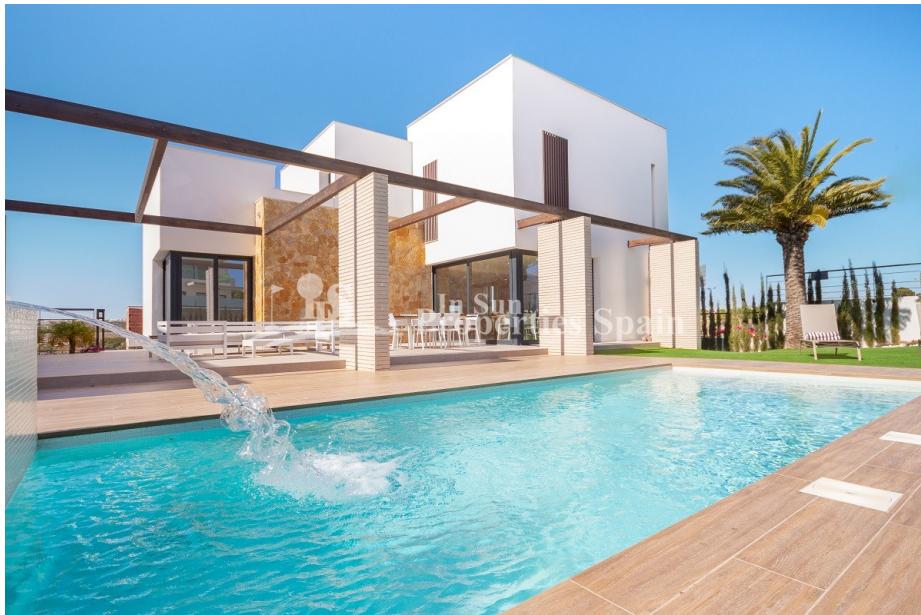




Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9503

ORIHUELA COSTA (DEHESA DE CAMPOAMOR)



INFO

PRECIO:	1.100.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Orihuela Costa (Dehesa de Campoamor)
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos (m2):	195
Parcela (m2):	500
Terraza (m2):	60
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

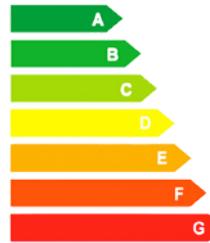


DESCRIPCION

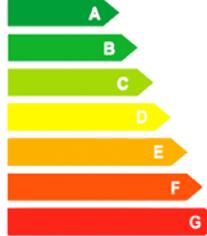
VILLA DE LUJO EN LA PLAYA A 2 minutos andando de la Playa y la posibilidad de disfrutar de más de 300 días de sol al año con una temperatura media de 20º C!!! Villa de 4 dormitorios y 4 baños, completamente equipada. Construida sobre amplia parcela para disfrutar de su jardín y piscina privada, sistema de Aerotermia y Aire Acondicionado. Esta exclusiva zona de Campoamor se encuentra a sólo 500 m de las Playas de Aguamarina, Campoamor (Orihuela Costa). Todos los servicios como Campos de Golf, Puertos Marítimos, Restaurantes, bares, supermercados, bancos, centros médicos, farmacias y centros comerciales como La Zenia Boulevard están fácilmente accesibles. La villa se encuentra en las cercanías de la carretera Nacional 332 y a 5 min de la entrada más próxima a la autovía AP-7, lo que facilita las vías de acceso y salida de la zona y la conexión con las diversas carreteras nacionales y poblaciones cercanas. Podrá disfrutar de Murcia a 40 minutos en coche, Alicante a 45 minutos.

Aeropuertos de Alicante a 26 km y Corvera (Murcia) a 30 km. Y 7 km al campo de golf más cercano, teniendo disponibles hasta 6 campos de golf en los alrededores.

CERTIFICADO ENERGETICO



EN TRAMITES

ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :
<ul style="list-style-type: none"> • Moderno • Contemporaneo 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	<ul style="list-style-type: none"> • Central 	Playa : 50 m Aeropuerto: 30 Km Ciudad : 1 Km
ORIENTACION	AMUEBLADO	PARKING NO. DE COCHES	AREAS
Sur oeste	<ul style="list-style-type: none"> • Sin amueblar 	: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Trastero • Baño en dormitorio
SUELLO	COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	CALEFACION
<ul style="list-style-type: none"> • Azulejos 	<ul style="list-style-type: none"> • Cocina abierta • Granito 	<ul style="list-style-type: none"> • Terraza abierta • Arboles frutales • Vallado • Muros de piedra • BBQ/grill • Jardín privado 	<ul style="list-style-type: none"> • Gas central
EXTRA	CERTIFICADO ENERGETICO		
<ul style="list-style-type: none"> • Armarios empotrados • Puerta de seguridad • Doble cristal • Trastero 	 <p>The image shows a vertical energy efficiency rating scale with seven horizontal bars, each ending in an arrow pointing right. The bars are colored in a gradient: A (dark green), B (medium green), C (light green), D (yellow-green), E (orange), F (red-orange), and G (bright red). To the right of the scale, the text "EN TRAMITES" is written vertically.</p>		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"