



REF: # 11953

TORREVIEJA (PUNTA PRIMA)



#### INFO

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| PRECIO:             | 424.000 €                  |
| TIPO:               |                            |
| CIUDAD:             | Torreveja<br>(Punta Prima) |
| HABITACIONES:       | 2                          |
| Baños:              | 2                          |
| Construidos ( m2 ): | 75                         |
| Parcela ( m2 ):     | -                          |
| Terraza ( m2 ):     | 59                         |
| Años:               | -                          |
| Planta:             | -                          |
| MENSAJE             | -                          |



#### DESCRIPCION

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN PUNTA PRIMA  
Complejo residencial de obra nueva de 220 apartamentos en Punta Prima, Torreveja. Apartamentos de 2 y 3 dormitorios y 2 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, todos ellos con amplias terrazas. Bajos con jardín y áticos con solarium. Todas las viviendas se entregan con plaza de garaje subterránea. El residencial dispone de zonas ajardinadas con piscinas y pista de pádel. Los niños pueden disfrutar de su propia piscina infantil, así como de una zona de juegos infantiles. Punta Prima, situada a tan sólo 5 km de Torreveja, se caracteriza por sus buenas infraestructuras de comunicación y sanitarias, la cercanía al aeropuerto de Alicante, y la cantidad de servicios abiertos durante todo el año. A tan sólo 10 km se encuentran los campos de golf de Villamartín, Campoamor, Las Ramblas, Las Colinas y Lo Romero, así como los centros comerciales de La Zenia y Habaneras.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



|                                                              |                                                            |                              |                                                            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>VISTAS</b>                                                | <b>AIRE ACONDICIONADO</b>                                  | <b>PARKING NO. DE COCHES</b> | <b>AREAS</b>                                               |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Panoramico</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Central</li></ul>  | <div>: 1</div>               | <ul style="list-style-type: none"><li>• Gimnasio</li></ul> |
| <b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>                                     | <b>EXTRA</b>                                               |                              |                                                            |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Vallado</li></ul>    | <ul style="list-style-type: none"><li>• Ascensor</li></ul> |                              |                                                            |



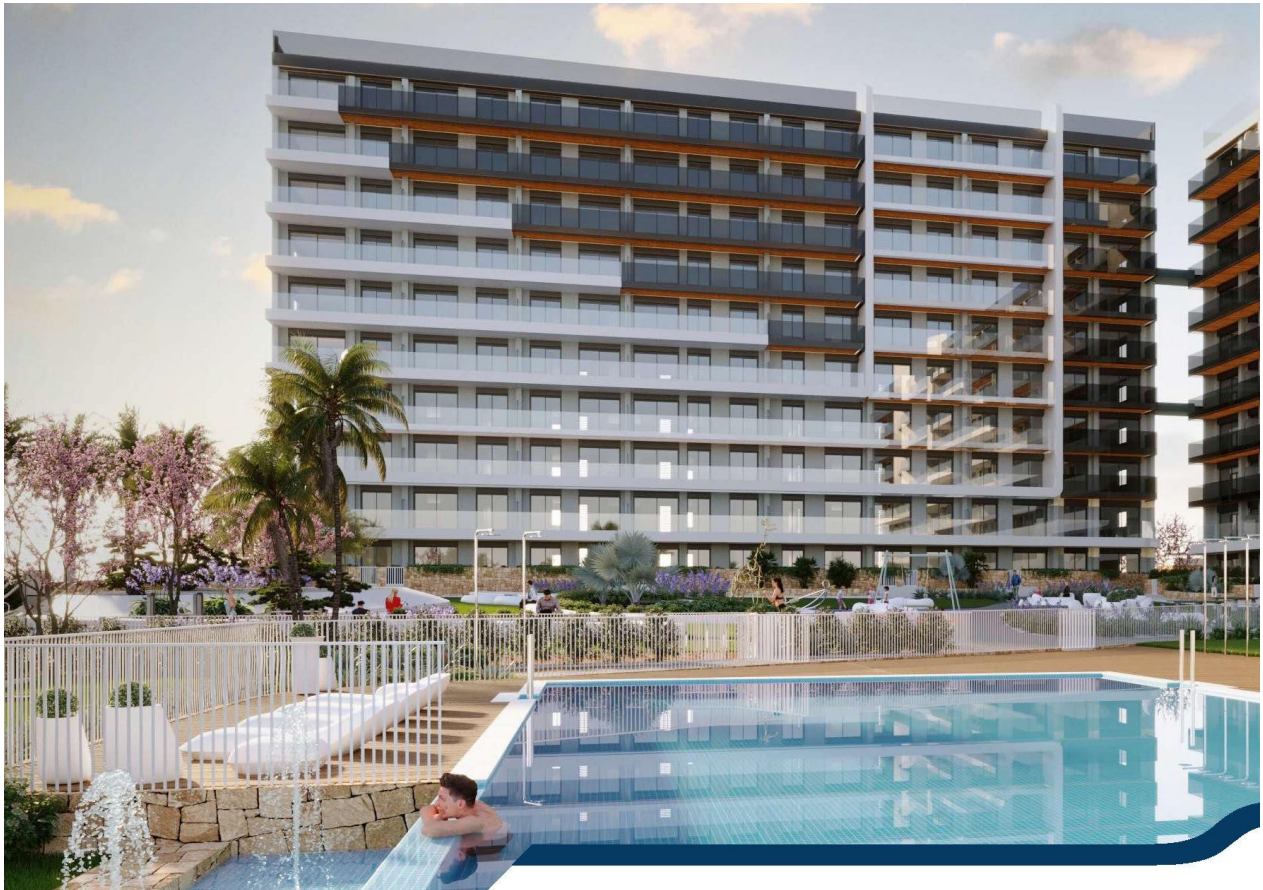




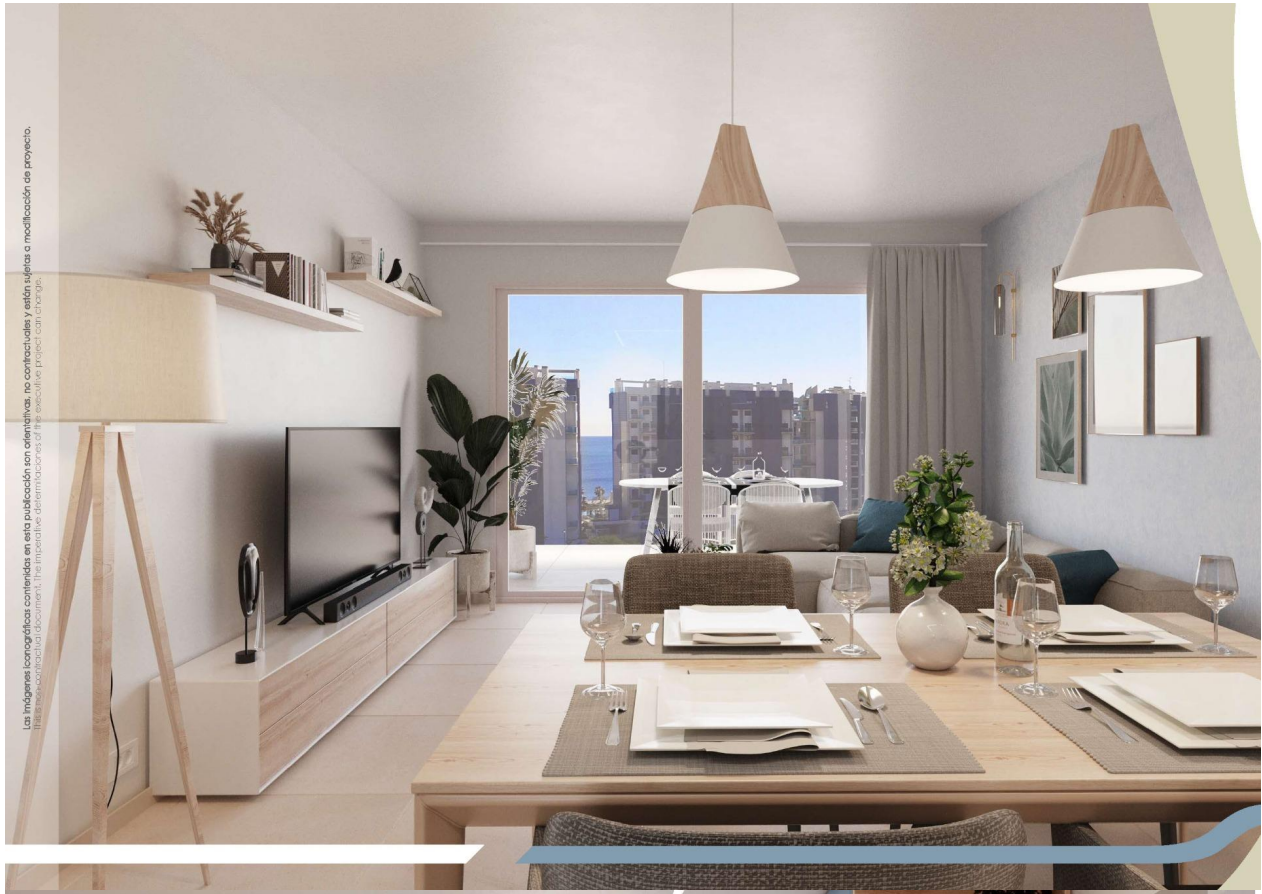


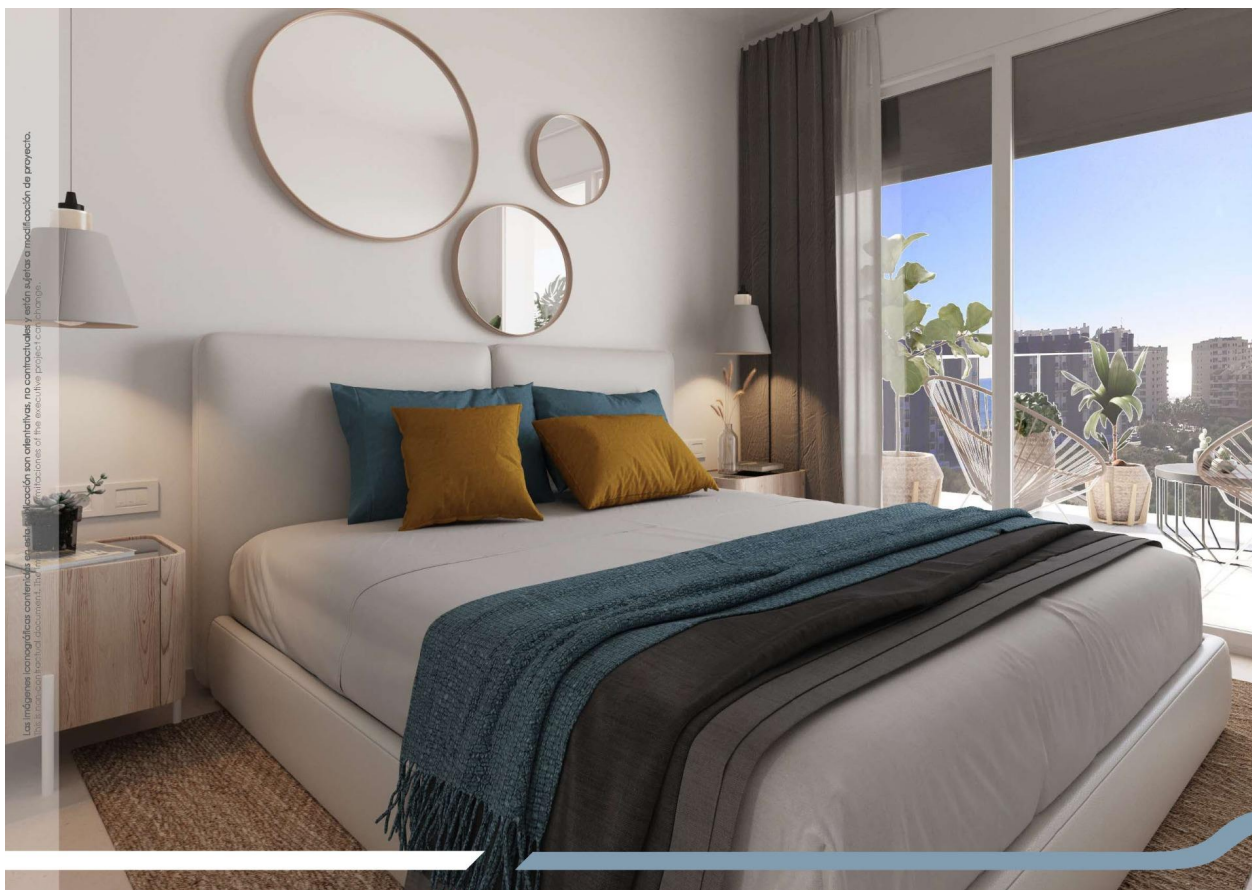
Los planos de construcción publicados en esta publicación son orientativos, no vinculantes y están sujetos a modificaciones sin previo aviso. The drawings are for information only and are subject to change without prior notice.











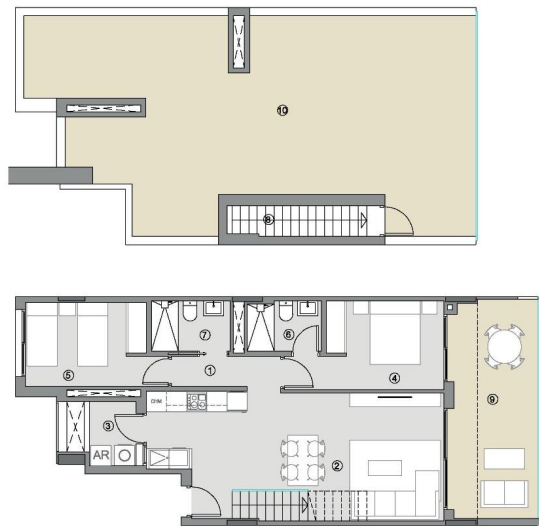






# VIVIENDA TIPO 1A

ESC 1-2-4-6- / STAIRS 1-2-4-  
7-8-9-10-11 / 6-7-8-9-10-11  
PP Y SOLARIUM / PP AND SOLARIUM



## SUPERFICIES ÚTILES / USEFUL AREA

| SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES / USEFUL INTERIOR AREA |          |
|------------------------------------------------------|----------|
| 1 PASO / HALLWAY                                     | 3.12 m²  |
| 2 ESTAR-COM-COCINA / KITCHEN-LIVING                  | 31.54 m² |
| 3 TENDEDERO (100%) / UTILITY ROOM                    | 2.66 m²  |
| 4 DORMITORIO 01 / BEDROOM 01                         | 10.47 m² |
| 5 DORMITORIO 02 / BEDROOM 02                         | 9.53 m²  |
| 6 BAÑO 01 / BATHROOM 01                              | 3.22 m²  |
| 7 BAÑO 02 / BATHROOM 02                              | 3.53 m²  |
| 8 ESCALERA / STAIRCASE                               | 1.38 m²  |
|                                                      | 65.45 m² |

## SUPERF. ÚTILES EXTERIORES / USEFUL EXTERIOR AREA

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| 9 TERRAZA 01 (100%) / TERRACE 01 | 17.24 m² |
| 10 SOLARIUM / SOLARIUM           | 71.10 m² |
|                                  | 88.34 m² |

## SUP. ÚTIL TOTAL/TOTAL USEFUL AREA

|  |           |
|--|-----------|
|  | 153.79 m² |
|--|-----------|

## SUPERFIC. CONSTRUIDAS / BUILT AREA

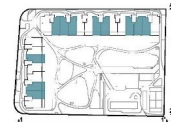
|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| SUP. CONST. INTERIOR / INTERIOR BUILT AREA   | 74.95 m² |
| SUP. CONST. EXT. (50%) / EXT. BUILT AREA     | 1.43 m²  |
| SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA OF SHARED AREAS | 10.03 m² |
| SUP. CONST. TOTAL/TOT. BUILT AREA            | 86.41 m² |



ALZADO 1-1'



ALZADO 1-2'



0 1 2 3 4 5 m E:1/125

Las superficies indicadas lo son con carácter meramente informativo, no contractual, y pueden sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción.  
The indicated areas are for information purposes only, not contractual, and may vary slightly by technical requirements of the construction process.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"