Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13347 **FINESTRAT**

INFO

PRECIO:	149.000 €
TIPO:	Terreno
CIUDAD:	Finestrat
HABITACIONES:	1
Baños:	1
Construidos (m2):	38
Parcela (m2):	10.953
Terraza (m2):	-
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Descubre esta magnífica finca rústica de aproximadamente 11.000 m², situada en un entorno natural privilegiado, rodeado de montañas y a pocos minutos del encantador pueblo de Relleu y de su conocida pasarela. La propiedad ofrece una combinación perfecta de tranquilidad, privacidad y fácil acceso. El terreno es mayoritariamente llano, cuenta con una plantación de olivos y disfruta de una excelente orientación sur, lo que permite aprovechar la luz solar durante prácticamente todo el día. Dentro de la finca se encuentra una acogedora casita de campo de 38 m², reformada recientemente en 2025. Su interior se distribuye en un dormitorio, un baño completo y una agradable estancia con chimenea, ideal para disfrutar de un ambiente cálido durante los meses más frescos. El espacio exterior dispone de un jardín privado en el que relajarse, organizar comidas al aire libre o contemplar las vistas panorámicas al paisaje montañoso. Además, la finca está conectada al suministro de agua corriente del pueblo y existe la posibilidad de disponer de conexión eléctrica. Por sus características, ubicación y superficie, la parcela ofrece un gran potencial para desarrollar un proyecto de vivienda, siempre sujeto a la normativa urbanística vigente.

Características principales Parcela rústica de aproximadamente 11.000 m². Terreno llano, accesible y bien orientado. Plantación de olivos. Casita de campo de 38 m² reformada en 2025. Un dormitorio y un baño completo. Chimenea. Jardín privado. Orientación sur. Agua corriente conectada. Posibilidad de conexión a la red eléctrica. Vistas abiertas a la montaña. A pocos minutos de Relleu y de su famosa pasarela. Una propiedad ideal para quienes desean disfrutar de la naturaleza, crear un refugio vacacional o desarrollar un proyecto de vida en un entorno rural tranquilo y con encanto.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Contemporaneo
- Rustico
- Mediterraneo

VISTAS

- Panoramico
- Vistas a la montaña

DISTANCIA A :

Playa : +10 Km

Aeropuerto: 30 Km

Ciudad : 4 Km

ORIENTACION

Sur este

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

: 4

SUELO

- Piedra
- Terracota

COCINA

- Cocina abierta

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Arboles frutales
- Parque infantil
- Jardín privado

CALEFACION

- Chimenea

EXTRA

- Puerta de seguridad
- Doble cristal

CERTIFICADO ENERGETICO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"