
| HABITACIONES: | 3 |
| Baños: | 2 |
| Construidos (m2): | 214 |
| Parcela (m2): | 271 |
| Terraza (m2): | 17 |
| Años: | - |
| Planta: | - |
| MENSAJE | - |



DESCRIPCION

Modernas villas de obra nueva en venta cerca del campo de golf La Marquesa en Ciudad Quesada Descubra estas 14 villas de nueva construcción situadas cerca del prestigioso campo de golf La Marquesa en Ciudad Quesada, una ubicación ideal para los amantes del golf y para aquellos que buscan un vecindario tranquilo y lleno de vida. Estas villas de una sola planta ofrecen un diseño moderno y funcional, perfecto para familias o como viviendas vacacionales. Características principales de las villas Cada villa está diseñada en una sola planta y cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños. La cocina abierta se conecta perfectamente con el salón y el comedor, creando un espacio luminoso y acogedor perfecto para el entretenimiento. Cada villa cuenta además con su propia piscina privada, ofreciendo una excelente experiencia de vida al aire libre. Espacio adicional y opciones de personalización Las propiedades incluyen un sótano en bruto de aproximadamente 120 m², al que se accede a través de una puerta de servicio para facilitar el mantenimiento y el uso futuro. Para aquellos que buscan personalizar sus hogares, existe la opción de terminar el sótano con un coste

adicional, lo que permite la instalación de una rampa de garaje, la creación de habitaciones adicionales, o la adición de espacios más funcionales. Además, el solarium se puede completar por un coste adicional, proporcionando aún más opciones de vida al aire libre. Ubicación ideal en Ciudad Quesada Estas villas están perfectamente ubicadas en la popular localidad de Ciudad Quesada, conocida por sus servicios y proximidad a las principales atracciones. El campo de golf La Marquesa está a sólo 1 km, lo que lo convierte en un paraíso para los golfistas. Las playas de Guardamar están a unos 8 km, mientras que el aeropuerto internacional de Alicante está a sólo 40 km de la propiedad. Para los amantes de las compras, el Centro Comercial Habaneras está a sólo 8 km, y la vibrante ciudad portuaria de Torrevieja se encuentra a 12 km en coche.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

PARKING NO. DE COCHES

: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY



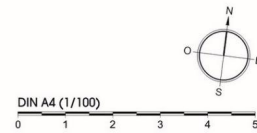




PLANTA BAJA

SUB-PARCELAS 04-06-08-10-12

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Superficie Construida | 94.30 m ² |
| Superficie Terraza Descubierta | 17.70 m ² |
| Superficie Solarium | 33.00 m ² |



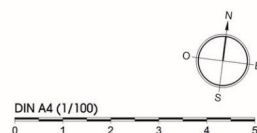
LAS IMÁGENES SE REFIEREN A SOLUCIONES APROXIMADAS Y NO SON VINCULANTES AL PROYECTO FINAL



SOLARIUM

SUB-PARCELAS 04-06-08-10-12

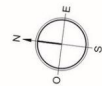
| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Superficie Construida | 94.30 m ² |
| Superficie Terraza Descubierta | 17.70 m ² |
| Superficie Solarium | 33.00 m ² |



LAS IMÁGENES SE REFIEREN A SOLUCIONES APROXIMADAS Y NO SON VINCULANTES AL PROYECTO FINAL



Planta Baja



LAS IMÁGENES SE REFIEREN A SOLUCIONES APROXIMADAS Y NO SON VINCULANTES AL PROYECTO FINAL





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"