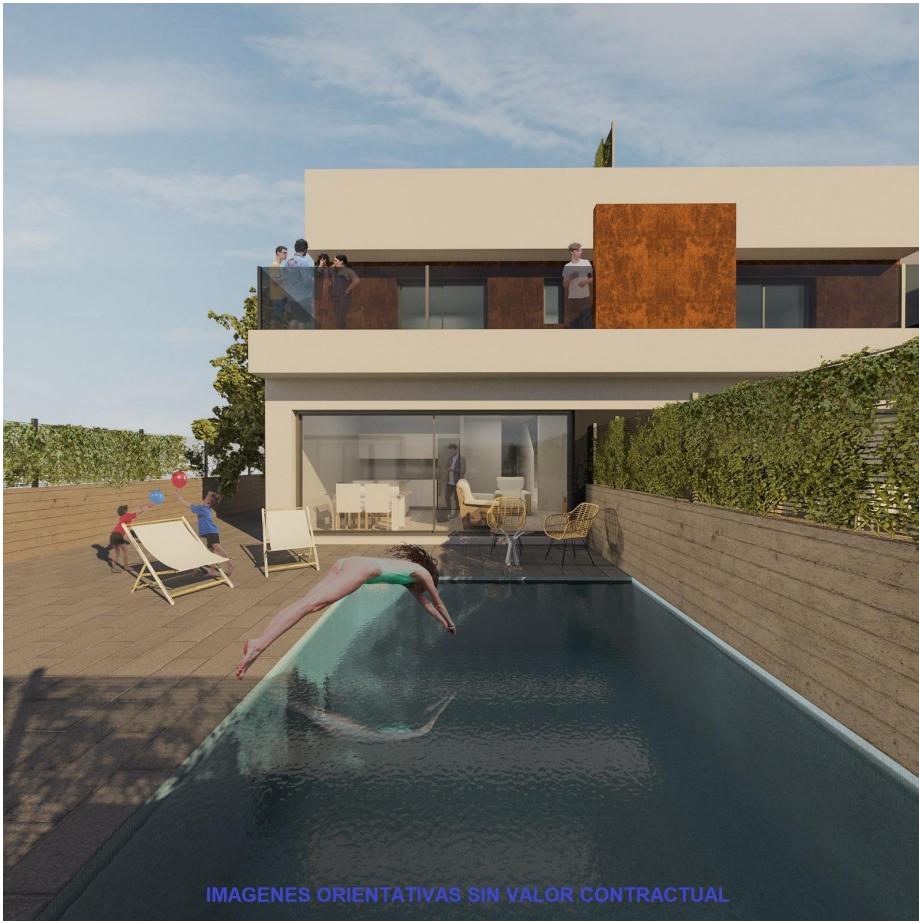




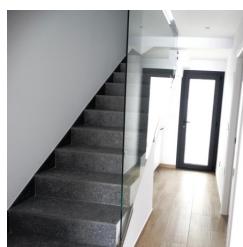
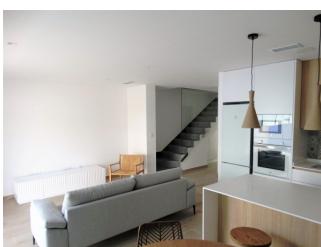
REF: # 11291

SANTIAGO DE LA RIBERA



INFO

PRECIO:	425.000 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	Santiago de la Ribera
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	113
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	48
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



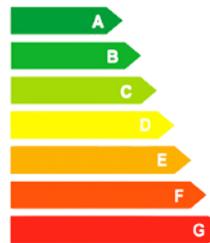
DESCRIPCION

ADOSADOS DE OBRA NUEVA EN SANTIAGO DE LA RIBERA

Promoción de obra nueva de 11 adosados en Santiago de la Ribera, ja 100 metros de la playa! Preciosas viviendas de 3 dormitorios y 3 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, terraza, solarium, jardín privado con piscina y plaza de garaje. A tan sólo 5 minutos andando por el paseo marítimo, junto al club náutico, llegará al centro de Santiago de la Ribera, con todos los servicios a su alcance, mercadillo, bares, restaurantes, heladerías, tiendas, actividades náuticas y todo lo necesario para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en el Mar Menor. Santiago tiene un aire moderno, aunque sigue manteniendo su ambiente de "pueblo pesquero". Tiene un paseo marítimo muy bonito, bordeado

por majestuosas palmeras, y 2 kilómetros de maravillosas playas de arena. Desde aquí se puede dar un paseo en barco por las tranquilas aguas del Mar Menor hasta La Manga Strip, en el lado opuesto. La principal zona comercial es realmente en la ciudad de San Javier, pero hay algunas tiendas en las estrechas calles para navegar, trate de visitar un miércoles por la mañana cuando hay un gran mercado de la calle. ¡Las villas están a poca distancia de tiendas, bares, restaurantes, centro comercial Dos Mares y las fantásticas playas del Mar Menor y 20 minutos de la popular Zenia Boulevard - todo está a poca distancia! A sólo 30 minutos de la ciudad de Cartagena y el nuevo aeropuerto internacional de Murcia.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



EN TRAMITES

**VISTAS**

- Panoramico

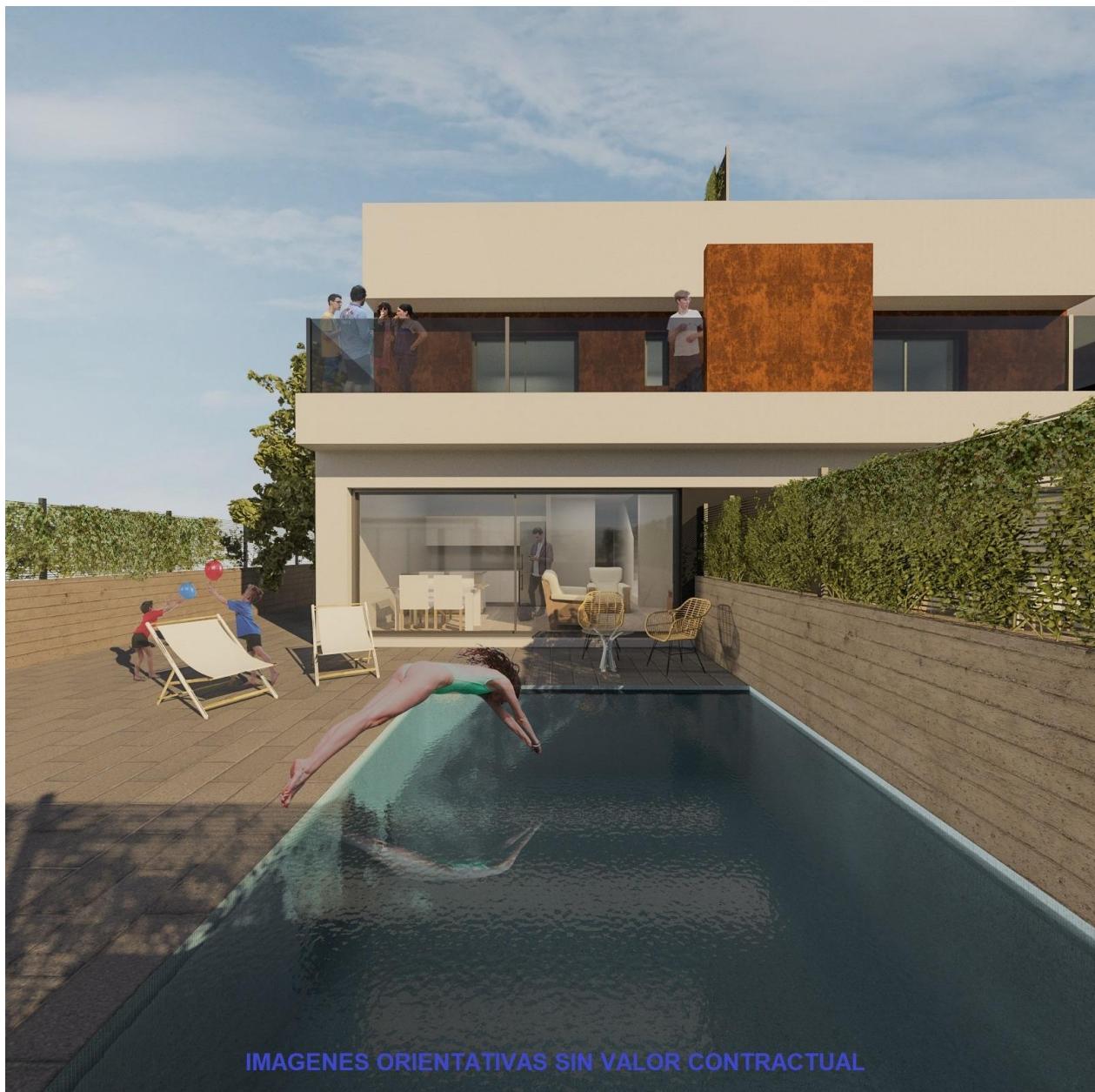
**PARKING NO. DE COCHES**

: 1

**JARDÍN Y TERRAZAS**

- Vallado
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY



IMAGENES ORIENTATIVAS SIN VALOR CONTRACTUAL





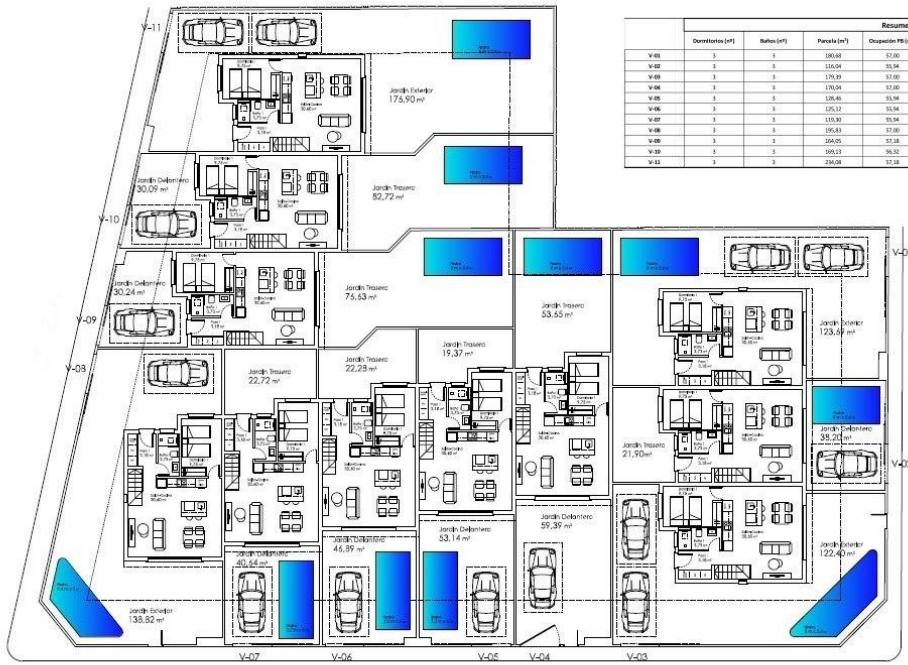






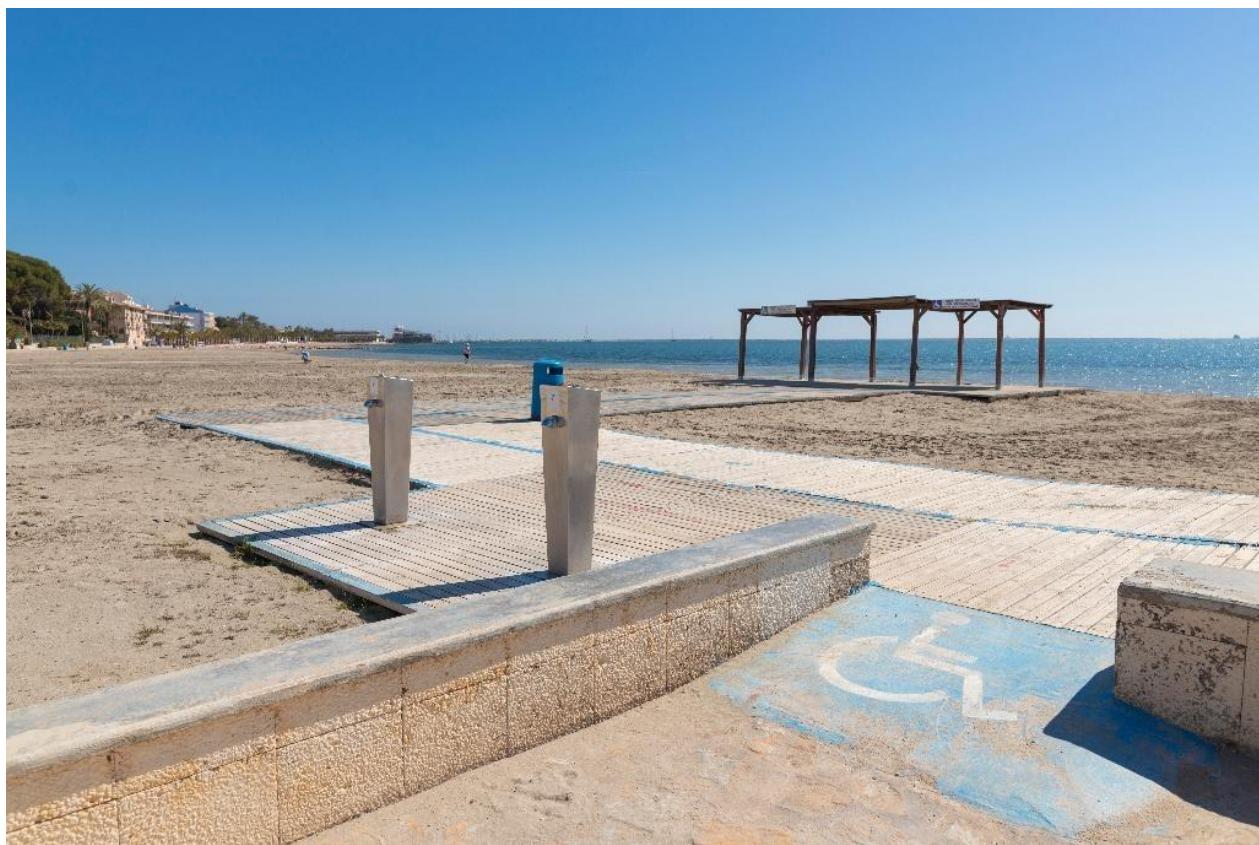






Resumen de Superficies						
Dormitorios (m²)	Baños (m²)	Parrilla (m²)	Ocupación PB (m²)	Construcción Total (m²)	Jardines PB (m²)	Terrazas (m²)
V-01	3	5	100,00	124,54	40,32	31,05
V-02	3	5	116,00	133,00	48,32	31,05
V-03	3	5	176,00	220,40	33,05	31,13
V-04	3	5	170,00	224,54	33,04	31,05
V-05	3	5	128,00	158,54	31,05	31,13
V-06	3	5	125,42	155,94	48,37	31,05
V-07	3	5	116,00	133,00	48,36	31,05
V-08	3	5	195,83	224,54	196,62	31,05
V-09	3	5	160,00	177,00	31,05	31,13
V-10	3	5	202,13	225,38	32,40	31,05
V-11	3	5	230,08	272,38	126,90	31,05
<b>114,72</b>						

Planta Baja





**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**