REF: # 11187 **CALPE/MORAIRA**

INFO

PRECIO:	2.690.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	5
Baños:	6
Construidos (m2):	692
Parcela (m2):	1.532
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

VILLA DE OBRA NUEVA EN MORAIRA Villa de lujo de nueva construcción en venta en la zona de Benimeit en Moraira. Esta villa de alta calidad tiene 4 plantas que están conectadas por un ascensor y una escalera interna. La planta principal tiene un amplio salón-comedor-cocina de planta abierta. La cocina está totalmente equipada y tiene una isla para cocinar. Unas puertas correderas a la altura del techo dan acceso directo a varias terrazas. Además hay 3 dormitorios dobles, todos con su propio baño y un aseo de invitados. Un nivel más arriba hay 2 dormitorios dobles más. Cada uno con un baño en suite. La propiedad tiene 2 sótanos. En el sótano número 1 se encuentra el gimnasio, un baño adicional y el lavadero. En el sótano número 2 hay un garaje para 2 coches y trasteros. Aire acondicionado en toda la casa (conducta) y calefacción central. Puerta de entrada automática con entrada peatonal independiente e interfono. En el mismo nivel que la casa principal está la piscina. Moraira es un pequeño pueblo con buenos restaurantes, bares y muchos supermercados alrededor. Hay una playa muy agradable justo al lado del pueblo que es ideal para las familias. El

paseo marítimo ofrece tremendas vistas del Peñón de Ifach al otro lado de la bahía de Calpe. El camino de la costa de llegar allí es bien vale la pena hacer con algunas vistas espectaculares. Moraira situado a 1 hora 15 minutos al norte de la A7 desde el aeropuerto de Alicante es bastante fácil de llegar. Es aproximadamente la misma distancia o un poco menos al sur del aeropuerto de Valencia.

CERTIFICADO ENERGETICO

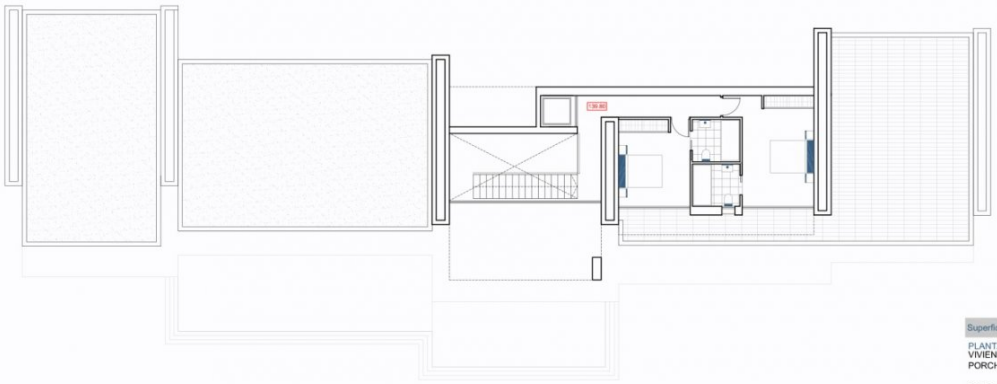
VISTAS

- Panoramico

JARDÍN Y TERRAZAS

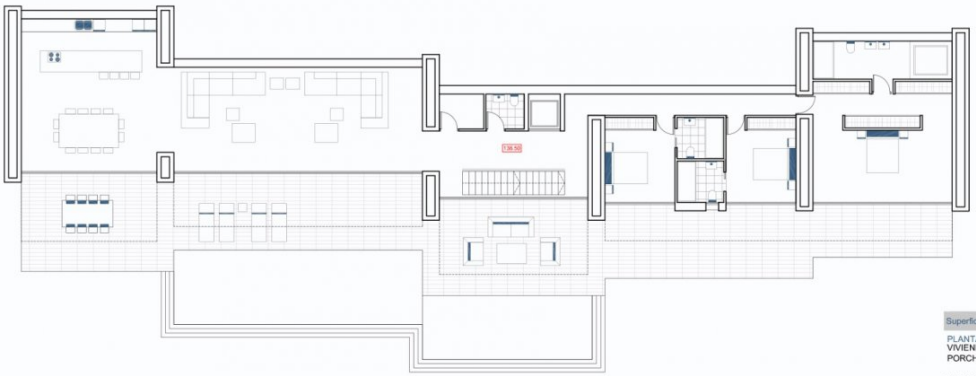
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY



Superficies	Construidas
PLANTA BAJA	
VIVIENDA	283.62m2
PORCHES	102.33m2
TERRAZA	60.78m2
PISCINA	64.96m2
PLANTA ALTA	
VIVIENDA	90.36m2
PORCHE	10.80m2
TERRAZA	69.96m2
PLANTA SOTANO -1	
VIVIENDA	42.15m2
GIMNASIO	37.34m2
PLANTA SOTANO -2	
VIVIENDA	48.80m2
GARAJE	46.45m2
CUARTO TEC.	21.76m2
PORCHE ACCESO	8.35m2
ACABADOS EXT.	
RAMPA	182.85m2

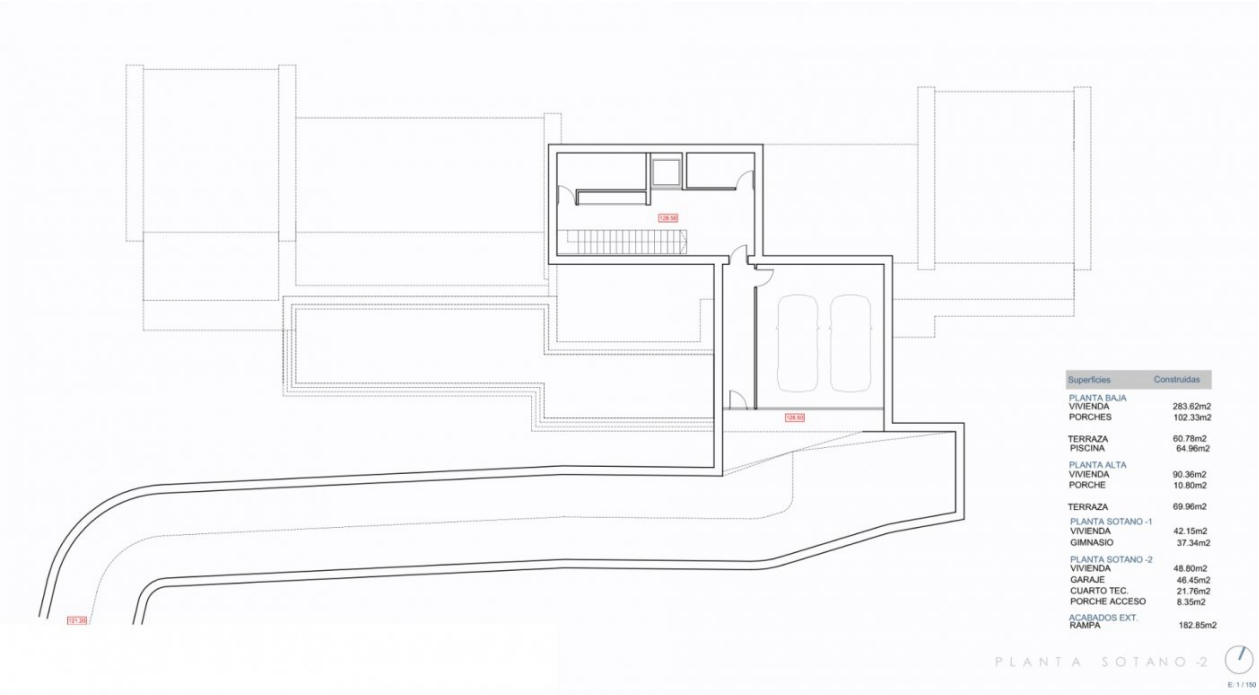
PLANTA ALTA

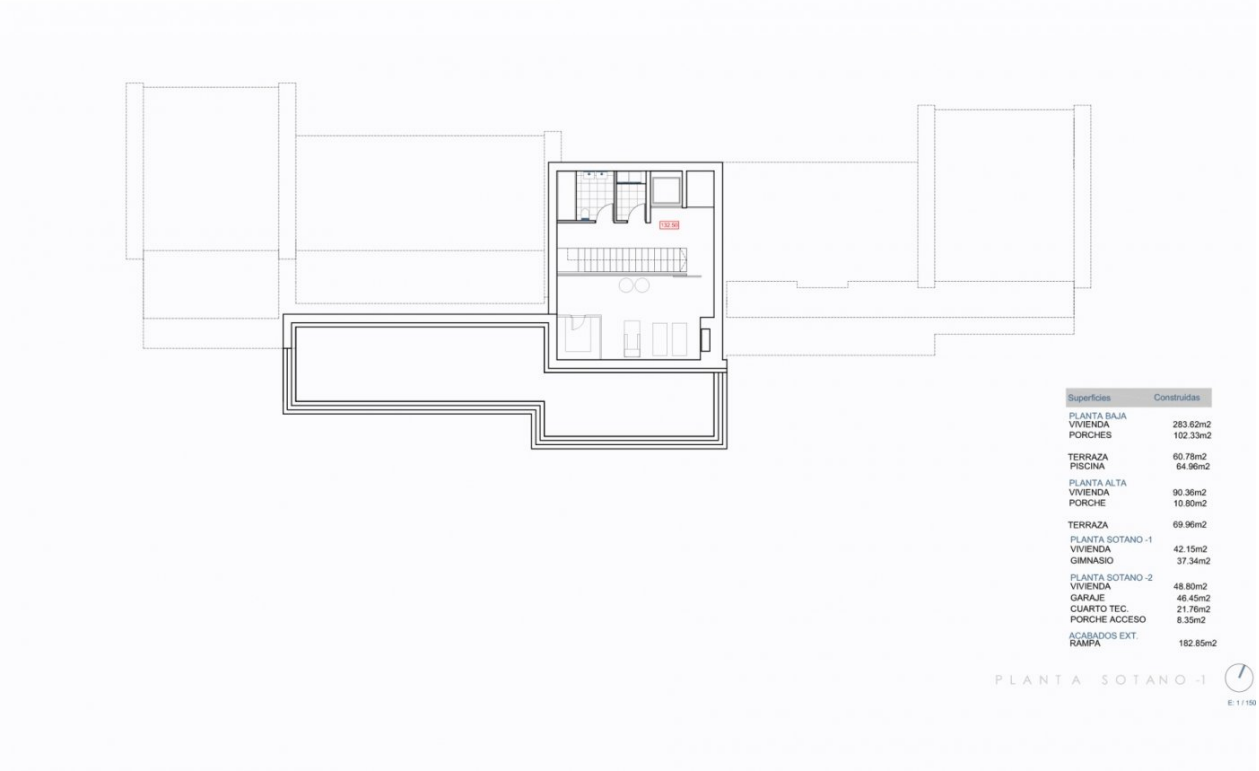


Superficies	Construidas
PLANTA BAJA	
VIVIENDA	283.62m2
PORCHES	102.33m2
TERRAZA	60.78m2
PISCINA	64.96m2
PLANTA ALTA	
VIVIENDA	90.36m2
PORCHE	10.80m2
TERRAZA	69.96m2
PLANTA SOTANO -1	
VIVIENDA	42.15m2
GIMNASIO	37.34m2
PLANTA SOTANO -2	
VIVIENDA	48.80m2
GARAJE	46.45m2
CUARTO TEC.	21.76m2
PORCHE ACCESO	8.35m2
ACABADOS EXT.	
RAMPA	182.85m2

PLANTA BAJA

E: 1 / 150





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"