



REF: # 10836

CALPE/MORAIRA



## INFO

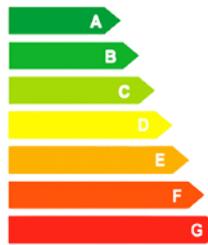
PRECIO:	2.500.000 €
TIPO:	Local comercial
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	-
Baños:	-
Construidos ( m2 ):	695
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

## DESCRIPCION

Oportunidad de inversión: gran edificio comercial en venta en buena ubicación en Moraira La ubicación Esta propiedad comercial en venta está situada en el centro de la carretera costera de Moraira a Calpe. Al lado del frecuentado supermercado Pepe la Sal. Está a 6 minutos en coche del centro de Moraira y a 20 minutos de Calpe. La propiedad En este momento el edificio tiene 3 unidades separadas. Unidad 1 Gimnasio bien establecido de 185 m2. Este gimnasio tiene una buena reputación con un gran número de miembros e instalaciones completas. Existe un

gran potencial para ampliar este negocio. Unidad 2 La segunda unidad es una peluquería con 3 plantas de 250 m2. La planta baja es la peluquería. Hay una terraza privada, una sala de trabajo adicional, salón de belleza, cocina y recepción. La primera planta alberga dos amplias salas de tratamiento. En la planta superior encontramos una gran zona polivalente, un aseo con ducha y una terraza abierta. El negocio está bien establecido y en excelentes condiciones. Unidad 3 Esta unidad es un espacio polivalente de 158 m2 en la primera planta con acceso propio. Características Vestuarios individuales para hombres y mujeres con duchas, aseos y taquillas. Dos salas de calderas. Aseo para discapacitados. Trastero. Aire acondicionado y doble acristalamiento. Parking para 13 coches. Este edificio comercial en venta en Moraira tiene una buena reputación y mucho potencial. Una gran oportunidad para inversores. Por favor llámenos para una visita. (traducido con DeepL)

#### CERTIFICADO ENERGETICO



EN TRAMITES

## VISTAS

- Panoramico

## CALEFACION

- Gas central

## PROPERTY GALLERY

Image not found

<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10836/img010836.jpg>

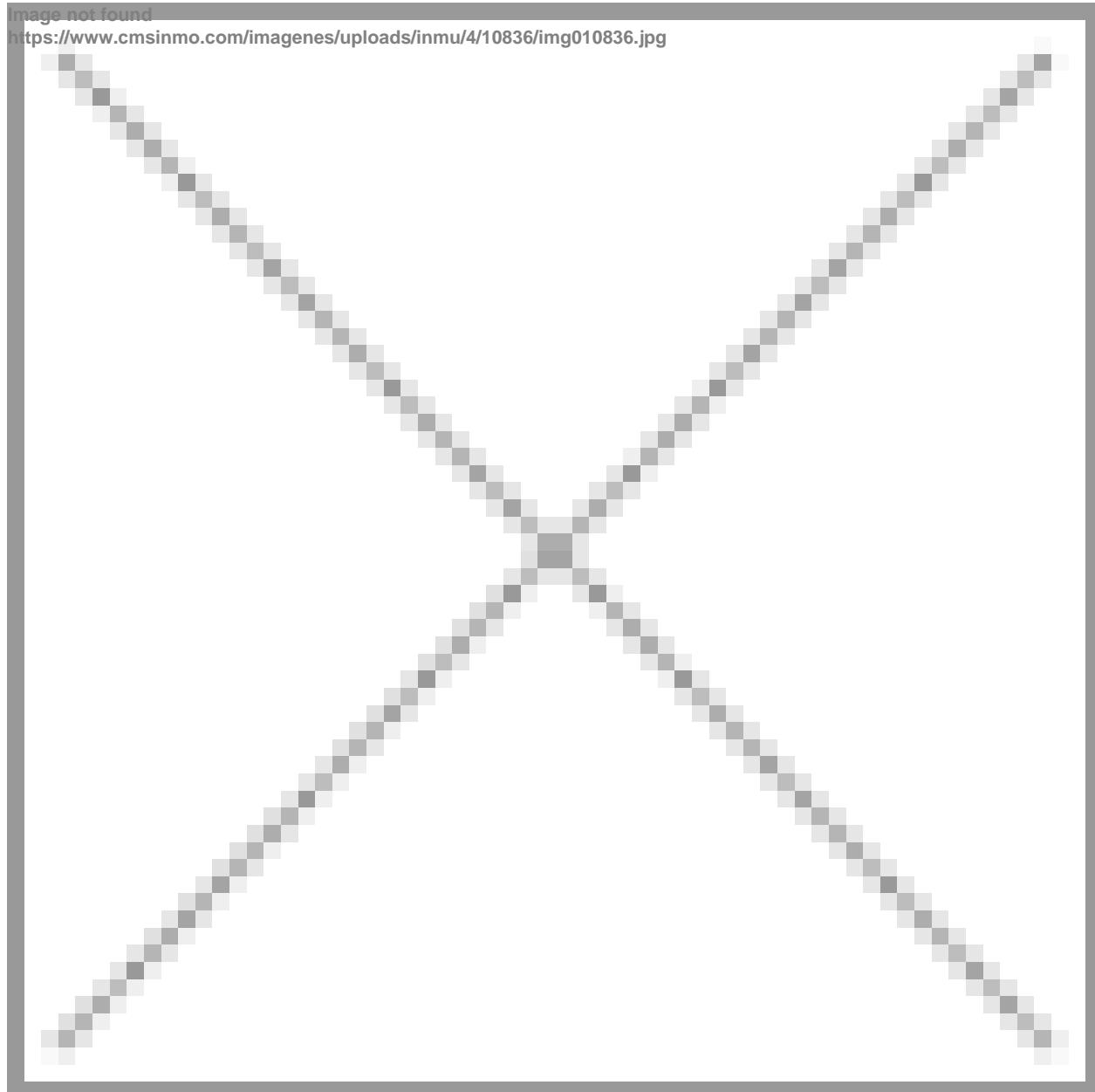


Image not found

<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10836/110836.jpg>

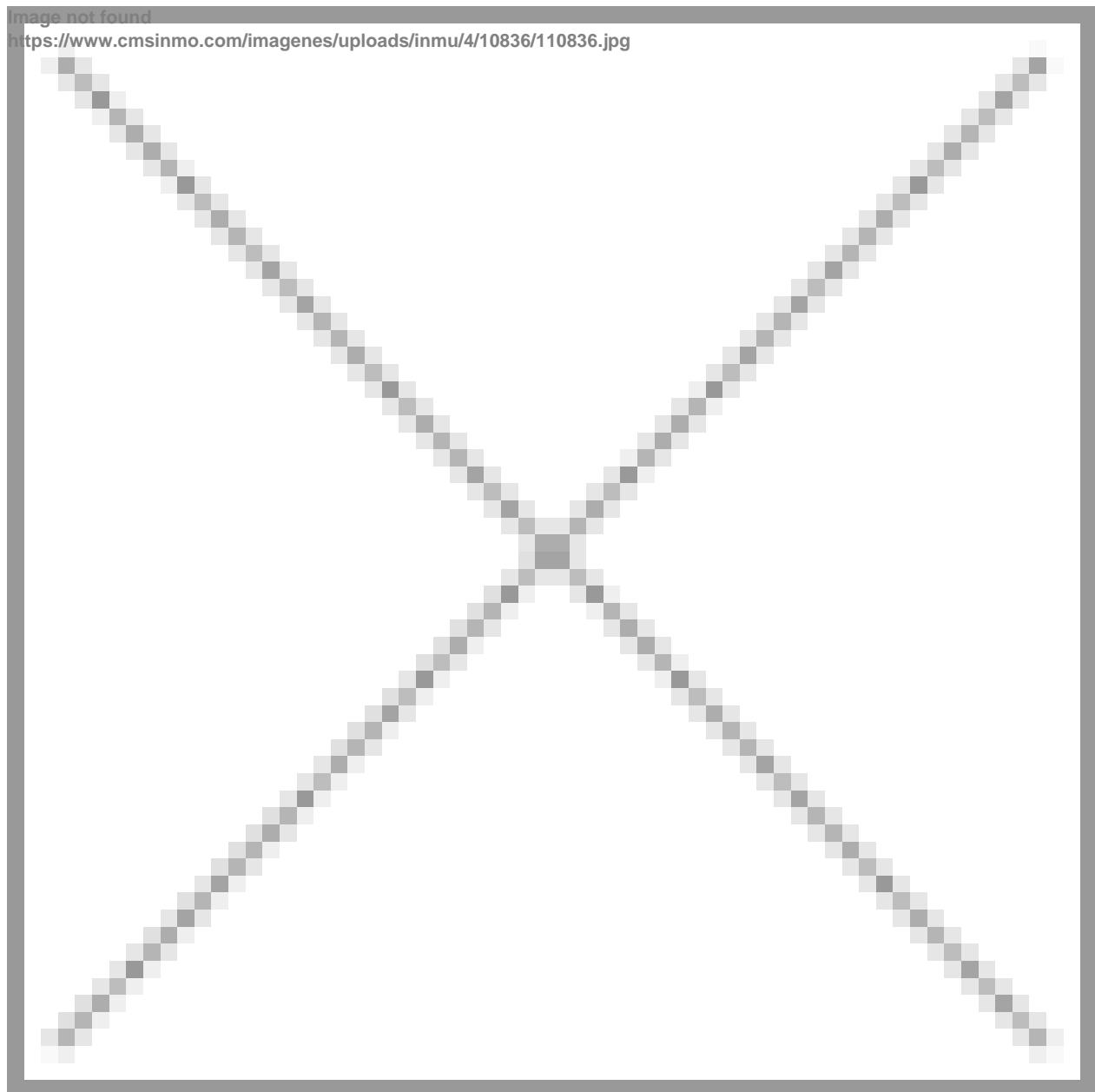


Image not found

<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10836/210836.jpg>

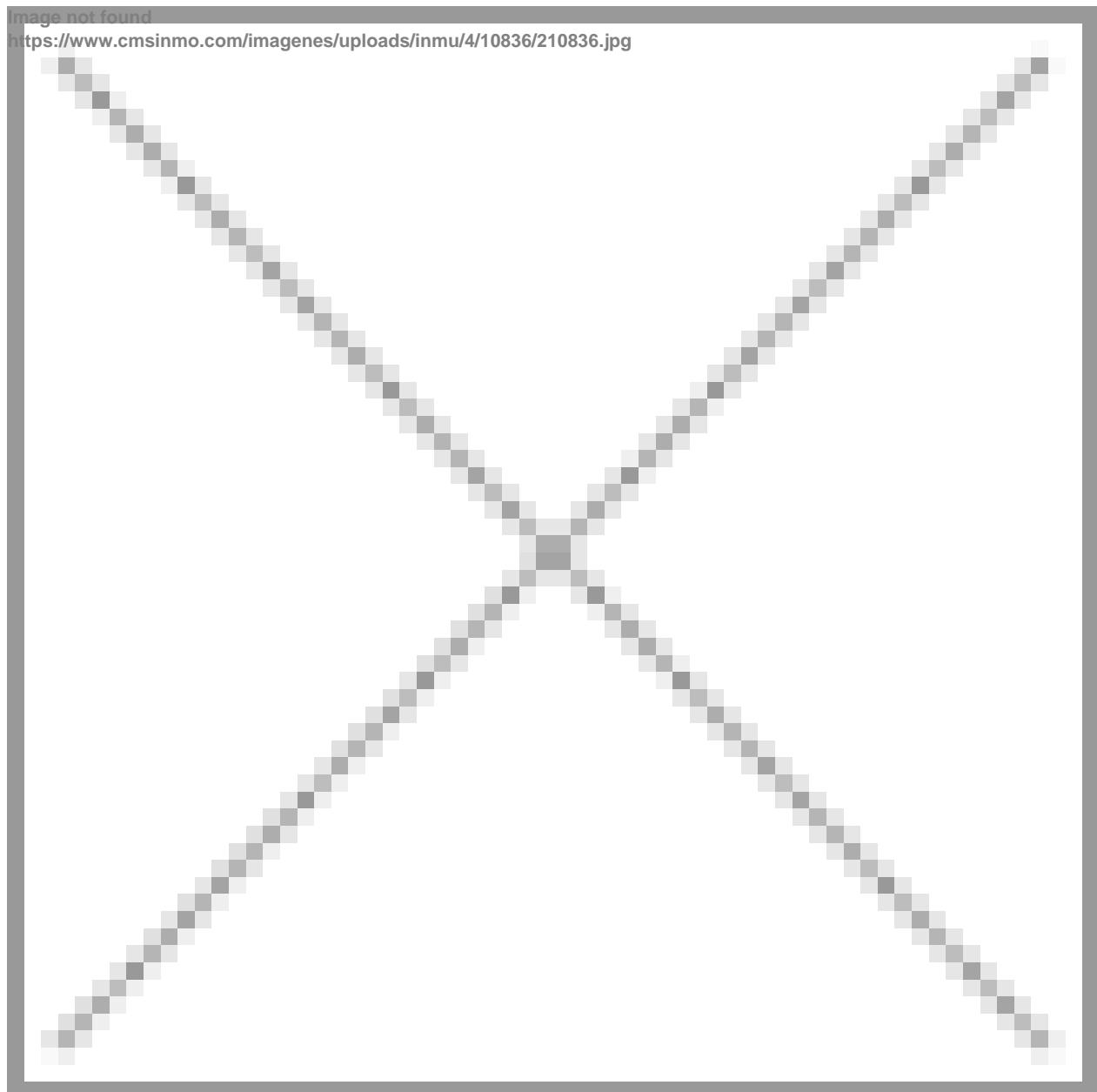


Image not found

<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10836/310836.jpg>

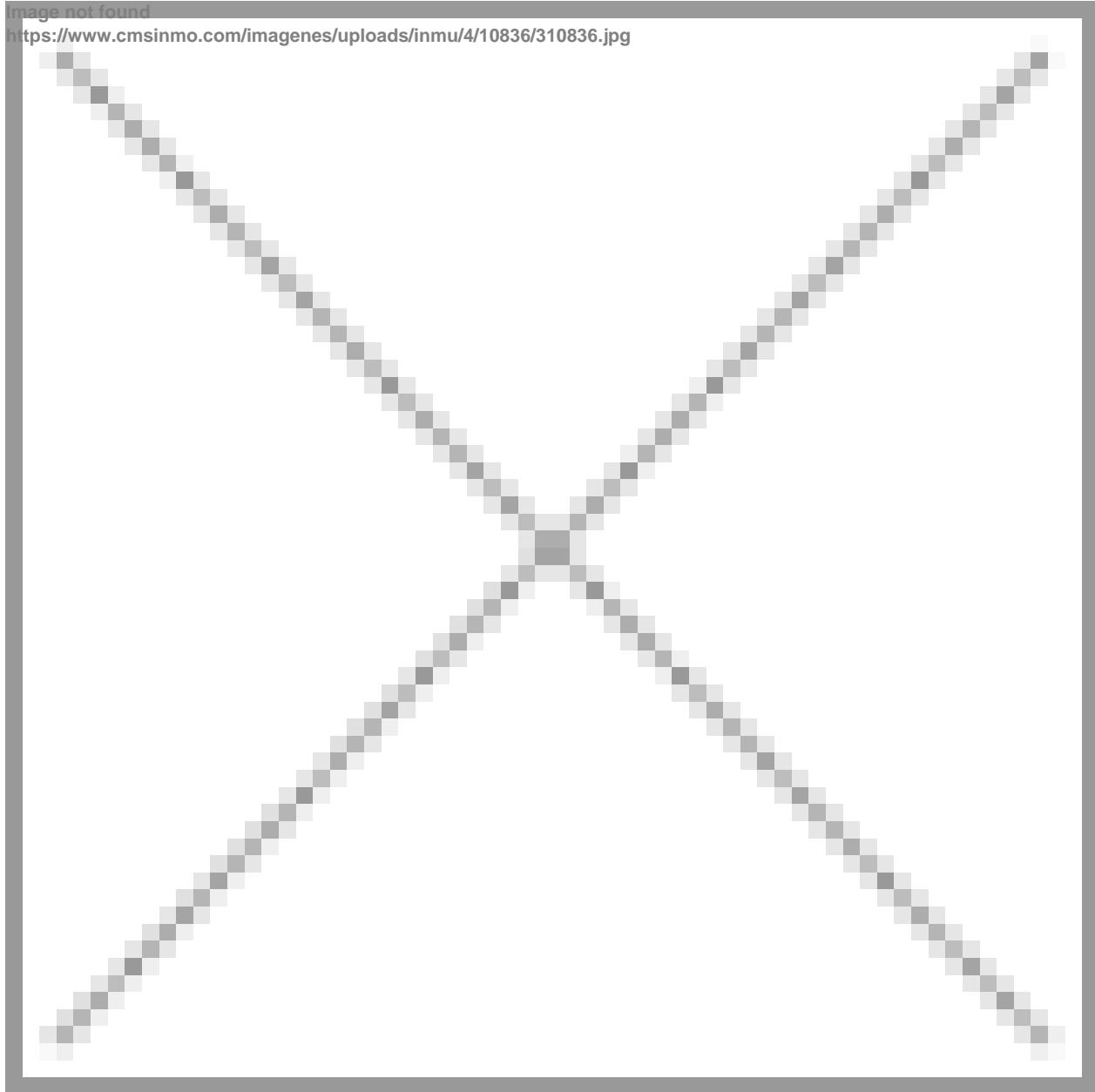


Image not found

<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10836/410836.jpg>

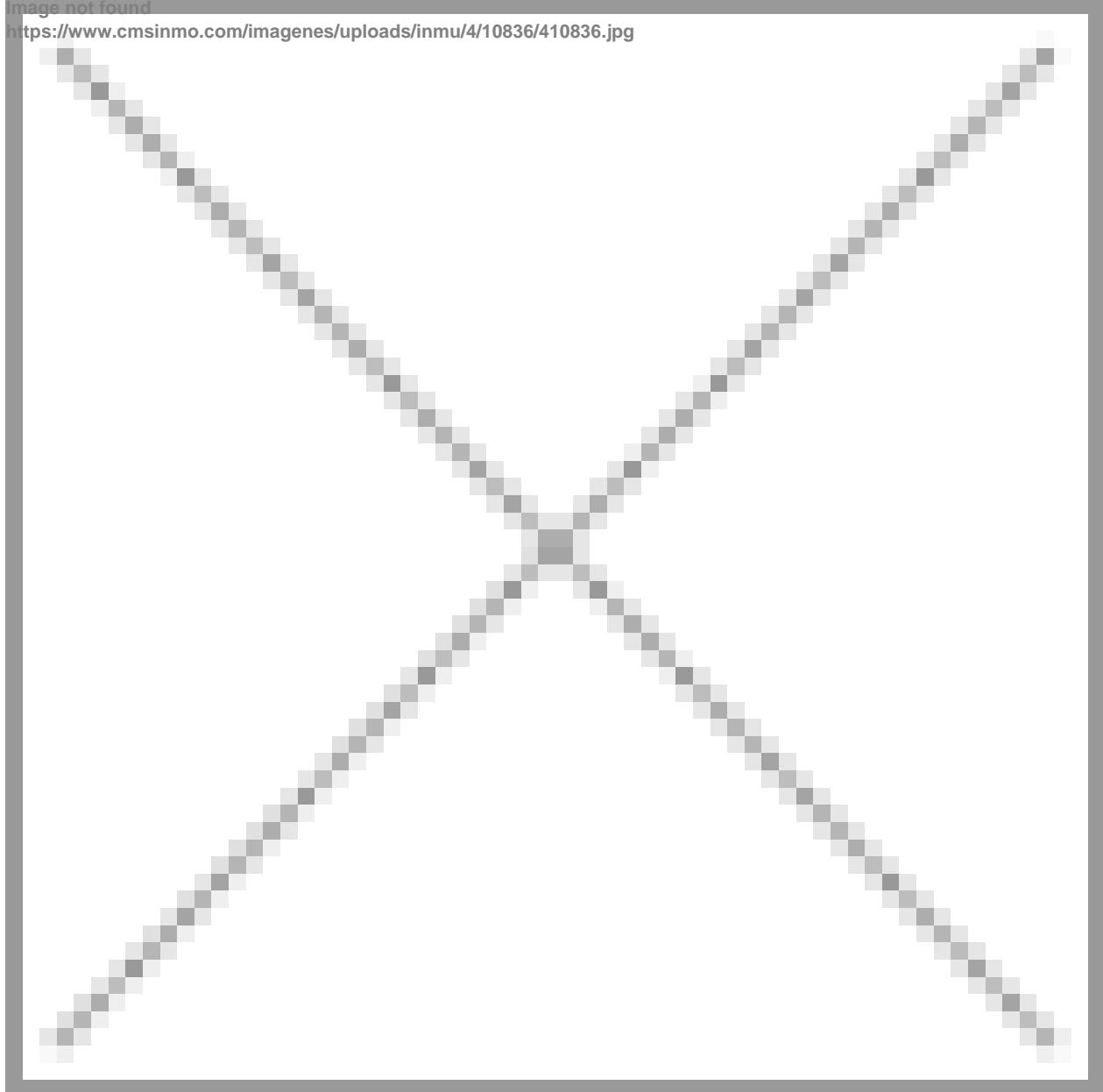


Image not found

<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10836/510836.jpg>

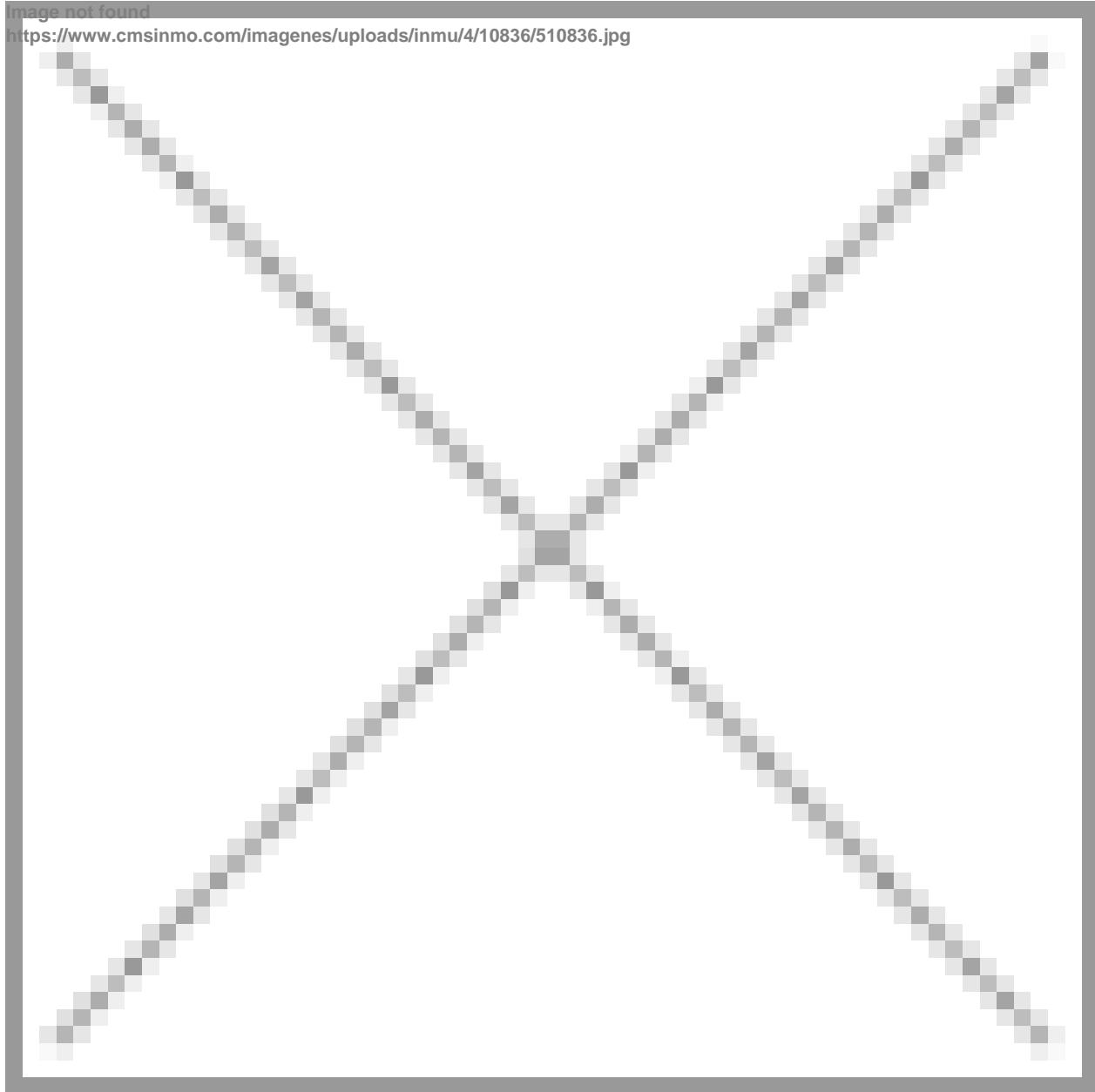
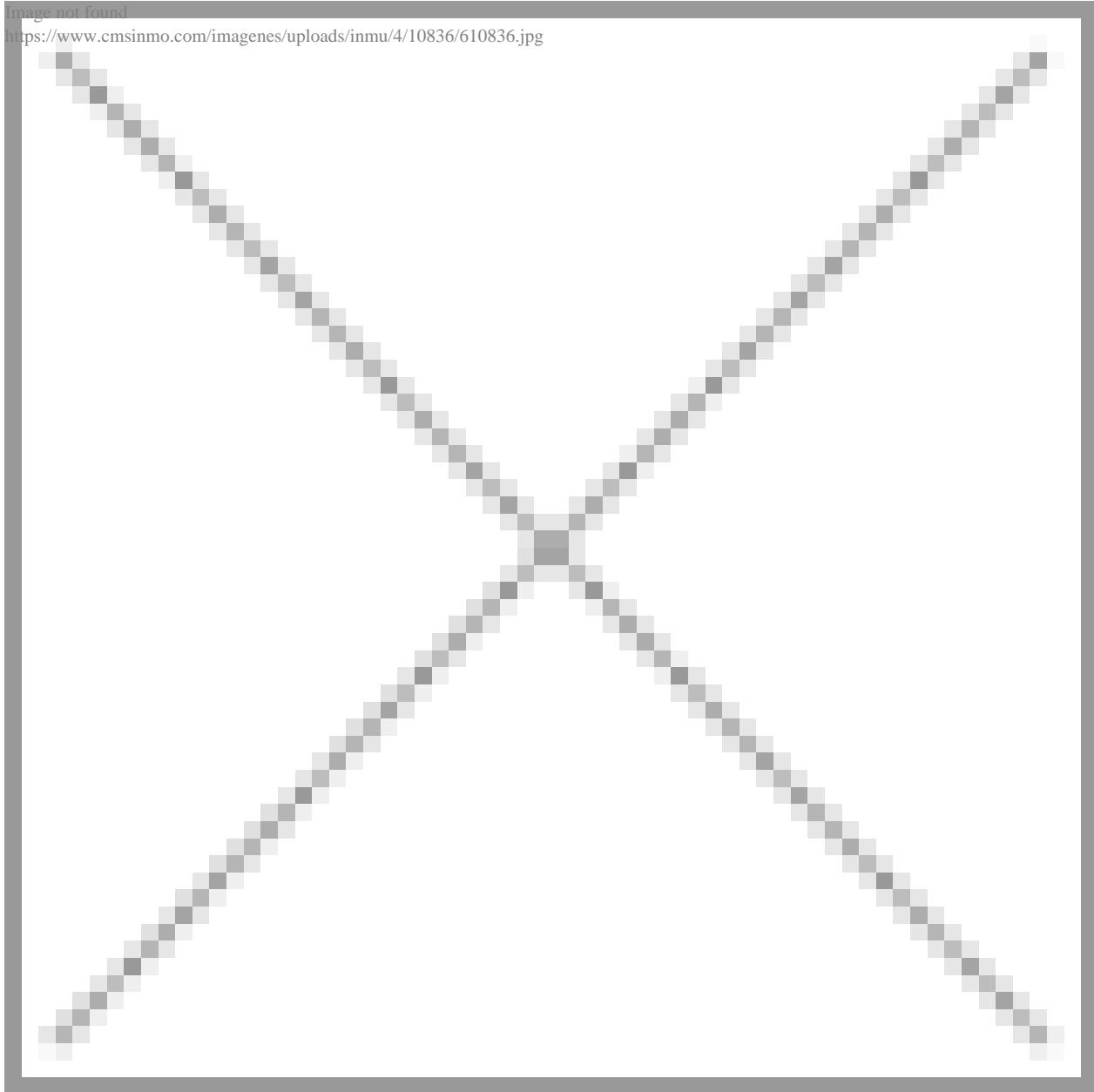


Image not found

<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10836/610836.jpg>



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***