



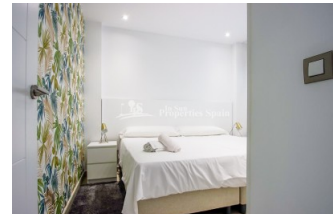
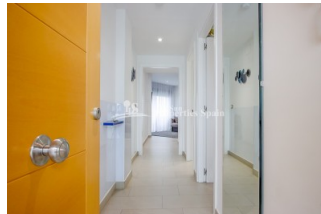
REF: # 13352

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PRECIO:	410.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Albir (Albir centro)
HABITACIONES:	1
Baños:	1
Construidos (m2):	75
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	-
Años:	2008
Planta:	2
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Fantástico apartamento situado en una de las zonas más privilegiadas de El Albir, a tan solo unos pocos metros de la playa y rodeado de todos los servicios necesarios para disfrutar del día a día con total comodidad. La vivienda se encuentra en perfectas condiciones y destaca por su agradable distribución y excelente luminosidad. Dispone de un dormitorio, un baño y una acogedora zona de salón-comedor con cocina abierta, una distribución pensada para aprovechar al máximo el espacio y crear un ambiente más amplio, cómodo y funcional. Uno de los principales atractivos de la vivienda es su amplio balcón con vistas al mar, orientado al este, que proporciona una magnífica entrada de luz natural y permite disfrutar del sol durante buena parte del día. Un espacio ideal para desayunar al aire libre, relajarse o simplemente disfrutar del agradable clima mediterráneo. El apartamento forma parte de una cuidada comunidad residencial que dispone de piscina comunitaria, zona de descanso, duchas y agradables zonas verdes, creando un entorno perfecto para disfrutar durante las diferentes épocas

del año. Además, la vivienda incluye una plaza de garaje, un valor añadido especialmente práctico en una ubicación tan próxima a la playa y al centro de El Albir. Su excelente ubicación permite tener la playa, restaurantes, cafeterías, comercios, supermercados y todos los servicios de El Albir a pocos pasos, sin necesidad de utilizar el coche. Una vivienda ideal para quienes buscan comodidad, proximidad al mar, vistas y una ubicación céntrica, tanto como residencia habitual como para disfrutar de una segunda vivienda junto al Mediterráneo.



ESTILO - Moderno - Contemporaneo	VISTAS - Panoramico - Vistas al mar - Vistas a la montaña	AIRE ACONDICIONADO - Central - Comedor - Cocina - Habitaciones	DISTANCIA A : Playa : 100 m Aeropuerto: 30 Km Ciudad : 50 m
ORIENTACION Sur	PARKING NO. DE COCHES Garage no. de coches : 1	TASAS Comunidad : 1.800 € I.B.I : 262 €	SUELO Piedra
COCINA - Cocina abierta - Cocina equipada - Granito	JARDÍN Y TERRAZAS - Terraza abierta - Luces exteriores - Arboles frutales - Palmeras - Parque infantil - Muros de piedra - Puerta electrica - Jardín privado	CALEFACION Calefacion electrica	CERTIFICADO ENERGETICO - Armarios empotrados - Puerta de seguridad - Doble cristal - Sistema TV - Refrigerador 

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"