



REF: # 10276

BENITACHELL



INFO

PRECIO:	1.824.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Benitachell
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	170
Parcela (m2):	819
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLA DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR EN CUMBRE DEL SOL
En una preciosa y elevada ubicación, esta villa disfruta de una de las vistas más espectaculares de la Costa Blanca, vistas con el mar como principal protagonista, con el Peñón de Ifach y la belleza del interior. La villa cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite y un amplio vestidor, desde el que se puede disfrutar de las maravillosas vistas al mar. En el exterior, los espacios han sido diseñados para disfrutar del benévolo clima mediterráneo, con varias opciones de ocio al aire libre, una gran terraza, una piscina infinita, barbacoa, zonas ajardinadas, porches y un comedor de verano. Más de 170 m² para disfrutar del sol de la Costa Blanca. Un chalet perfecto para convertirse en su nueva vivienda principal o para disfrutar del verano o de largas temporadas, con una planta principal ideal para una pareja, con su dormitorio en suite, comedor, cocina, aseo de cortesía, para disfrutar del día a día y una segunda planta con otros dos dormitorios, para los niños, las visitas, así como un sótano en la planta baja con una terraza privada ideal para diversos usos, gimnasio, despacho, sala de cine, etc. En el punto más oriental de la provincia de Alicante, España, se encuentra el complejo residencial Cumbre del Sol. Los residentes y huéspedes son

los primeros en saludar al majestuoso sol cada mañana cuando sale sobre las tranquilas aguas del Mar Mediterráneo. Desde nuestro exclusivo mirador, en el punto más alto del municipio de Benitachell, Cumbre del Sol ofrece vistas panorámicas sobre el mar y los parques naturales que nos rodean desde Jávea hasta Moraira. Descubra nuestro exclusivo resort en la Costa Blanca y conozca nuestros maravillosos pisos y chalets de primera categoría, nuestras increíbles instalaciones deportivas y de ocio y nuestra completa gama de servicios para los afortunados que hagan de Cumbre del Sol su hogar. Villa situada a 65 minutos del aeropuerto de Alicante y a 1,5 horas del aeropuerto de Valencia.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

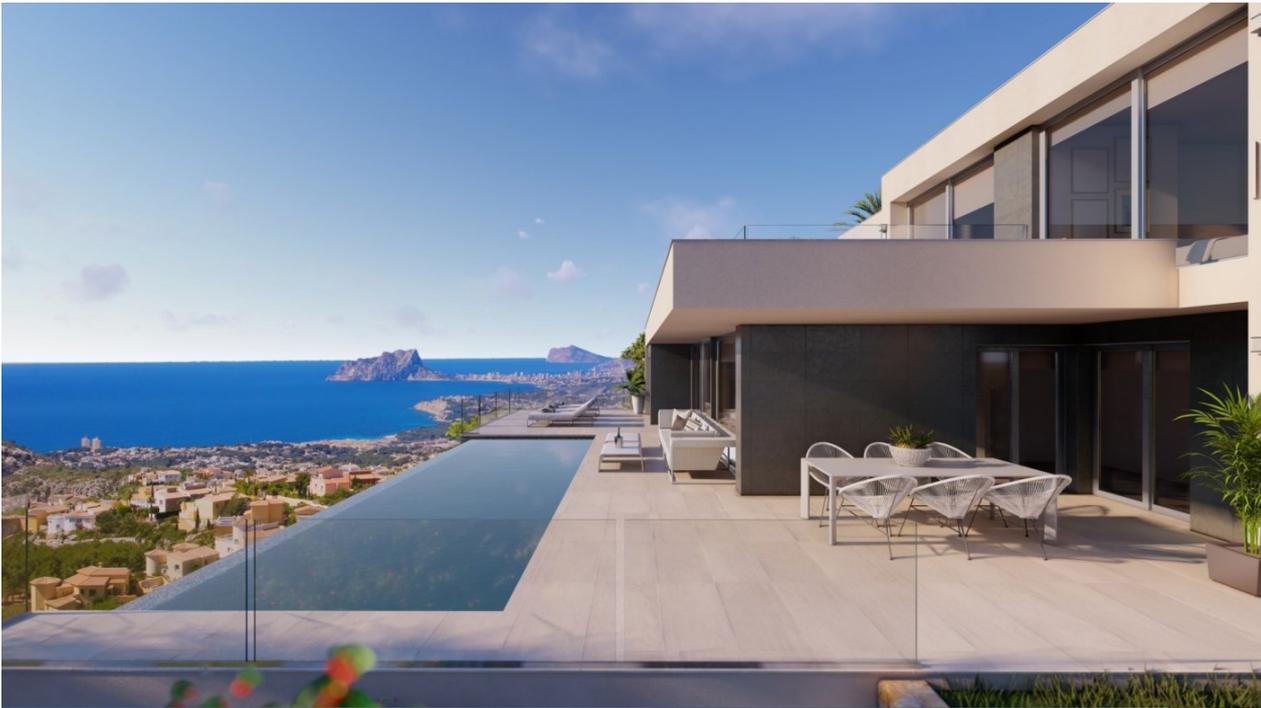
JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- BBQ/grill
- Jardín privado

EXTRA

- Puerta de seguridad

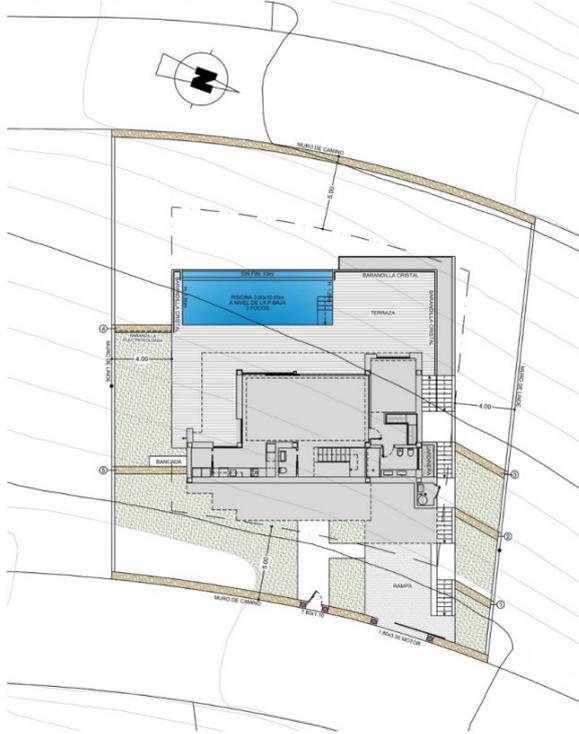
PROPERTY GALLERY







Escala Gráfica 0 5 10 15 20m



● PUNTO DE LUZ

■ RELLENO

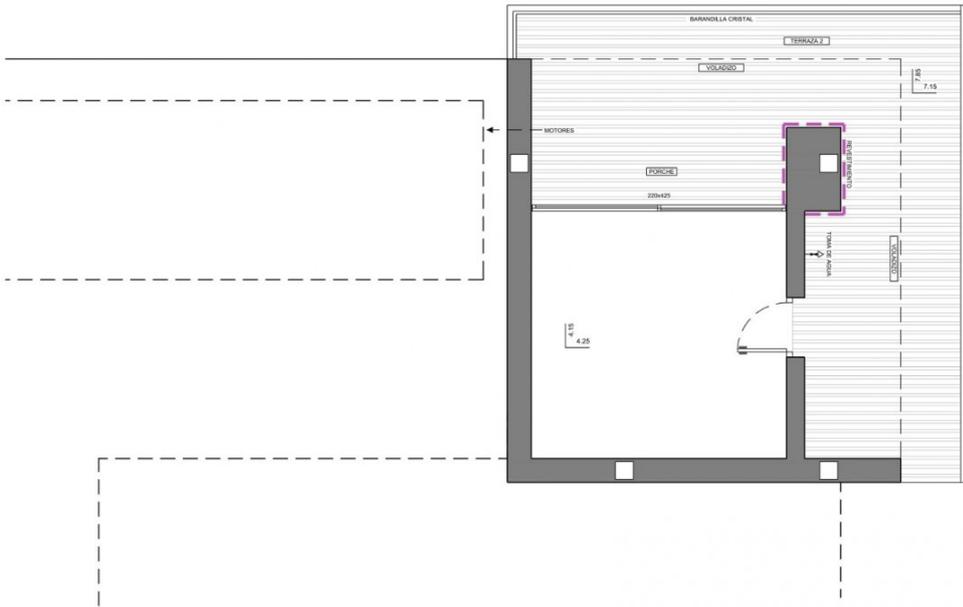
SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
TERRAZA PISCINA(+8.50)	819.00 m ²
RAMPA	62.00 m ²
ACCESOS	30.15 m ²
JARDINERAS	2.35 m ²
BANCAJA	1.75 m ²

Escala Gráfica 0 1 2 3 4 5m



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
VIVIENDA	170.80 m ²
PORCHE	1.45 m ²
VOLADIZOS	26.98 m ²
TERRAZA	40.75 m ²
GARAJE ABIERTO	30.58 m ²
SALA MAQUINAS	2.65 m ²

Escala Gráfica 0 1 2 3 4 5m



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	23.00 m ²
VACIO SANITARIO	10.00 m ²
PORCHE	28.50 m ²
TERRAZA 2	13.50 m ²
VOLADIZO	

Escala Gráfica 0 1 2 3 4 5m



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
EN PLANTA BAJA	





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"