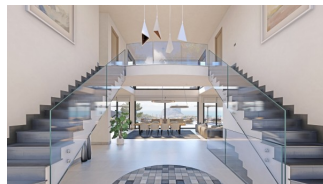




REF: # 9851

A modern, multi-level villa with a swimming pool and stone wall. The villa features large glass windows and balconies, surrounded by lush greenery and a clear blue sky. The pool is situated on a raised platform with a stone wall, and a staircase leads down to the entrance area. The overall design is contemporary and elegant.

PRECIO:	3.500.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	6
Baños:	6
Construidos (m2):	855
Parcela (m2):	2.200
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



Lujosa villa en venta en Calpe con increíbles vistas panorámicas al mar y al Peñón de Ifach. Situada en una gran parcela en Empedrola. La villa está diseñada en 3 plantas que están conectadas con un ascensor y una escalera. Las palabras clave de este majestuoso proyecto son: extravagante, comodidad, espacio, vistas y lujo. En la planta principal encontramos un vestíbulo más que impresionante, el gran salón-comedor con cocina abierta adyacente con isla, un segundo salón, 2 amplios dormitorios en-suite, aseo de invitados, zona de almacenamiento y un lavadero. Una planta más arriba, 2 amplios dormitorios en suite con vestidor, una sala de estar y una terraza privada, así como acceso a la terraza compartida. La planta inferior alberga dos zonas de invitados, cada una con un dormitorio, baño, cocina y salón. Además, hay un gimnasio, una zona de sauna, una piscina cubierta (6x3 m) y una zona de relajación. Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (por conductos), sistema domótico, ascensor, paneles solares, alarma (interior y exterior), preinstalación de cámaras, etc. La zona exterior es tan impresionante como la propia villa. Una piscina infinita elevada (12 x 4,5 m) es la atracción absoluta.

Grandes terrazas cubiertas y descubiertas, zona de barbacoa y un jardín de bajo mantenimiento. Garaje para 3 coches. (traducido con DeepL)



VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CALEFACION

- Gas central

CERTIFICADO ENERGETICO



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"