



REF: # 4317

CALPE/MORAIRA (BENIMEIT)



INFO

PRECIO:	650.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira (Benimeit)
HABITACIONES:	4
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	265
Parcela ( m2 ):	1.000
Terraza ( m2 ):	-
Años:	
Planta:	2
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Fabulosa villa de estilo moderno, situada en Benimeit, con fantásticas vistas al mar ya la montaña. Esta propiedad destaca un excelente uso de vidrio en todo para hacer las habitaciones bañadas en luz. La entrada a la villa es por una puerta peatonal con intercomunicador, o por una puerta de coche eléctrico en la entrada de hormigón prensado. Hay sólo un paso a la puerta de entrada y en el magnífico plan abierto salón / comedor / cocina con grandes puertas de cristal al balcón que le permite disfrutar de las vistas maravillosas. Desde esta habitación hay un cuarto dormitorio que podría ser utilizado como una oficina también en esta planta es un cuarto de baño con ducha. La cocina también incluye un lavadero. La escalera abajo tiene barandas de acero inoxidable que conducen a nivel de dormitorio. A la derecha encontrará una ducha familiar y dos dormitorios dobles con armarios empotrados corredizos y puertas acristaladas a la terraza de la piscina. También hay un dormitorio principal, que también tiene armarios corredizos y puertas

acristaladas a la terraza de la piscina, e incluye un magnífico baño en suite con ducha y bañera de esquina. Desde la sala de estar hay una escalera hasta la terraza que tiene una barbacoa incorporada y impresionantes vistas de 270°.

## CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> <li>• Vistas al mar</li> <li>• Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	Playa : 3 Km <hr/> Aeropuerto: 60 Km <hr/> Ciudad : 3 Km
<b>ORIENTACION</b>	<b>AMUEBLADO</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>AREAS</b>
Sur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sin amueblar</li> </ul>	: 3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Baño en dormitorio</li> </ul>
<b>SUELO</b>	<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CALEFACION</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> <li>• Cocina equipada</li> <li>• Granito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Riego automatico</li> <li>• Arboles frutales</li> <li>• Paisajista</li> <li>• Vallado</li> <li>• Césped</li> <li>• Muros de piedra</li> <li>• Puerta electrica</li> <li>• Cocina exterior</li> <li>• BBQ/grill</li> <li>• Jardín privado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gas central</li> <li>• Radiadores</li> <li>• Gas comunitario</li> </ul>

**EXTRA**

- Armarios empotrados
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Videocamara en puerta
- Satellite TV
- Video vigilancia
- Trastero
- Lavanderia
- Internet

**CERTIFICADO ENERGETICO**



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**