



REF: # 6221

CALPE/MORAIRA



INFO

PRECIO:	349.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	191
Parcela ( m2 ):	805
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Villa independiente, situada en la zona más tranquila de Verde Pino, a poca distancia en coche de la playa de El Portet y la ciudad de Moraira. El alojamiento y la piscina son todos en un nivel, el diseño de la villa tiene un "flujo" a la misma. La cocina (aproximadamente 3x3m) fue completamente renovada en 2016 con todos los electrodomésticos, unidades e iluminación nuevos. Aprovecha las vistas directamente a través del valle a las montañas de Bernia a unos 6 km de distancia mientras se lava. El lavavajillas es una alternativa. A través del arco hacia el comedor, con su techo de cañón y comedor cómodo para seis personas. Continúa hacia el salón con vistas de varios pisos a través del valle y a través de la piscina en forma de riñón de 9x5m. El salón tiene puertas de patio en una naya techada. La naya es un lugar favorito para comer, especialmente cuando se pone el sol, el cielo se pone rojo, el reflejo del cielo y el pino de Norfolk en la piscina y el susurro del viento en los pinos son mágicos. Los aperitivos antes de la cena / las bebidas después de la cena en la terraza de la piscina son hermosos. También hay una naya cerrada para equipos de gimnasio y cosas de la

piscina. De vuelta en el interior y el sur (ala de invitados) tiene su propia sala de ducha y WC, un dormitorio para niños con aire acondicionado y 2 camas individuales y una habitación doble. Todos con armarios empotrados. Al otro lado del pasillo de entrada se encuentra el gran 4x3m aprox. dormitorio principal con puertas dobles a la naya y a la piscina. El dormitorio principal en-suite tiene bañera, ducha, bidet, etc. El sótano alberga la lavadora y es un taller de herramientas. Una cochera cubierta proporciona estacionamiento fuera de la calle.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico

## CALEFACION

- Gas central

## CERTIFICADO ENERGETICO



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**