



REF: # 12173

LOS ALCAZARES



INFO

PRECIO: 685.000 €

TIPO: Villa

CIUDAD: Los Alcazares

HABITACIONES: 3

Baños: 3

Construidos (m2): 228

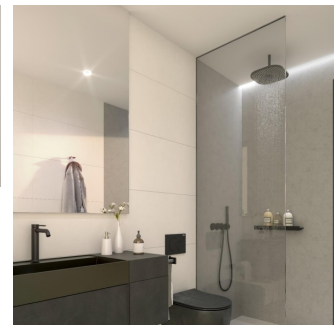
Parcela (m2): 350

Terraza (m2): 94

Años: -

Planta: -

MENSAJE -



DESCRIPCION

NUEVO COMPLEJO RESIDENCIAL CERCA DE LA SERENA GOLF, LOS ALCAZARES 20 villas independientes dentro de un complejo en primera línea de campo de golf. Las villas tienen 3 dormitorios y 3 baños, sótano con garaje y trastero, piscina privada y solárium privado. Residencial situado en primera línea del prestigioso campo de golf "La Serena Golf". Este campo de golf es muy conocido por sus lagos y vegetación que se entrelazan con el campo de golf. El agua y los lagos están presentes en 16 de los 18 hoyos, pero todo el recorrido está diseñado para ofrecer al golfista diferentes estrategias en cada hoyo. Otro aspecto que hace único a este campo de golf es que está conectado a pie con el centro de la ciudad, algo imposible de encontrar en otros lugares de golf que nos permiten disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la zona sin renunciar al acceso a los servicios que ofrece Los Alcázares. Los Alcázares una zona excepcional en la Costa Cálida a tan

sólo 25 minutos del aeropuerto de Murcia y 55 min del aeropuerto de Alicante. La zona está conectada a través de autovía con las ciudades de Cartagena, Murcia y Alicante y el resto de playas de la Costa Cálida y la Costa Blanca.



VISTAS

- Panoramico

EXTRA

- Ascensor

AIRE ACONDICIONADO

- Central

PARKING NO. DE
COCHES

: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado







TYPE VILLA PLOT: 350.00 m²

BUILT SURFACE (terrace 100%) **249.90 m²**

TOTAL USABLE SURFACE **236.20 m²**

BASEMENT	
HALL	3.50 m ²
LAUNDRY	9.70 m ²
STORAGE ROOM	20.00 m ²
GARAGE	82.00 m ²

GROUND FLOOR	
LIVING ROOM KITCHEN	51.00 m ²
BEDROOM 1	15.00 m ²
BEDROOM 2	11.30 m ²
BEDROOM 3	10.80 m ²

BATHROOM	
BATHROOM 1	3.90 m ²
BATHROOM 2	3.90 m ²
BATHROOM 3	3.50 m ²
TERRACE (100%)	21.60 m ²

SOLARIUM	
SOLARIUM (100%)	73.30 m ²



GROUND FLOOR

DIN A3 (1/75)
0 1 2 3 4 5

TYPE VILLA PLOT: 350.00 m²

BUILT SURFACE (terrace 100%) **249.90 m²**

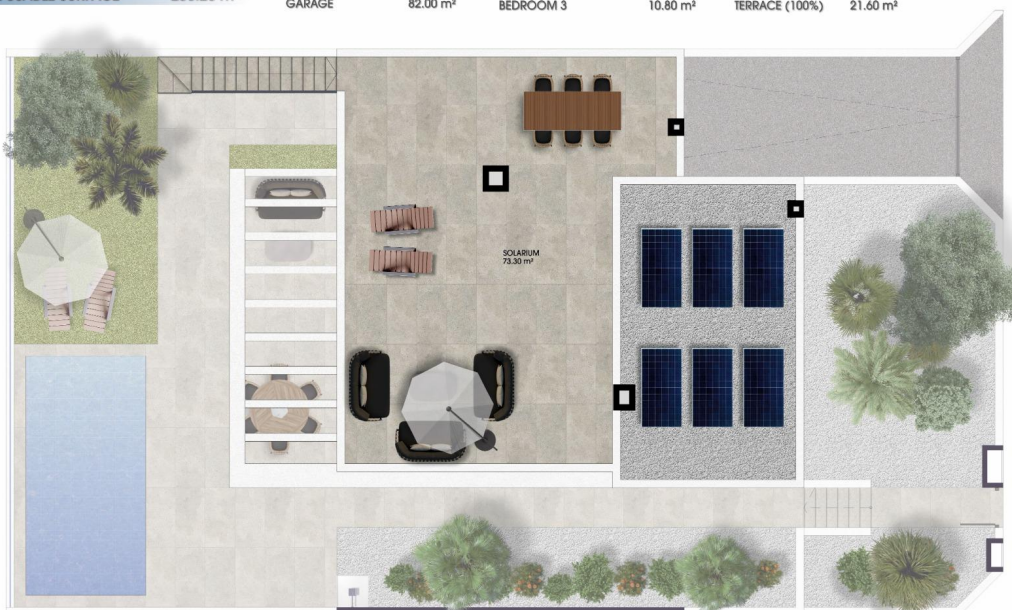
TOTAL USABLE SURFACE **236.20 m²**

BASEMENT	
HALL	3.50 m ²
LAUNDRY	9.70 m ²
STORAGE ROOM	20.00 m ²
GARAGE	82.00 m ²

GROUND FLOOR	
LIVING ROOM KITCHEN	51.00 m ²
BEDROOM 1	15.00 m ²
BEDROOM 2	11.30 m ²
BEDROOM 3	10.80 m ²

BATHROOM	
BATHROOM 1	3.90 m ²
BATHROOM 2	3.90 m ²
BATHROOM 3	3.50 m ²
TERRACE (100%)	21.60 m ²

SOLARIUM	
SOLARIUM (100%)	73.30 m ²



SOLARIUM

DIN A3 (1/75)
0 1 2 3 4 5

TYPE VILLAPLOT: 350.00 m²**BUILT SURFACE** (terrace 100%) 249.90 m²**TOTAL USABLE SURFACE** 236.20 m²**BASEMENT**

HALL	3.50 m ²
LAUNDRY	9.70 m ²
STORAGE ROOM	20.00 m ²
GARAGE	82.00 m ²

GROUND FLOOR

LIVING ROOM KITCHEN	51.00 m ²	BATHROOM 1	3.90 m ²
BEDROOM 1	15.00 m ²	BATHROOM 2	3.90 m ²
BEDROOM 2	11.30 m ²	BATHROOM 3	3.50 m ²
BEDROOM 3	10.80 m ²	TERRACE (100%)	21.60 m ²

SOLARIUMSOLARIUM (100%) 73.30 m²



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"