



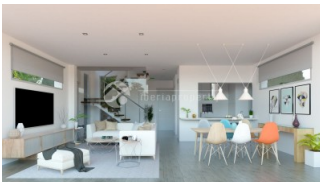
REF: # 5972

LA NUCIA/POLOP (BARRANCO HONDO)



INFO

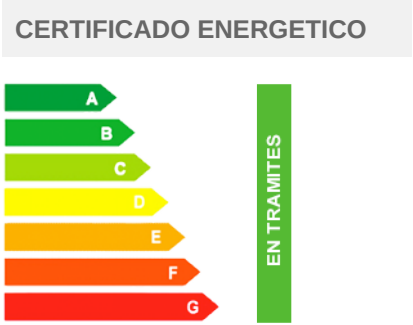
|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| PRECIO:             | 450.000 €                       |
| TIPO:               | Villa                           |
| CIUDAD:             | La Nucia/Polop (Barranco Hondo) |
| HABITACIONES:       | 3                               |
| Baños:              | 3                               |
| Construidos ( m2 ): | 165                             |
| Parcela ( m2 ):     | 600                             |
| Terraza ( m2 ):     | 20 + 15                         |
| Años:               | -                               |
| Planta:             | -                               |
| MENSAJE             | -                               |



DESCRIPCION

Nueva casa moderna con maravillosa vista al mar tiene un bonito y luminoso diseño. Está en una zona tranquila y cerca de todos los servicios, los restaurantes, supermercados, colegio británico, etc. La casa se construye de acuerdo con las nuevas tecnologías por las nuevas normas y reglamentos, con un excelente aislamiento acústico y aislamiento térmico. La casa incluye una preinstalación de aire acondicionado y una calefacción central por gas y solar. Las ventanas enormes de marca alemana (triple acristalamiento ) de seguridad y control solar. El suelo de madera. La escalera de diseño tiene los peldaños de Roble. La casa tiene una terraza soleada con el toldo de mando.(~20m2 ) y un gran solarium arriba. Jardin verde con riego tiene árboles de gran porte y bonita piscina privada y amplia zona de aparcamiento para dos coches con entrada motorizada. La planta baja incluye: un salon grande(33 m. cuadrado) se convierte en una amplia

terraza de la piscina, la cocina semiabierta, un dormitorio con su baño completo de ducha ; la primera planta: un dormitorio matrimonio con preciosa vista al mar con el baño completo de ducha y otro dormitorio con su baño tb completo de ducha u balcon, la terraza descubierta con el toldo.



|                                                                                                                                                       |                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Moderno</li> </ul>                                                                               | <b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramico</li> <li>Vistas al mar</li> <li>Vistas a la montaña</li> </ul> | <b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Central</li> </ul>                                                                                                                                        | <b>DISTANCIA A :</b> <div>Playa : 6 Km</div> <div>Aeropuerto: 50 Km</div> <div>Ciudad : 6 Km</div> |
| <b>ORIENTACION</b> <div>Sur oeste</div>                                                                                                               | <b>AMUEBLADO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sin amueblar</li> </ul>                                                | <b>PARKING NO. DE COCHES</b> <div>: 2</div>                                                                                                                                                                                | <b>AREAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Baño en dormitorio</li> </ul>                  |
| <b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Azulejos</li> <li>Madera</li> </ul>                                                               | <b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cocina abierta</li> <li>Cocina equipada</li> </ul>                        | <b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Terraza cubierta</li> <li>Terraza abierta</li> <li>Luces exteriores</li> <li>Riego automatico</li> <li>Arboles frutales</li> <li>Jardín privado</li> </ul> | <b>CALEFACION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gas central</li> </ul>                    |
| <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Alarma</li> <li>Doble cristal</li> <li>Videocamara en puerta</li> <li>Video vigilancia</li> </ul> | <b>CERTIFICADO ENERGETICO</b> <div>  </div>  |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                    |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**