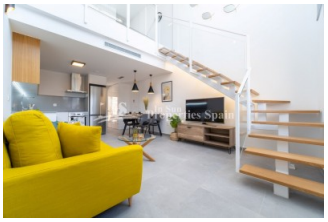
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7600 **ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)**

INFO

PRECIO:	189.900 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	82
Parcela (m2):	141
Terraza (m2):	12
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Neues Projekt Nautic-S Modell in PAU8 - VILLAMARTIN. Dieses neue Projekt besteht aus nur 6 HÄUSERN mit 3 Schlafzimmern auf 2 Etagen. Grundstücke von 141 m2 bis 226 m2 und ein Gemeinschaftspoolbereich. Dieses 82 m² Haus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern auf einem 141 m² großen Grundstück. Im Erdgeschoss befinden sich ein offener Wohn/Essbereich sowie eine moderne Küche, ein Bad, ein Schlafzimmer und eine 12m² große Terrasse. Im ersten Stock 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Flur. Parkplätze innerhalb des geschlossenen Komplexes. Villamartín ist seit über 40 Jahren ein Golftouristenattraktion und wie es von einem Wohnkomplex dieses Standards erwartet wird, sind alle Dienstleistungen voll entwickelt. Das Gebiet ist auch dafür bekannt, eines der gesündesten Klimazonen der Welt zu haben. Villamartin liegt auch ganz in der Nähe der renommierten internationalen Schule El Limonar und des La Zenia Boulevard - dem neuesten und dem größten Einkaufszentrum in unserer Region - Alicante. Auf über 160.000 m²

bietet es mehr als 150 Geschäfte und Dienstleistungen, darunter einen riesigen Supermarkt wie Alcampo, Leroy Merlin, Primark, Swarovski, Zehnkampf, Massimo Dutti, Zara, Stradivarius und vieles mehr. Es gibt viele Handelszentren, darunter das bekannte Villamartin Plaza und das La Fuente Center sowie viele Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken usw. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze des Golfclubs Costa Blanca-Villamartín herum gebaut. Es ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. Nur einen Katzensprung entfernt finden Sie 3 weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor und Las Colinas . Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern bietet auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der besten Strände der Region entfernt, geöffnete Wochenmärkte, Kinos usw. Villamartín liegt etwa 50 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante und dem Flughafen Murcia Corvera entfernt. Mit dem Zug gibt es Verbindungen Madrid-Alicante (2:30 Uhr) AVE Madrid-Murcia & Barcelona-Alicante (4,5 Stunden)

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Moderno
- Contemporaneo

VISTAS

- Panoramico

DISTANCIA A :

Playa : 3 Km

Aeropuerto: 50 Km

Ciudad : 1 Km

ORIENTACION

Sur East West

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

: 1

SUELO

- Azulejos
- Piedra

COCINA

- Cocina abierta
- Cocina equipada

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Vallado
- Jardín privado
- Jardín comunitario

EXTRA

- Armarios empotrados
- Puerta de seguridad
- Doble cristal

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"