



REF: # 9003

ORIHUELA COSTA (BLUE HILL)



INFO

PRECIO:	192.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Orihuela Costa (Blue Hill)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	102
Parcela (m2):	171
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Situada en Blue Hill, en la zona de Orihuela Costa y San Miguel, se encuentra esta preciosa villa de esquina en planta baja, reformada con mucho gusto, donde podrá disfrutar del sol durante todo el año gracias a su orientación suroeste. Ha sido recientemente renovado, ¡compruebe usted mismo su lujoso encanto! Es una casa para sentirse como en casa. También hay un precioso y acogedor jardín privado de 171 m2, que está completamente embaldosado y que también ofrece espacio para una piscina de 5 x 3 m2. El chalet tiene una superficie habitable de 102 m2, que se divide de la siguiente manera: amplia cocina abierta (de alta calidad) con zona de comedor, un hermoso salón con chimenea eléctrica, dos dormitorios dobles, un moderno cuarto de baño tipo hotel con calefacción por suelo radiante, un rincón de oficina y un gran lavadero, así como un garaje con taller y un baño exterior. La villa cuenta con una barbacoa hecha a medida, toldo, persianas automáticas, amueblada y equipada con electrodomésticos, calefacción por aerotermia y aire acondicionado. La zona de Blue Lagoon / Blue Hill ofrece una amplia gama de servicios y bares / restaurantes. A 10

minutos en coche de la playa y a 5 minutos del famoso centro comercial Zenia Boulevard. Aeropuertos (Murcia y Alicante): 40 minutos

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	ORIENTACION
<ul style="list-style-type: none"> • Moderno 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	<ul style="list-style-type: none"> • Comedor • Habitaciones 	<p>Sur East West</p>
TASAS	COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	CERTIFICADO ENERGETICO
<p>Comunidad : 115 €</p> <p>I.B.I : 344 €</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Cocina cerrada • Cocina equipada 	<ul style="list-style-type: none"> • Terraza abierta • Luces exteriores • Muros de piedra • BBQ/grill • Jardín privado 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"