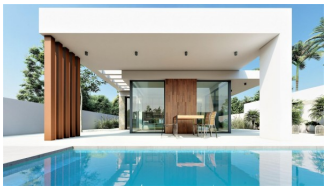
VIASS iberiaproperty

REF: # 12285 **LA MARINA**

INFO

PRECIO:	660.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Marina
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	135
Parcela (m2):	500
Terraza (m2):	27
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA EN SAN FULGENCIO Villas de obra nueva San Fulgencio, a tan solo 5 km de la playa. Las villas ofrecen 3 dormitorios, 2 baños y amplia cocina, comedor, sala de estar, piscina con cascada y dos piscinas: piscina de chapoteo de 1,95x2,60 m y 0,6 m de profundidad, y piscina de 5,60x2,60 m, entre 1 y 1,5 m de profundidad variable. Un gran porche orientado al sur permite la continuidad del salón con el exterior, abriéndose a un moderno y funcional espacio exterior donde disfrutar de la piscina privada, barbacoa, chillout y amplia zona ajardinada que la rodea. Las líneas sencillas y claras del mobiliario contribuyen a su integración con el resto de la casa. Los detalles en madera aportan calidez al ambiente. Baños donde el color combinado con tonos naturales y cálidos, crean un ambiente acogedor, que unido a la relación directa con el exterior ,permite conectar con la naturaleza, consiguiendo grandes momentos de relax. El dormitorio principal dispone de un patio privado, que junto con la luz que penetra por sus ventanas, crea un ambiente relajante, perfecto para el descanso y la relajación. San Fulgencio es un pueblo agradable con varios restaurantes y tiendas y la ubicación es muy buena por su proximidad a las fantásticas playas de La Marina y al pueblo de

Guardamar, un poco más grande. El pueblo de San Fulgencio está situado a unos 30 minutos del aeropuerto de Alicante-Elche, a 6 km del campo de golf más cercano y a sólo 5 km de la playa más cercana.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

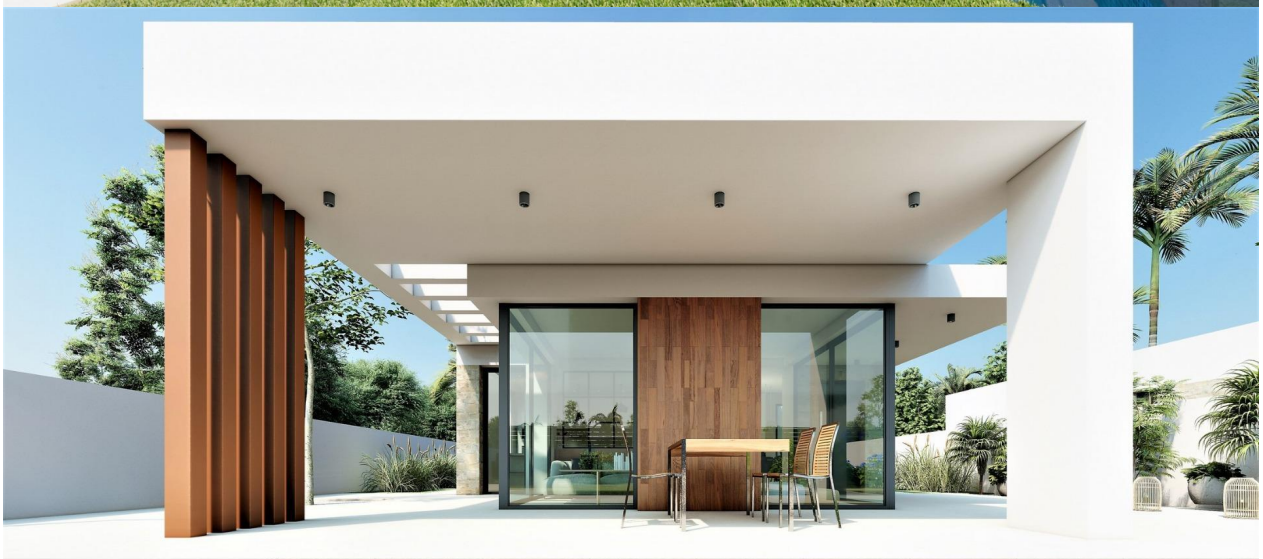
PARKING NO. DE COCHES

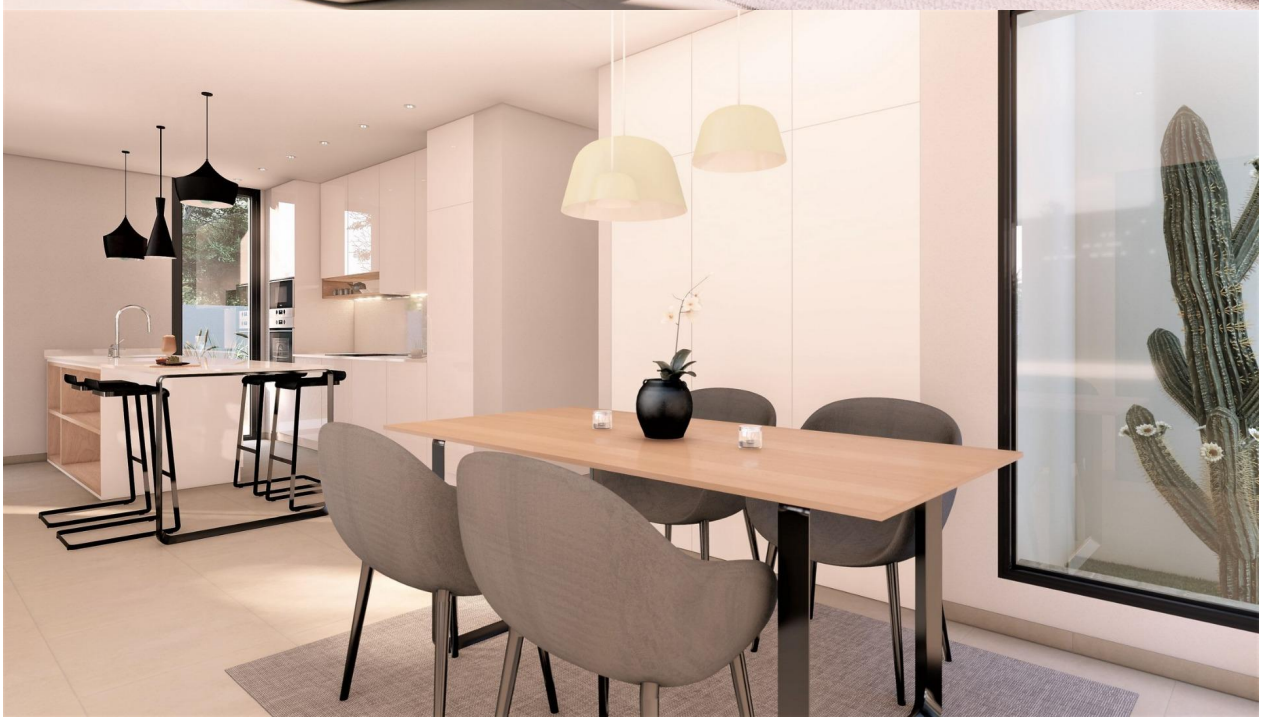
: 1

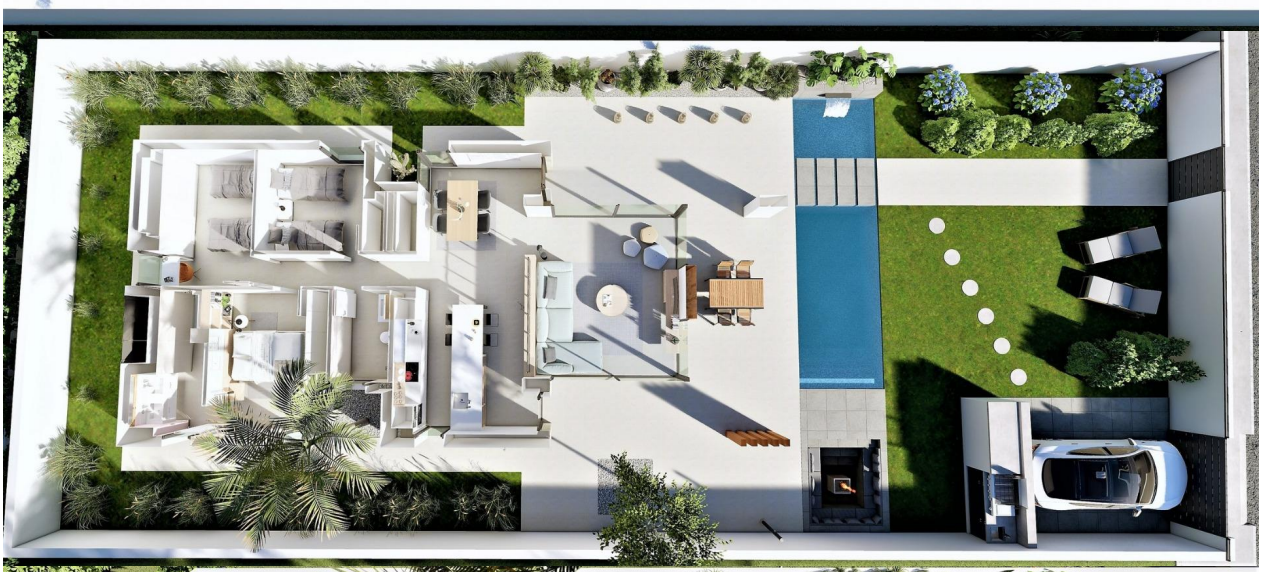
JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado
- BBQ/grill
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY







Salón / Living room	22,07 m²
Comedor-cocina / Dining room-kitchen	28,06 m²
Pasillo / Hallway	4,14 m²
Dormitorio 1 / Bedroom 1	12,75 m²
Dormitorio 2 / Bedroom 2	12,04 m²
Dormitorio 3 / Bedroom 3	9,77 m²
Baño 1 / Toilet 1	5,83 m²
Baño 2 / Toilet 2	4,08 m²
Terraza cubierta / covered porch	26,99 m²
Garaje / Garage	20,50 m²
Piscina / Swimming pool	23,50 m²

Superficies y dimensiones aproximadas, condicionadas a los requirimientos del proyecto de ejecución.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"