



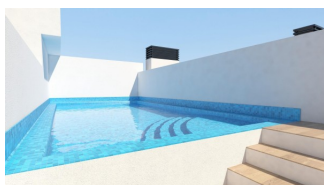
REF: # 11373

TORREVIEJA



#### INFO

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| PRECIO:             | 249.000 €   |
| TIPO:               | Apartamento |
| CIUDAD:             | Torrevieja  |
| HABITACIONES:       | 2           |
| Baños:              | 2           |
| Construidos ( m2 ): | 77          |
| Parcela ( m2 ):     | -           |
| Terraza ( m2 ):     | 10          |
| Años:               | -           |
| Planta:             | -           |
| MENSAJE             | -           |



#### DESCRIPCION

APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN TORREVIEJA Apartamentos y áticos de obra nueva en Torrevieja. Residencial de obra nueva de 17 exclusivos apartamentos y áticos de 1 y 2 dormitorios, 1 y 2 baños, con cocina americana y salón, amplios armarios empotrados, baños completos con suelo radiante. Todas las persianas de aluminio motorizadas. Puerta de entrada blindada con cerradura de seguridad. Preinstalación de aire acondicionado y calefacción. Complejo residencial de nueva construcción con diseño moderno y acabados de alta calidad

cuenta con un precioso solarium comunitario con piscina. Torrevieja es una ciudad española de la provincia de Alicante, en la Costa Blanca. Es conocida por su clima típicamente mediterráneo y su costa. Cuenta con paseos marítimos con complejos turísticos a lo largo de sus playas de arena. El pequeño Museo del Mar y de la Sal alberga exposiciones sobre la historia pesquera y salinera de la ciudad. En el interior, el Parque Natural de las Lagunas de La Mata-Torrevieja cuenta con senderos y dos lagunas saladas, una rosa y otra verde. El aeropuerto de Alicante se encuentra a 40 minutos y el de Murcia, a 1 hora.



VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado

EXTRA

- Ascensor











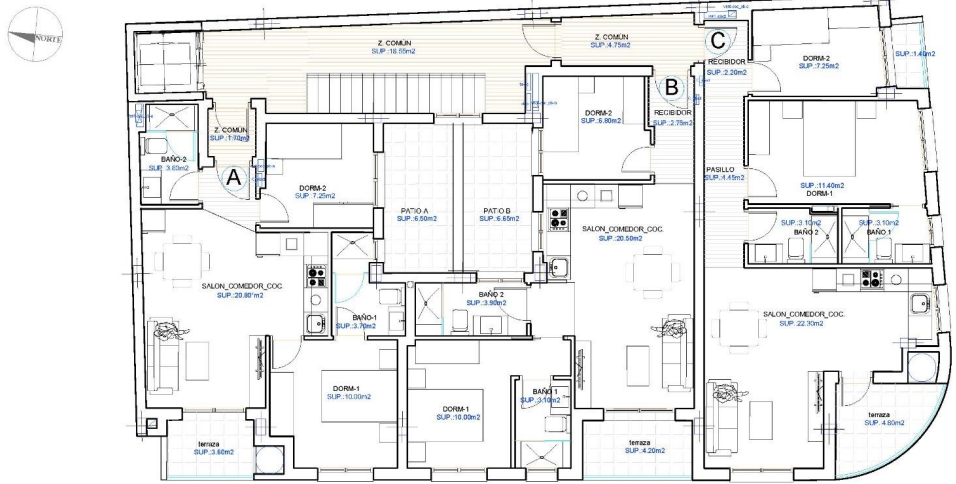






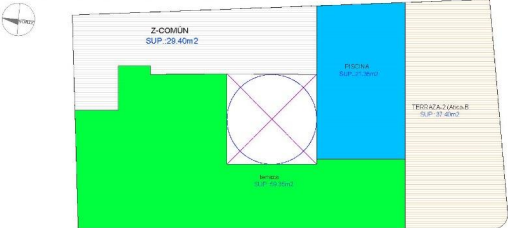


| CUADRO DE SUPERFICIES<br>SUPERFICIE VIVIENDA TIPO (PLANTA 1)              |                            |                            |  |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|--|
|                                                                           | VIVA-A                     | VIVA-B                     |  |
| SALON_COMEDOR_COCHINA                                                     | 20.80 m <sup>2</sup>       | 20.50 m <sup>2</sup>       |  |
| PASILLO/ACCESO/PASO                                                       | 6.00 m <sup>2</sup>        | 2.75 m <sup>2</sup>        |  |
| BASO-1                                                                    | 3.70 m <sup>2</sup>        | 3.10 m <sup>2</sup>        |  |
| BASO-2                                                                    | 3.80 m <sup>2</sup>        | 3.90 m <sup>2</sup>        |  |
| DORMITORIO-1                                                              | 10.00 m <sup>2</sup>       | 10.00 m <sup>2</sup>       |  |
| DORMITORIO-2                                                              | 7.25 m <sup>2</sup>        | 6.80 m <sup>2</sup>        |  |
| TERRAZAS AL 100%                                                          | 3.80 m <sup>2</sup>        | 4.20 m <sup>2</sup>        |  |
| PATIO AL 100%                                                             | 7.05 m <sup>2</sup>        | 7.05 m <sup>2</sup>        |  |
| <b>TOT. SUP. UTIL VIVIENDA<br/>(Terrazas, patios y galerías al 100%)</b>  | <b>56.00 m<sup>2</sup></b> | <b>58.30 m<sup>2</sup></b> |  |
| <b>SUP. VIVIENDA CONSTRUIDA<br/>(Terrazas, patios y galerías al 100%)</b> | <b>64.75 m<sup>2</sup></b> | <b>66.60 m<sup>2</sup></b> |  |
| <b>SUP. CONSTR. E.Comunes</b>                                             | <b>13.00 m<sup>2</sup></b> | <b>13.87 m<sup>2</sup></b> |  |
| <b>TOT. SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA</b>                                      | <b>77.75 m<sup>2</sup></b> | <b>80.47 m<sup>2</sup></b> |  |

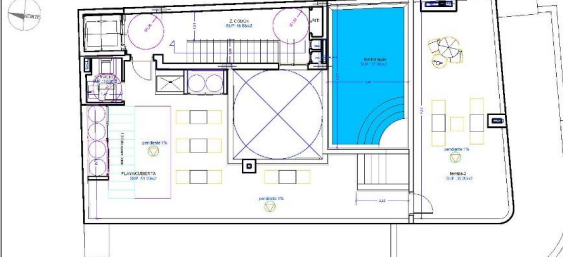


A3-87.80276.70

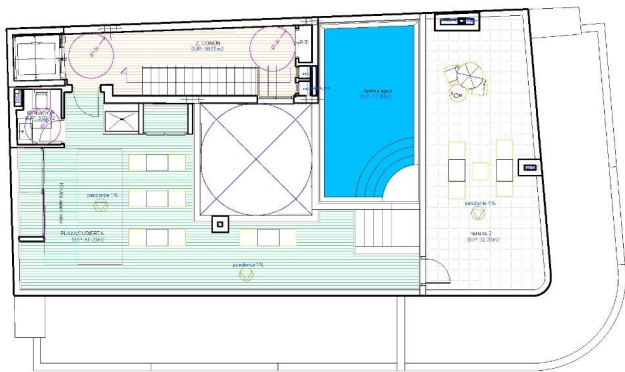
#### ESQUEMA SUPERFICIES CONSTRUIDAS PARCIALES



#### ESQUEMA DISTRIBUCIÓN



#### PLANTA SUPERFICIES ÚTILES PARCIALES.



A3-87.80276.70









***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***