



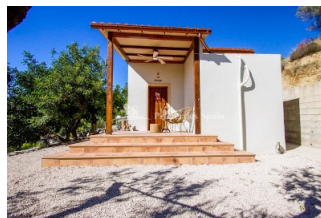
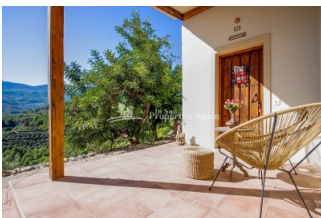
REF: # 13360

LA NUCIA/POLOP (GUADALEST)



INFO

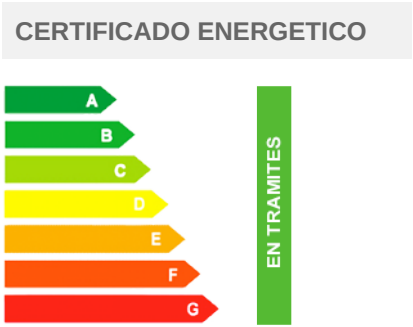
PRECIO:	249.000 €
TIPO:	Finca
CIUDAD:	La Nucia/Polop (Guadalest)
HABITACIONES:	1
Baños:	1
Construidos (m2):	42
Parcela (m2):	17.000
Terraza (m2):	-
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-

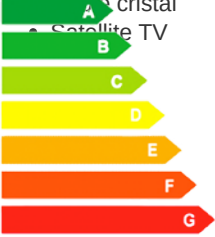


DESCRIPCION

Hay lugares que invitan a bajar el ritmo y disfrutar de las cosas sencillas. Esta finca rústica de 17.000 m² en Guadalest es uno de ellos: un entorno donde contemplar el agua del embalse, sentir la naturaleza cerca y dejar que las vistas abiertas a las montañas acompañen cada momento del día. Su orientación permite disfrutar del sol durante todo el día, desde una mañana tranquila al aire libre hasta los últimos momentos de la tarde rodeado de un paisaje lleno de encanto. La casa, restaurada y acogedora, ofrece un espacio sencillo en el que sentirse a gusto. Sus techos altos aportan amplitud al interior, mientras que el salón con chimenea invita a disfrutar de una conversación, un buen libro o una tarde de invierno junto al fuego. La vivienda cuenta con un dormitorio, un baño completo con plato de ducha y una zona de estar que incorpora una cama adicional, integrada al estilo de un estudio para aprovechar el espacio. Dispone de un depósito de agua, placas solares para el suministro eléctrico y cocina de butano. En el exterior, el terreno se

extiende en bancales con fácil acceso a pie, ideales para pasear por la propia finca y encontrar un rincón desde el que disfrutar de las vistas. El camino hasta la casa está completamente asfaltado, por lo que llegar resulta cómodo. Un lugar para desconectar, compartir momentos y disfrutar de la vida a otro ritmo, con el embalse de Guadalest y las montañas como telón de fondo.



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :
- Contemporaneo - Mediterraneo	- Panoramico - Vistas a la montaña	Comedor	Playa : +10 Km Aeropuerto: 40 Km Ciudad : 3 Km
ORIENTACION	AMUEBLADO	PARKING NO. DE COCHES	SUELO
Sur este	Amueblado	: 3	- Piedra - Terracota
COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	CALEFACION	CERTIFICADO ENERGETICO
- Cocina abierta - Cocina equipada	- Terraza cubierta - Terraza abierta - Arboles frutales - Parque infantil - Paisajista - Vallado - Jardín privado	Calefacion electrica	- Puerta de seguridad - Triple cristal - Satellite TV  EN TRAMITES

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"