



REF: # 9977

CALPE/MORAIRA



INFO

PRECIO:	1.495.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos (m2):	311
Parcela (m2):	1.003
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Villa de alta calidad con vistas al mar en venta en Moraira. Cerca del pueblo de Moraira con su playa de arena, su idílico puerto y sus tiendas, restaurantes y bares. Esta propiedad de nueva construcción en venta tiene 3 plantas. En la planta baja encontramos un amplio salón-comedor con grandes ventanales que aseguran la luminosidad en todo el lugar. Al lado se encuentra una gran cocina abierta, totalmente equipada. Por supuesto con isla/barra de desayuno. También un aseo de invitados y un dormitorio en-suite en esta planta. La escalera interior nos lleva a la planta superior donde hay 3 amplios dormitorios, todos con baño en-suite. El sótano alberga un garaje para 2 coches y una zona de lavandería. Suelo radiante, aire acondicionado, paneles solares, cristales de seguridad, alarma interior, persianas eléctricas y luces led. Desde el salón se accede a la terraza. La parte cubierta es lo suficientemente grande para un rincón de estar y una mesa de comedor y tiene una zona de barbacoa de 22 m2. La parte descubierta tiene espacio para varias tumbonas. La refrescante piscina rectangular es de 12 x 4,5 m. La villa es muy eficiente energéticamente (etiqueta A). (traducido con DeepL)

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico

CALEFACION

- Gas central

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"