



REF: # 11915

DENIA



#### INFO

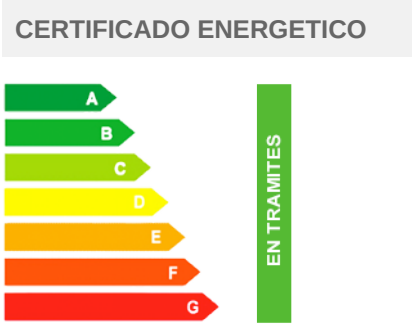
|                     |           |
|---------------------|-----------|
| PRECIO:             | 950.000 € |
| TIPO:               | Villa     |
| CIUDAD:             | Denia     |
| HABITACIONES:       | 3         |
| Baños:              | 3         |
| Construidos ( m2 ): | 350       |
| Parcela ( m2 ):     | 801       |
| Terraza ( m2 ):     | -         |
| Años:               | -         |
| Planta:             | -         |
| MENSAJE             | -         |



#### DESCRIPCION

A la venta estos 3 proyectos de villa moderna de obra nueva en 3 parcelas colindantes con vistas al mar en Dénia. Opción 1) Parcela de 801 m2, villa de 3 dormitorios, 3 baños + Wc. Superficie construida 350 m2, útil 160 m2, porche 30 m2, terrazas 130 m2, piscina de 8 x 4 m, carpot 36 m2, aparcamiento 100 m2 y jardín de 500 m2. Precio 950.000 € + IVA. Opción 2) Parcela de 801 m2, villa de 3 dormitorios, 3 baños + 3Wc, con suelo radiante a gas incluido. Superficie construida 350 m2, útil 160 m2, porche 30 m2, terrazas 130 m2, piscina de 8 x 4 m, carpot 36 m2, aparcamiento 100 m2 y jardín de 500 m2. Precio 950.000 € + IVA. Opción 3) Parcela de 853 m2, villa de 4 dormitorios, 3 baños + 3Wc, con suelo radiante a gas incluido y semi sótano de 28,5 m2 + 2 m2 de bodega incluido. Superficie construida 350 m2, útil 180 m2, porche 30 m2, terrazas 130 m2, piscina de 8 x 4 m, carpot 36 m2, aparcamiento 100 m2 y jardín de 500 m2. Precio. RESERVADO EQUIPAMIENTO STANDART: \* Suelo radiante. \* Aire acondicionado por conductos. \* Ventanas de aluminio. \* Doble acristalamiento. \* Persianas eléctricas. \* Chimenea. \* Sistema de riego. \* Iluminación interior/ exterior de LED. \* Alarma. OPCIONAL: Domotica, clorado salino, persians extras, elevador, kit fotovoltaico - autocinsumo, aerotermia. En cualquiera de las 3 opciones hay posibilidad de cambiar gas por aerotermia eléctrica +

10.000 €, posibilidad de 9 a 10 Kw de totovolaica + 10.000 €, posibilidad de ascensor + 7.000 €. En cualquier caso, se puede modificar la distribución al gusto del cliente.



VISTAS

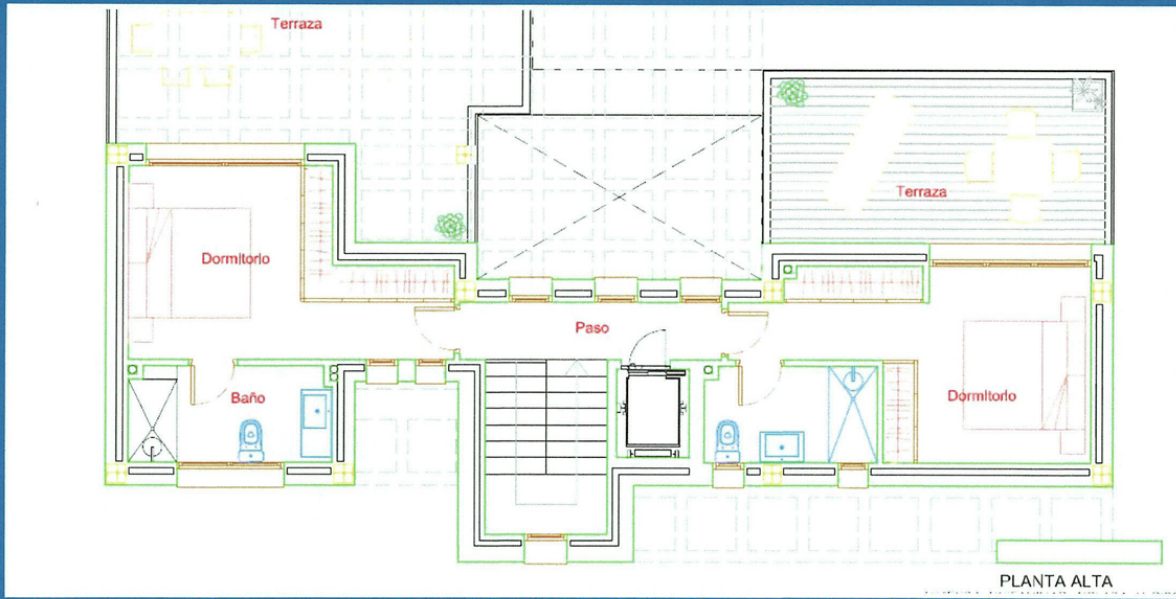
- Panoramico

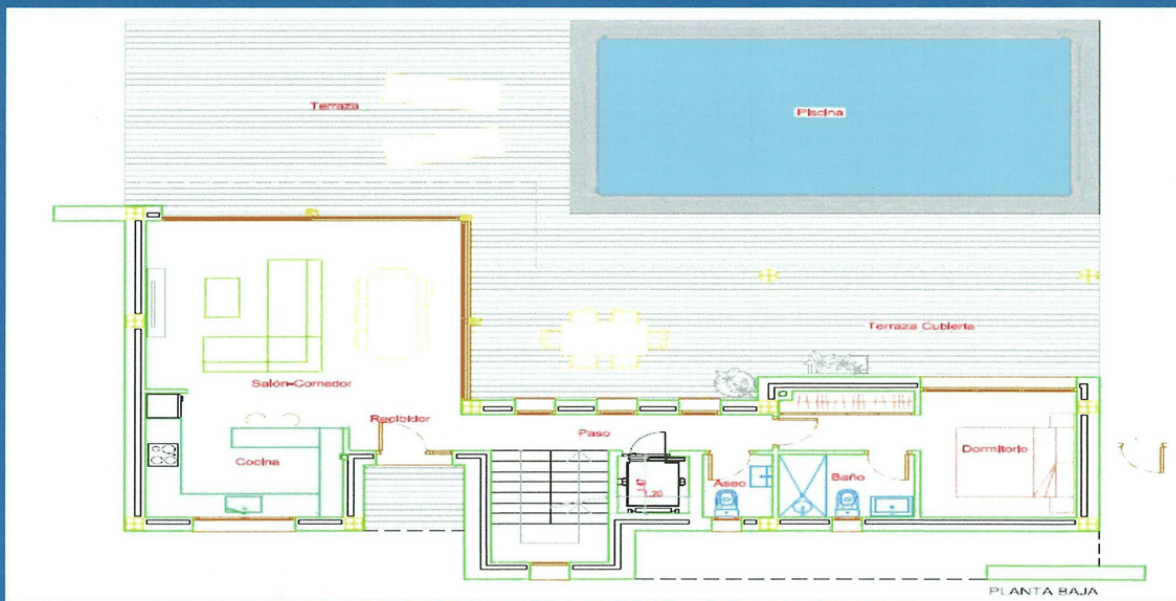
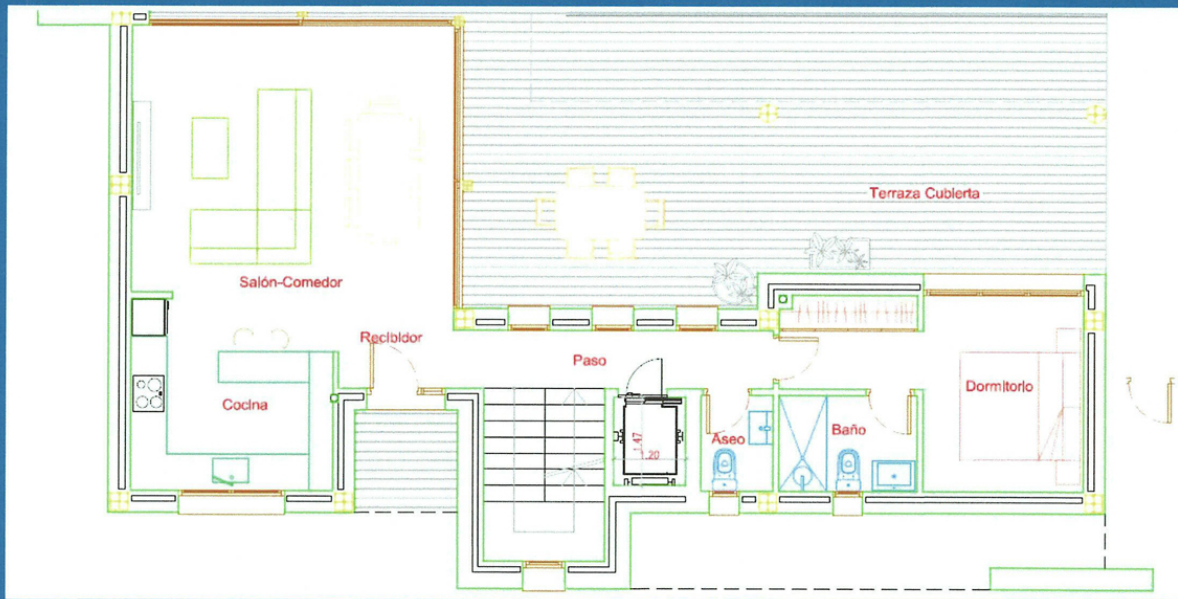
PARKING NO. DE  
COCHES

Garage no. de coches : 1











***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***