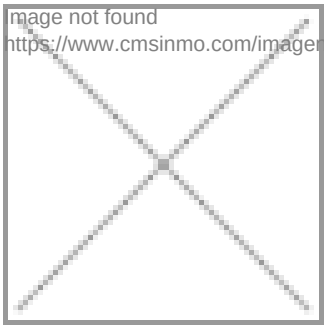
VIASS iberiaproperty

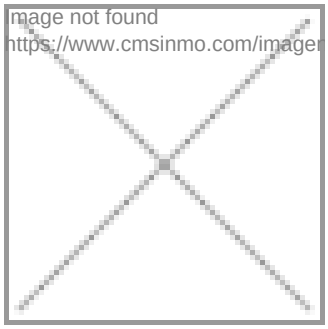
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

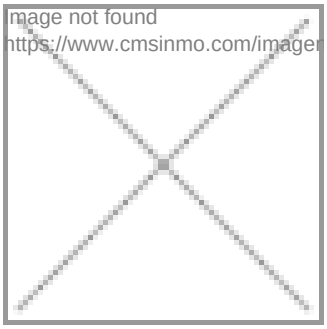
REF: # 8024 **DENIA**

INFO

PRECIO:	850.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	5
Baños:	4
Construidos (m2):	407
Parcela (m2):	8.731
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-







DESCRIPCION

Impresionante villa en estilo moderno en una de las zonas más tranquilas de Pedreguer, Costa Blanca, Alicante. 407 m2 construidos en 2 plantas más solarium sobre una parcela de terreno rústico completamente llana de 8.731 m2. Planta baja: Gran salón-comedor con acceso a gran terraza, cocina de diseño independiente con alacena, aseo, trastero-lavadero y pequeño estudio separado con salón, dormitorio y cuarto de baño independiente. Por escalera interior se accede a la primera planta donde hay 3 dormitorios 2 de ellos con baño

en suite y uno con una gran terraza y vistas. En la otra ala de la primera planta se encuentra el dormitorio principal que dispone de vestidor, mágnifico cuarto de baño con bañera de hidromasaje y salida a una gran terraza con orientación sur y espléndidas vistas panorámicas. Altas calidades en materiales de construcción: Suelo radiante de marmol travertino, ventanas de PVC en medidas especiales y con cristal blindado, persianas eléctricas, puertas en madera natural de cebrano en medidas especiales, pre-instalación de aire acondicionado por conducto, luz directa e indirecta, etc... La propiedad dispone de amplias zonas para cultivar si uno lo desea o para tener caballos u otros animales. Dispone de un estanque con un molino del siglo XIX con gran valor arquitectónico, una cava subterránea en estilo árabe de 80 metros de longitud además de 3 pozos de agua de manantial donde el principal dispone de 45.000 L/hora y con autorización de explotación. La propiedad está vallado completamente y dispone de acceso peatonal además de portón eléctrico para vehículos. A 5 minutos en coche de todos los servicios.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"