REF: # 11877 **DENIA**

INFO

PRECIO:	1.150.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	5
Baños:	4
Construidos (m2):	363
Parcela (m2):	1.100
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Lujosa villa moderna en venta cerca del Parque Natural del Montgó en Dénia. La casa fue construida en 2014 y consta de 363 m2 de construcción y 1.100 m2 de parcela. En cuanto a su distribución; en la planta principal se encuentra un amplio espacio con mucha luz natural donde se encuentra la sala de estar con chimenea, el comedor y un gran espacio para la cocina unido a otra zona destinada a comedor. Resaltar que este último espacio es de diseño moderno con armarios blancos lacados y encimera de granito negro. En este nivel la vivienda cuenta con una habitación doble y un baño. En la planta de arriba hay tres habitaciones dobles (algunas de ellas con vistas al mar), dos baños y una gran terraza cubierta con zona chill out frente al Montgó, donde su sistema de ventana plegable en acordeón le permite disfrutar la misma durante todo el año. La vivienda cuenta con un segundo espacio de vida compuesto por salón comedor, cocina americana con isla central, un dormitorio y un baño, situados en la planta baja. Destacar la alta calidad de construcción, ya que la casa está equipada con suelos de mármol, ventanas con doble acristalamiento. La villa dispone de calefacción central y aire acondicionado. En cuanto a sus exteriores, el terreno se

encuentra ubicado frente al Montgó e incluye una piscina privada, jardín con césped y palmeras y una cocina de verano. Su localización le permite disfrutar de vistas al mar, en un entorno cerca de la naturaleza. Tiene acceso a la playa y al club náutico en 5 minutos. Además podrá llegar al centro urbano de Dénia y a diferentes colegios en el mismo tiempo. En cuanto a sus comunicaciones, tiene la autopista A-7 a 10 minutos de distancia y los aeropuertos de Valencia y Alicante a una hora.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

PROPERTY GALLERY

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"