



REF: # 10213

VILLAJOYOSA



INFO

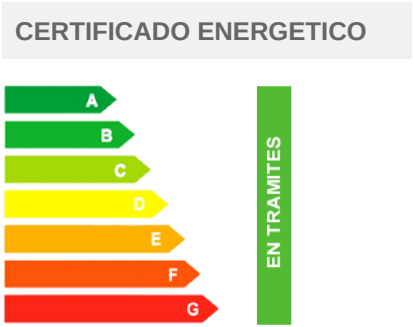
PRECIO:	490.000 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	Villajoyosa
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	148
Parcela (m2):	63
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR EN VILLAJOYOSA VIVE JUNTO AL MAR Residencial de obra nueva en zona única en la Costa Blanca por sus inmejorables vistas panorámicas y sus increíbles zonas comunes. Podrás darte un relajante baño durante todo el año mientras contemplas el Mediterráneo, ya que su piscina y jacuzzis están climatizados. Los amantes del deporte disfrutarán de un completo gimnasio y de un entorno envidiable en el que practicar deportes acuáticos. Los más pequeños se lo pasarán en grande en sus parques infantiles dentro y fuera del agua. VISTAS PANORÁMICAS Las áreas comunes y las casas tienen hermosas vistas al mar. Dependiendo de la orientación y altura de la casa se puede disfrutar de vistas a las zonas comunes, la piscina y las diferentes playas y calas. CASAS ESPACIOSAS Bungalows de 3 dormitorios con amplia terraza y jardín. Excelentes calidades que incluyen, entre otras, aire acondicionado frío / calor por conductos y suelo radiante en los baños, pudiendo personalizar tu hogar entre diferentes opciones de acabado. Todas las viviendas incluyen plaza de garaje. AL LADO DE LA PLAYA La Cala Bolnou se encuentra frente al complejo residencial, a solo 130 metros. A ambos lados encontramos varias playas más, Playa Paraíso

(con más de 1.060 metros de longitud y varios chiringuitos), Playa el Asparalló (junto a acantilados de difícil acceso y aguas cristalinas) y Cala Higuera o “La Caleta”. CON TODOS LOS SERVICIOS El residencial se encuentra en Villajoyosa que cuenta con todos los servicios necesarios disponibles durante todo el año, además de su encanto, gastronomía y fiestas populares. La ciudad de Alicante se encuentra a 15 minutos con el aeropuerto, tren de alta velocidad, puerto y los más completos servicios de salud, ocio y compras que ofrece una gran ciudad. A 8 minutos se encuentra la ciudad de Benidorm con centros comerciales y todos los servicios turísticos de ocio.



VISTAS

- Panoramico

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado

EXTRA

- Puerta de seguridad













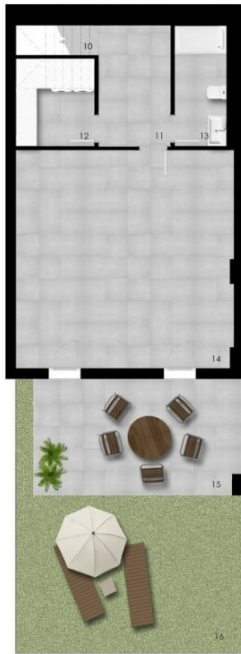












PLANTA 2

Tipología 1



*Superficie variable según vivienda
Variable surface according to apartment
Surface variable selon l'unité d'habitation

SUPERFICIES ÚTILES | OCCUPIABLE AREA | ZONE OCCUPIABLE

01	Vestíbulo Hall Hall d'entrée	5.37 m ²
02	Baño 02 Bathroom 02 Toilette 02	3.07 m ²
03	Habitación 02 Bedroom 02 Chambre 02	9.11 m ²
04	Escalera P0 Stairs P0 Escalier P0	4.05 m ²
05	Baño 01 Bathroom 01 Toilette 01	4.15 m ²
06	Habitación 01 Bedroom 01 Chambre 01	11.84 m ²
07	Sala-Comedor-Cocina Living room-Kitchen Salle à manger-Cuisine	26.72 m ²
10	Escalera P5 Stairs P5 Escalier P5	2.00 m ²
11	Vestíbulo P5 Hall P5 Hall P5	7.07 m ²
12	Lavadero Laundry Buanderie	5.55 m ²
13	Baño 03 Bathroom 03 Toilette 03	5.03 m ²
14	Almacén Warehouse Entrepôt	38.29 m ²

TOTAL SUP. ÚTIL | TOTAL OCCUPIABLE AREA | ZONE UTILE TOTALE

122.25 m²

TOTAL SUP. CONSTRUIDA INTERIOR | INSIDE BUILT AREA | INTERIEUR SURFACE BÂTI

146.67 m²*

08+15 TERRAZA CUBIERTA | COVERED TERRACE | TERRASSE COUVERTE

27.13 m²*

09 TERRAZA DESCUBIERTA | OUTDOOR TERRACE | TERRASSE EXTERIEURE

21.45 m²*

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA | TOTAL BUILD AREA | TOTAL SURFACE BÂTI

195.25 m²*

0 Solarium | Solarium | Solarium

0 m²

16 Jardín privado | Private garden | Jardin privé

de 16.71 m² a 103.83 m²*

TOTAL SUPERFICIE PRIVADA | TOTAL PRIVATE AREA | ESPACE PRIVÉ TOTAL

*



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientados, sin valor contractual. | Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. The measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, without any contractual value. | Plan sujet à d'éventuelles modifications pour des raisons ou des exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Cuisine et aménagement indicatif, sans valeur contractuelle.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"